



MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA
CONCEJO MUNICIPAL

DIS/EBM/mlab.

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA

SESION EXTRAORDINARIA N° 040

28 DE NOVIEMBRE 2012

En Santa Bárbara, a veintiocho días del mes de noviembre del año dos mil doce, en sala de reuniones del municipio, siendo las 8,35 Horas, el Sr. Alcalde y Presidente de Sala Don DANIEL IRAIRA SAGREDO, en nombre de DIOS, da por iniciada la **SESION EXTRAORDINARIA N° 040 del Concejo Municipal de Santa Bárbara**, bajo la presencia de los señores concejales : **Sra. VICTORIA HERMOSILLA SILVA, don DANIEL SALAMANCA PEREZ, don CRISTIAN OSES ABUTER, don PEDRO PACHECO GATICA y don EDMUNDO COFRE RODRÍGUEZ.**

Actúa como Secretario de Actas Don Elvis Borgoño Medina, Secretario Municipal.

TEMARIO :

- 1.- COMODATO A JUNTA DE VECINOS AGUAS BLANCAS**
- 2.- PATENTE DE ALCOHOL**

DESARROLLO DEL TEMARIO :

1.- COMODATO A JUNTA DE VECINOS AGUAS BLANCAS

Sr. Alcalde : señala que los concejales tienen la información de la Junta de Vecinos en su poder. La Junta de Vecinos está solicitando el resto del terreno, es decir, el otro 50% que ya le habíamos (entregado) en comodato y ahora está solicitando esta segunda parte que sería el 50% para hacer los 10.000 Mts.2 aproximadamente que tiene el terreno en ese sector. Ofrece la palabra a los señores concejales.

Sr. Cofré : comenta al alcalde que él escuchó, no tiene la certeza pero alguno de sus colegas iba a hacer la consulta a la Asociación de Funcionarios si realmente había hecho la petición para este espacio de descanso, no sabe realmente como se llamaba pero si los funcionarios han hecho una petición, si tiene conocimiento sería bueno informarlo.

Sr. Alcalde : señala que él respondió ese día que no se ha recibido ... por lo tanto no hay una solicitud anterior.

Al no haber más consultas, somete a votación el Comodato en referencia.

Requiere pronunciamiento del concejal Don Daniel Salamanca Pérez.

Sr. Salamanca : expresa que piensa que realmente el lugar es extraordinariamente lindo; felicita ahí a la Junta de Vecinos que puedan tener todo el espacio posible, sabe que existe la posibilidad a futuro no solamente de tener la sede, cree que puede haber una proyección turística del lugar porque es uno de los lugares bellos que tiene la comuna, así es que encantado de poder aprobar esa petición, dado a que no existe algo que diga lo contrario; desea que les resulten bien todos los proyectos de

desarrollo ahí, para mejorar la calidad de vida de la gente de Aguas Blancas, así es que encantado aprueba el Comodato.

Sr. Pacheco : expresa que también les quiere saludar y encantado de apoyarles y quiere también dar su voto de aprobación al 100% ...

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Edmundo Cofré Rodríguez.

Sr. Cofré : señala al Presidente de Sala que basado en la respuesta del alcalde que no hay oposición de la Asociación de Funcionarios que en el entendido que este terreno, como decía el concejal Salamanca, tiene una proyección turística y beneficio para todos los vecinos del sector, el da su aprobación y quisiera saber por cuantos años, 20 ó 30 ...

Sr. Alcalde : señala que en realidad la Junta de Vecinos no solicitó la cantidad de años, pero se encuentra su presidenta, la Sra. Sandra.

Sra. Castro : la Presidenta de la Junta de Vecinos comenta que en realidad querían por bastante tiempo al igual que el otro comodato, si es que se puede; agrega que llevan como seis años de comodato ...

Sr. Alcalde : señala que se va a hacer una propuesta diferente, como se va a entregar el 100% podemos también cambiar la cantidad de años; pregunta que les parece 30 años ... entonces, se va a tener que tomar de nuevo el voto por los 30 años.

Requiere pronunciamiento del concejal Don Daniel Salamanca Pérez.

Sr. Salamanca : expresa que sí, sin ningún problema.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Pedro Pacheco.

Sr. Pacheco : aprueba el comodato por los 30 años.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Edmundo Cofré Rodríguez.

Sr. Cofré : sí aprueba el comodato; que les vaya muy bien.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Juan Obreque Urrutia.

Sr. Obreque : expresa que para él es un gusto poder apoyarles como Junta de Vecinos, a los vecinos de Aguas Blancas y le parece bien, es un honor poder apoyarles en esta iniciativa y ojala comiencen a funcionar como lo tienen presupuestado y a seguir hacia adelante, ya que es un muy lindo sector y ... el apoyo, muy pocas veces se han visto pero eso no significa que no pueda tener una ayuda hacia ustedes, así es que para él encantado de aprobar y que sean los 30 años, como se había solicitado y que les vaya muy bien, son sus deseos.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Cristian Oses.

Sr. Oses : expresa al alcalde que subsanadas las dudas que habían con la Junta de Vecinos con respecto a los funcionarios que habían solicitado una parte del terreno, encantado que esta Junta de Vecinos y el tremendo trabajo que han realizado siempre puedan tener desde el día que suscriban el Contrato de Comodato por 30 años, para proyectarse y trabajar por los vecinos de uno de los tantos hermosos sectores de nuestra comuna así es que aprobado y que les vaya muy bien.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento de la concejal Sra. Victoria Hermosilla Silva.

Sra. Hermosilla : señala que ella igual conoce el terreno, conoce a la Presidenta, considera que con mucho gusto aprueba, que les vaya muy bien, todo esto redundando en algo maravilloso que es el hermoseamiento de nuestra comuna, en que todo lo que se haga, sean proyectos, que sirva para atraer turistas a nuestra comuna, porque esta comuna no hay nada que hacerle es hermosa, así es que les desea la mejor suerte a la Junta de Vecinos, aprueba.

Sr. Alcalde : expresa que su voto es de aprobación para el Convenio y obviamente por los 30 años...

ACUERDO N° 340 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA COMODATO DE UN TERRENO DE APROXIMADAMENTE 10.000 M2 INSCRITO A FOJAS 288 VTA. N° 219 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTA BARBARA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2000 PARA LA JUNTA DE VECINOS DE AGUAS BLANCAS POR UN PLAZO DE 30 AÑOS.

2.- PATENTE DE ALCOHOL

Sr. Alcalde : señala que para el punto N° 2 se va a pedir a nuestro Secretario Municipal dar lectura a dos documentos que han ingresado, uno es la carta poder de la Sra. Raquel y también un documento de la Junta de Vecinos de Los Junquillos.

Sr. Secretario : procede a dar lectura Carta Poder de la Sra. Raquel González Gutiérrez a través de la cual se confiere poder a Don José Gavilán Gavilán y Doña Angela Gavilán Gavilán para realizar trámites respecto de Patente Comercial de Bebidas Alcohólicas. (firma ante Notario Público Conservador de Bienes Raíces Comercio y Minas; Santa Bárbara).

Asimismo, el Sr. Secretario Municipal procede a dar lectura a OF.ORD. N° -- 2012 de fecha 27 de Noviembre de 2012 de la Junta de Vecinos Villa Los Junquillos a través del cual se insiste en que se respete la voluntad de la Junta de Vecinos de la Villa Los Junquillos, en orden a no autorizar el traslado de la patente de alcoholes "H" Minimercados, Rol 4-101, a nombre de doña Raquel del Carmen González Gutiérrez; ya que es por todos conocidos los graves efectos

negativos que acarrea el consumo de alcohol en nuestra sociedad, lo cual genera riñas, asesinatos, conflictos familiares, escándalos en la vía pública, violencia intrafamiliar, abuso sexual de menores, accidentes automovilísticos, separaciones de matrimonios, etc. etc.

Sr. Alcalde : señala que como se ha recibido carta poder, se va a pedir no sabe si el Sr, Gavilán o su hija va a hacer la exposición de fundamentar por qué sería relevante tener la Patente de Alcoholes en el Sector de Los Junquillos, qué proyecto tiene interesante.

Sr. Gavilán : plantea a los señores concejales que se les entregó una copia por lo cual él le hizo un seguimiento a la Directiva del Comité que tenían anterior, entonces, ellos la tienen en su poder y esa copia también se la hizo llegar al alcalde en un momento dado, no tuvo nunca ninguna respuesta del alcalde, entonces quiere que se tome en cuenta eso y, probablemente por esto es que a él lo persiguen como un caso personal, cede la palabra a su hija.

Sra. Gavilán : se presenta como Angela Gavilán González, Cédula de Identidad N° 13.955.805-7; señala, lo primero, sobre esa carta que envía la Junta de Vecinos, firmada por la Presidenta, no sabe con qué moral se refiere a eso, no sabe con qué moral les prohíbe a ellos que vendan, que es algo, lo más mínimo que se va a vender ahí, entonces, a ella le gustaría que el Sr. Iraira, como Alcalde les dijera, qué clase de trabajo tiene la Sra. Patricia, como para ella impedirles a ellos trabajar en la Patente Minimarket porque el ... es el que firma la autorización de las Patentes, todo.

Además, ella ya no quiere caer más en el cahuín porque esto ya se volvió un cahuín, la Sra. Oyanedel fue arriba, hizo su campaña, trajo gente para amedrentar los concejales, aquí no estamos hablando de que ellos voten políticamente como se hizo el primer lunes, que de hecho vinieron ellos, escucharon moderadamente aquí, no hubo intervención, entonces, por qué la Sra. Oyanedel hizo esa campaña trajo gente para amedrentar porque hasta amenazaron a Don Edmundo ese día.

Sr. Alcalde : señala a la Sra. Gavilán que le dio la palabra para que les diga por qué ...

Sra. Gavilán : señala al alcalde que no quiere caer más en ese cahuín, lo que ella quiere ...

Sr. Alcalde : señala que le está pidiendo que fundamente por qué es importante tener una Patente de Alcohol y cuál es el proyecto para que los vecinos puedan entender a lo mejor la lógica de por qué es importante, relevante y que no va a generar problemas su patente, eso es lo que quería escuchar.

Sra. Gavilán : señala al alcalde que lo de los problemas no se lo puede asegurar porque ninguna persona puede asegurar eso, lo que sí esa patente se tramitó porque ellos tienen un almacén que no es un Minimarket como lo dijo ... porque si fuera Minimarket estuviera vendiendo alcohol, es un almacén, entonces, se compró esa patente para poder surgir, prácticamente para Agrega que su mamá es discapacitada, se tiene que dializar, tiene insuficiencia renal, insuficiencia respiratoria, su papá también está discapacitado de la columna, entonces, tiene su hijo chico que tiene una escoliosis severa; tiene una nieta que está a cargo de ella, entonces, ellos tienen que de alguna manera tratar de salir adelante para darle los estudios a esos niños, ese es el tema; quieren eso para que los niños puedan salir adelante porque con la pensión que ellos reciben no da.

Sr. Alcalde : señala que le sigue preguntando cuál es el beneficio de los vecinos porque le ha hablado de los beneficios para su familia, pero cuál es el proyecto ...

Sra. Gavilán : señala que allá hay hartos vecinos que llegan a la casa y les dicen, nosotros nos queremos comer un asado, tenemos que salir pegando para allá para abajo para ir a comprar una cerveza para compartir, la misma gente de allá les ha dicho, entonces, la mayoría de la gente que hay aquí es de abajo, que ellos debieran estar protestando por el negocio de abajo.

Sr. Alcalde : solicita a la expositora, por favor se limite ...

Sra. Gavilán : es lo que le está diciendo.

Sr. Alcalde : también le va a ofrecer la palabra a la Sra. Patricia Oyanedel... lo mismo que a las personas que están solicitando la patente, por qué ustedes (Junta de Vecinos) no quieren el proyecto de patente en su comunidad.

Sra. Oyanedel : señala que esta carta que les hizo entrega de una copia a cada concejal, al Sr. Iraira como todavía alcalde, donde ellos dan sus motivos, con respecto a lo que acaba de decir la Srta. Angela Gavilán, con respecto a lo que estima que podría ser por el tema de una situación económica mala, a ella se le olvidó decir algunas cosas, por ejemplo, que ellos cuentan con tres pensiones, aparte que tiene entendido que tiene un subsidio el Sr. por un accidente que tuvo en el Fundo de los Puga; con respecto a por qué los vecinos no quieren eso, lo explica aquí en la carta : punto N° 1, la Villa es demasiado chiquita, punto N° 2, viven al frente de una población pehuenche, desgraciadamente el Presidente de la Población Hugo Sepúlveda está trabajando y no le pudo acompañar hoy día, han habido problemas, no pudo emitir muchas cosas para no alargarse mucho en la carta pero no son solamente los dos accidentes, faltó un accidente que pasó cuando se hizo un baile por la planta de tratamiento, fue gente de afuera, porque obvio cuando hay trago puede ir cualquier clase de gente y ahí también hubo un problema, se dio vuelta un auto cuando pelearon y hubo un escándalo grande, en estos momentos le gustaría que los señores concejales, cree que más de alguna vez han ido a la Villa y han visto lo tranquilo, de repente no se ve un alma en la calle, los niños pueden jugar abiertamente desde las 6,30 de la tarde, no hay ningún peligro, que los pase a llevar un caballo, que los pase a llevar un vehículo, todo muy tranquilo.

Por último, la Sra. Oyanedel manifiesta que piensa que cada concejal, el Sr. Alcalde que está hoy día presente y el Sr. Alcalde que está por asumir su mando, ellos están aquí por un voto popular, porque la gente los eligió, entonces, hoy día ellos, (vecinos) una mayoría, prácticamente puede decir de la Villa, ha dicho que no a esta patente de alcohol, espera que tomando en consideración a ellos, con la participación ciudadana se les escuche y se les tome en cuenta, con

respecto a lo que dice la Srta. Angela Gavilán sobre la gente que viene de otros lados, son muy pocos, si se ve, tiene representantes, el Presidente del Adulto Mayor no pudo venir pero mandó a la Sra. Enedina, que después de Don Miguel viene la Sra. Enedina, la gente que viene del bajo, es porque viene apoyando un hijo que vive en la Villa y además ellos son también socios de su junta de vecinos y como socios les quieren apoyar en la lucha que se está dando hoy día para el no traslado de patente por el tema de alcohol.

Sra. Oyanedel : consulta respecto de su trabajo a la Sra. Oyanedel.

Sr. Alcalde : plantea a los señores concejales que han escuchado ambas versiones, ya tienen mayores antecedentes, la pregunta es, están en condiciones de votar.

Sr. Cofré : cree que esta es la oportunidad para darle a conocer a los vecinos en forma muy respetuosa y tranquila, la posición que ha tenido cada uno para poder votar como votaron y quiere que se les de la oportunidad para poder expresarlo delante de ellos, primero quiere decir que rechaza en la forma más clara la actuación que tuvo el Alcalde en la reunión ordinaria del Concejo Municipal, porque lo que sucedió ahí es antirreglamentario e ilegal, esta es una reunión donde ellos podían expresarse y el alcalde transgrediendo la Ley y el Reglamento de Sala sucedió lo que sucedió, un desorden que la comunidad lo tiene muy claro, segundo, le habría gustado que estuviera el Sr. Abogado porque en el legajo que se les entregó ese día, ... no iba la fotocopia de la jurisprudencia que le entregaron el lunes 26 que son estas (las exhibe), entonces, no sabe si el Presidente de Sala revisó esta jurisprudencia porque, en la 25.859 donde hace la consulta a la Contraloría dice aquí que para denegar un traslado de una patente que a nosotros los concejales nos facultaba debía de existir al lado de este establecimiento, algún establecimiento de salud, algún establecimiento de educación, un terminal de buses o una garita de buses, lo que en ese territorio no existe, por lo tanto, no sería impedimento, eso es una cosa; después dice, que hay que velar para que exista una convivencia en el lugar, está totalmente de acuerdo.

Sr. Alcalde : sugiere al concejal Cofré leer el documento completo.

Sr. Cofré : señala que no lo va a leer porque el alcalde tiene la copia, lo puede leer el Secretario porque él no es el autorizado para leer, si el alcalde quiere lo puede leer el Secretario; solicita al alcalde le deje expresarse porque tiene la libertad.

Sr. Alcalde : señala que le está diciendo que lo lea completo, porque está buscando los antecedentes ...

Sr. Cofré : es que es lo pertinente porque ...

Sr. Alcalde : reitera al concejal que lo lea completo.

Sr. Cofré : señala al alcalde que en lo fundamental si quiere, lo que la Contraloría, no va a refutar el acuerdo del Concejo, lo que le recomienda, el último párrafo que tienen derecho a recurrir a la justicia pero no refuta el Acuerdo del Concejo.

Sr. Secretario : procede a dar lectura a Dictamen 54968N09 Contraloría General de la República que dice relación con patente de alcoholes, rechazo, atribuciones, alcalde, concejo; Municipalidad de Santiago.

Sr. Cofré : hace un alcance a esa nota, apoya el no otorgamiento de esa patente porque es patente limitada, es primera patente que está solicitando él y la Calle Bandera está saturada con establecimientos por lo tanto su voto habría sido en contra de esa patente.

Sr. Alcalde : señala que lo importante aquí es que el Concejo si se escuchan la lectura, fue la Comisión la que estableció o recomendó, cosa que no correspondía.

Sr. Cofré : señala que no correspondía a la comisión, el acuerdo se toma en reunión.

Sr. Alcalde : ... señala que por eso hizo leer el documento hoy día para que no quede la sensación de que el fundamento que estaba entregando Don Edmundo, por eso le dijo, era muy parcial.

Sr. Secretario : procede a dar lectura a Dictamen N° 20099 emitido por la Contraloría General de la República que dice relación con obligación del alcalde de requerir acuerdo del Concejo para otorgar, renovar, caducar y trasladar patentes de alcoholes, acorde Ley 18.695 ...

Posteriormente el Sr. Secretario da lectura a Dictamen N° 499 de fecha 04 de enero de 2012 de la Contraloría General de la República respecto de decisión de la Municipalidad de San Bernardo de no renovar patente de alcoholes...

Sr. Cofré : hace un alcance a la nota porque es una quinta de recreo, cayó en varias infracciones y por lo tanto él también caduca esa patente, no viene al caso, es una quinta de recreo pero si fuera por renovarle la patente, al haber estado en el Juzgado de Policía Local con una montonera de partes no le acepto la renovación.

Sr. Alcalde : ofrece la palabra al concejal Don Juan Obrequé Urrutia.

Sr. Obrequé : expresa que en esta reunión de trabajo sigue manteniendo su posición debido a que por lo que se ha enterado ya existe un Minimarket, eso es lo que tiene entendido, que no es un local que se va a abrir ahora prontamente.

Sr. Alcalde : explica que está funcionando como provisiones... a no ser que exista otra información...no debería funcionar ni como clandestino, ni como ... si no que como provisiones.

Sr. Obrequé : señala que ve la siguiente posición y va a mantener lo anteriormente dicho y expuesto en la reunión anterior, no es coartar en este caso a su juicio el tema laboral, una porque existe un local de abarrotes, por lo tanto se está manteniendo un trabajo en el lugar, lo cual hace que la gente pueda tener sus remuneraciones en lo establecido por la Patente de Minimarket, ahora el traslado de bebidas alcohólicas en el lugar no estamos hablando aquí, se habla de una ciudad en donde en la ciudad existe la seguridad, existe carabineros, por lo mismo, PDI, por todo lo que pueda

sucedier en el lugar, en el entorno, como es una ciudad, obviamente tiene el resguardo necesario con respecto a la seguridad, aquí como se está hablando de un tema con respecto al traslado de la patente de bebidas alcohólicas y esto es un lugar que no es en el sector urbano si no que es en un sector rural en donde no existe la seguridad necesaria con respecto a los temas de Carabineros o PDI como existe en los casos que estaba anteriormente mencionando, no existe la seguridad necesaria para los vecinos, sigue manteniendo, lo dijo anteriormente en la reunión con respecto a eso porque no se está coartando el tema laboral con respecto a este tema, si no que se está ampliando una patente, lo cual a su juicio, vamos a llegar a caer en un tema de inseguridad dadas las circunstancias de que en este sector no existe un reten móvil que este habitualmente o ... durante todos los días en permanencia en dicho sector, por lo tanto, va a seguir manteniendo eso, las patentes que se suscitan están en una ciudad muy numerosa en donde existe mucha seguridad y también existe mucha vigilancia con respecto a todo lo que significa el tema municipal, medio ambiental, sanitario que es muy trascendental en esto; mantiene su posición, expresa al presidente de sala.

Sr. Cofré : plantea que el no ha terminado, tenía la palabra y el alcalde pidió se leyera el documento.

Sr. Alcalde : si quiere seguir interviniendo no hay problema.

Sr. Cofré : expresa que quiere decir al Alcalde que de acuerdo a todos los estudios, informaciones que ha requerido durante este tiempo, se convence una vez más que su actuación en el Concejo se agrega primero a la Ley, sin desconocer que la nota de la Junta de Vecinos trae sus precauciones, ellos están suponiendo que puede pasar esto por lo que se ha observado en otros lugares, es de esperar que esto no suceda, segundo, le puede confirmar al alcalde que en la comuna hay una gran inquietud por el acuerdo que pueda tomar el Concejo Municipal hoy día porque entonces vamos a sentar un precedente que en cualquiera Villa, en cualquier lugar una Junta de Vecinos se va a reunir y van a tomar una decisión que el local que tiene fulano de tal va a tener que cerrarlo, porque se está vendiendo demasiado alcohol y es el causante, entonces, de algún desaguizado aunque la gente venga de la

discoteque, curada, de otras partes y va a ser en el lugar en la población donde reside y va a pagar las consecuencias este señor que está vendiendo con su patente.

El concejal agrega que consultaba a unos carabineros al respecto y le han dicho que era preferible que haya una patente ante que se fomenten los clandestinos, por lo tanto tenemos otro antecedente más y ... por favor pide a vecino que interviene que guarde silencio o va a pedir que se retire, pero no va a aceptar interrupciones ni garabatos como el otro día ...

Sr. Alcalde : señala que va a pedir al publico que por favor se abstenga de comentarios para no desconcentrar en este caso la intervención del concejal.

Sr Cofré : entonces, de acuerdo a lo que él informaba el otro día, a la libertad de trabajo, que cualquier ciudadano puede ampliar, puede tener un taller de mueblería y lo puede ampliar a un supermercado y la Ley no le impide, hoy día hay esta forma de innovar, hay estos emprendedores, que si fuera por esta situación nadie podría instalarse porque va a molestar, por ejemplo con el ruido de un motor a los vecinos porque se va a instalar con una pequeña fabrica de cualquier cosa, entonces, el hombre va a tener que suspender su trabajo porque a un grupo de personas le molesta o supone que pueda pasar alguna cosa, entonces, de acuerdo a la Ley de Bases también, de la República le recomienda al concejal que pueda proceder sin discriminar y que proceda con la razón y ve que aquí la razón es de existencia, de poder mantener un hogar en forma más viable ya que hay enfermos y él no tienen ninguna potestad para meterse si tiene pensión o no tiene pensión, si tiene un sueldo o no tiene sueldo porque la libertad de trabajo no se basa en eso, todos tenemos ...

Sr. Alcalde : solicita a los presentes apagar los celulares ...

Sr. Cofré : ... por lo tanto, él basado en la Constitución Política del Estado donde una vez más les dice que les da la libertad de trabajo, de educarse y la obligación del Estado de poder entonces, dar estas facilidades no tiene ningún asidero legal,

estimados vecinos que escuchan, para poder oponerse al traslado de la patente, la convivencia, la seguridad ciudadana que ha imperado en ese lugar, cree que no se puede ver alterada porque este también es un negocio que no estamos hablando aquí de un tremendo supermercado donde van a entrar 20 ó 10 o más personas a comprar una botella de vino, una cerveza; los vecinos conocen a la familia que está postulando a la patente, tampoco tiene antecedentes violentistas o de otra índole a no ser que los vecinos lo puedan plantear aquí o de una convivencia desproporcionada, por lo tanto, no tiene antecedentes fundados para oponerse al traslado de la patente, ahora lo que tiene que asegurar a los vecinos que tiene la facultad de aquí a seis meses si el no cumple las reglas y las leyes de acuerdo a lo que se ha conversado aquí, el Art. 79º, letra b, le da la facultad para no autorizarle la renovación de la patente, a petición de los vecinos no tiene ningún problema estando esto denunciado en el Juzgado de Policía Local con partes reiterados a la falta de probidad o a la falta de disciplina del sector, por lo tanto, va a autorizar el traslado de la patente pero sujeto a la supervigilancia de los mismos vecinos y de Carabineros de Chile, de Impuestos Internos que nos pueda hacer llegar los documentos y no tiene ningún impedimento legal para poder suspender la renovación de la patente porque estaría cayendo en infracción que es una de las facultades que la Ley le da para poder suspender la renovación de la patente porque estaría cayendo en infracción que es una de las facultades que la Ley le da para poder suspender el ejercicio de este trabajo, así es que en base a esto, plantea al alcalde, ...pero de todas formas como su colega mantuvo su votación, él mantiene el apoyo al traslado a la patente por estas circunstancias.

Sr. Alcalde : pregunta si hay alguna otra consulta de parte de los señores concejales o alguna fundamentación.

Sra. Oyanedel : Don Edmundo como calmante fueron las últimas palabras de él que dice que en caso de, él va a estar en contra de esta patente, no es cierto, pero también es bueno aclarar de que en caso de, los responsables, por eso, desgraciadamente hoy día, no hay ningún medio informativo, porque le habría gustado haberse respaldado por un medio informativo, no está ni la Radio Doña Bárbara, porque aquí vamos a esperar que haya una desgracia, que haya un

accidente para que la autoridad tome conciencia, es todo lo que tiene que acotar y, con respecto a lo que dice Don Edmundo, que es un pequeño pedacito, le sugeriría que se fuera a dar una vuelta y que se le mostrara como se ha arreglado ese negocio y también este señor gracias a Dios todavía está capacitado y puede hacer hasta muebles en su taller que tiene atrás, eso es todo.

Sr. Alcalde : señala que a la gente de la patente va a insistir sí, fundamento por qué es conveniente tener una patente de alcoholes en ese lugar.

Sra. Gavilán : señala que ella ya les dio su fundamento y no va volver a repetir, ya está aburrida, no va a caer en el juego, quiere que los concejales voten, den su aprobación o su negativa, ellos la van a aceptar como sea y que se termine esto; respecto a la Sra. Patricia que tanto que los problemas, que la delincuencia, que esto, por qué no se refiere, solicita a la Sra. Patricia, a La Curicó, no sabe si habrá gente por ahí escuchando, gente que sea de ahí y que se pronuncie también porque está segura que ahí hay gente molesta, respecto a su trabajo.

Sra. Oyanedel : pregunta a la Sra. Gavilán si está trabajando, pregunta si la han visto trabajar, pregunta si saben cuál es su trabajo, andar haciendo gestiones para la Villa, ese es su trabajo.

Sra. Gavilán : por qué no pide a la señora o alguien que tenga que ver con el tema de patentes, permisos y esos y preguntan qué, cuál es el oficio que tiene.

Sra. Oyanedel : consulta si ella tiene patente.

Sr. Alcalde : señala que no le conteste.

Sra. Oyanedel : no tengo patente.

Sra. Gavilán : a eso se refiere, no tiene, la está arrendando, hay mucha gente que se está viendo perjudicada con eso y que también debiera pronunciarse así como ella anda pronunciándose.

Sr. Alcalde : comenta a la Sra. Gavilán que ella dice que no caigamos en cahuines...

Sra. Gavilán : en eso caímos, ya caímos, lamentablemente ya caímos en el cahuín, le pide disculpas y que sea lo que Dios quiera, ellos están dispuestos a aceptar lo que sea y seguir los trámites legales nada más, ella no quiere más cahuín, no quiere nada más.

Sr. Alcalde : señala que quiere entregar una apreciación de lo que está ocurriendo hoy día, por un lado, dice el concejal Cofré que se quiere apegar a la Ley, que no es ponderable el documento, el tiempo, la situación que van a vivir los vecinos de Los Junquillos y él señala con mucha responsabilidad que se va a apegar a la Ley pero él sabe que cuando hubo que eliminar dos patentes de alcoholes estuvimos tres años tratando de hacerlo, la prevención en nuestro país dicen que es lo más importante, ha escuchado de gente que dice, la Junta de Vecinos y la participación ciudadana es importante, la democracia es importante, pero cuando la democracia me interesa y me conviene es importante o en todo momento, para él es en todo momento, aquí en esta sala de concejo y por eso no, uno no podrá estar de acuerdo con las expresiones de las personas, la forma a lo mejor, pero aquí tuvimos prensa, con el famoso robo de la camioneta y no hubo ningún inconveniente, este alcalde no denegó a la prensa que estuviera y alguien la invito; cuando estaba el proyecto Angostura también, esta sala estuvo llena y a lo mejor hubieron situaciones más agresivas que las que hubo en esta reunión que tuvo todo el valor de parte de los vecinos, cada uno tiene que luchar por vivir, por tener una convivencia sana en su barrio, todos, cree que estamos en esa, todos, por lo tanto, no es ilegal y le recomienda al concejal Cofré, si tiene ese pensamiento, que lo reclame, si él cree que es su derecho, que él (alcalde) ha cometido alguna arbitrariedad al permitir la participación ciudadana, no tiene ningún inconveniente que él reclame y que lo haga en los organismos que corresponde, no tiene problemas con eso, porque insiste, cada vez que se ha tenido que manifestar la gente los hemos dejado y el otro caso emblemático fue cuando los vecinos del sector norte tenían problemas, llegaron aquí y los atendimos, cree que los concejales de ese tiempo se acuerdan, temor a la democracia no le tenemos, a las mentiras sí, y hay gente que de repente oculta bajo

un cargo, toda esa artimaña de mentiras, por lo tanto, estimados concejales, ustedes tienen los fundamentos que se les ha entregado, hay dictámenes que dicen claramente, hay uno que habla incluso de la opinión de la Junta de Vecinos, uno podrá decir, no es vinculante, pero entonces, para qué la Ley colocó ahí, para que se pondere, para que el concejal y la autoridad, en este caso el alcalde, pondere, diga, que le voy a autorizar en un sector a los vecinos o qué le vamos a autorizar, es tranquilidad, es una bomba de tiempo, qué es lo que vamos a instalar, ahora, cuando se habla de familias vulnerables, el concejal dice, yo no tengo por qué andar averiguando, que corresponde, si tiene pensión o no tiene pensión, agrega que cree que es fundamental, porque si la Sra. tiene una pensión, se imagina la va a perder con la aprobación de la patente, son cosas que sí son importantes conocer y por qué no averiguar, entonces, de repente uno se queda con la sensación que es importante una sola mirada, por eso hoy día compartimos los dictámenes, que escucharán la lectura de ellos e insiste el concejal, su voto es soberano, aquí ya no le vamos a cambiar la opinión a alguien que ya la tiene formada de hace dos, tres meses atrás, no se la vamos a cambiar hoy día, aunque le entregamos todos los elementos para que cambie su decisión, eso es responsabilidad de cada uno, insiste, cuando nos llevamos la boca con la participación ciudadana y al hacer un ejercicio ciudadano nos asustamos, estamos equivocados, por lo tanto, el ejercicio democrático hay que atreverse a hacerlo y uno puede decir, se excedieron algunos, pero tienen ese derecho y uno no le podrá tapar la boca a la gente, porque se imagina, todos hoy día quieren entregar su opinión de molestia, por eso le ofrecía la palabra también a la gente de la patente porque los concejales saben que han habido situaciones donde la Junta de Vecinos o los que quieren iniciar una actividad han ido, han prometido este mundo y el otro para conquistar el voto de aprobación para su actividad comercial y la verdad es que después el problema se lo lleva el vecino y los carabineros porque tienen que andar separando las riñas y aquí hay antecedentes válidos, por eso dice, el concejal que no quiere ponderar estos hechos es su responsabilidad e insiste no le va a cambiar esa visión, por lo tanto, qué corresponde hoy día, primero, porque el acuerdo que se tomó en la oportunidad anterior, no estaban todos los antecedentes y no se supo tampoco que es lo que se aprobó porque en definitiva, qué es lo que se estaba solicitando, dice, para los efectos del registro también, el documento que envía la Sra. Raquel González, es solicitud de

transferencia de patente municipal, eso es lo que estaba solicitando la Sra. Raquel, en definitiva, que el nombre de Astrid Utreras cambie a la Sra. Raquel, eso es lo que deberíamos ver y eso es lo que debería aprobarse o rechazarse.

El Sr. Alcalde agrega que luego viene toda la instancia, donde los vecinos, por ejemplo si el voto fuera favorable para la patente, está la alternativa de los vecinos como bien lo señaló el concejal Cofré, la alternativa judicial, al, contrario, si la patente se rechaza, en este caso la familia o la Sra. Raquel puede hacer también la reclamación legal que corresponde con los sustentos, con abogado y con todo, eso es en resumen, plantea a los vecinos, lo que vamos a proceder hoy día, a anular el voto anterior, porque no correspondía ser tomado así y hoy día tomar el acuerdo para que esta solicitud de patente sea transferida el nombre de Astrid Utreras, que hay una escritura pública en poder de los señores concejales, a nombre de la Sra. Raquel González Gutiérrez; ofrece la palabra con respecto a lo planteado.

Sr. Alcalde : consulta a Don Jacinto Riquelme si quiere decir algo.

Sra. Gavilan : consulta si no edra una sola persona la que tenía que representar.

Sr. Riquelme : señala que siempre trata de ser lo más respetuoso posible con las personas, con todo el mundo, porque todos merecemos respeto, le parece super bien también lo que ellos están planteando, el querer surgir es importante en la vida, cree que todos queremos surgir, lo que piense la gente que va a ocurrir después no depende de ellos si sean buenas o malas personas, porque no son ellos los que se van a ir a comprar y los que se van a curar, años atrás en Junquillos cometimos el error más grande, para él, porque hoy día lo ve, con los años, con la madurez que va adquiriendo uno, cuando se autorizó que, en esos tiempos parece que era importante la opinión de la Junta de Vecinos, hoy día cree que no importa la Junta de Vecinos, lo aprobamos, la gente de Los Junquillos lo aprobó, todos lo aprobamos los que participaron en reunión y los que no participaron en reunión y por qué, porque los que no participaban de una reunión ni siquiera tuvieron la valentía de ir a la reunión y decir sí o no, agrega que a él le gusta la gente valiente que puede estar hasta

equivocada, él respeta la opinión de Don Edmundo, va por una línea y todas son respetables, respeta las opiniones que escuchó la reunión pasada de la Sra. Victoria, de todo el mundo, porque si fuéramos todos iguales el mundo no sería mundo, cree, pero, un día le tocó llevar abejas a una parte a 300 Mts. de personas de corbatas y elegantes, a los dos días llegó una persona a decirle que cómo había llevado abejas que ese era un lugar de ... donde estamos los que tenemos mucha plata, y él le dijo yo no le faltó el respeto a nadie, aquí mi sobrino me prestó y yo las traje, pero le dijo, las abejas son peligrosas y él le pregunta que se hizo después, y él le pregunta aquí, a cuántas personas matan al año las abejas y se hace la otra pregunta cuántas personas mueren al mes o al año en Chile por culpa de la gente que conduce en estado de ebriedad y eso no es problema tal vez de las personas que ... en Los Junquillos donde autorizaron eso, donde se siente muy arrepentido de haber él participado en eso, se ha visto de todo, incluso besándose hombres entre hombres por curaderas, al menos tienen la opción allá de que la gente se mete para los potreros a tomar y eso lo sabe Don Abraham, lo sabe la Angela porque ellos vivieron al frente también, acá, le preocupa el tema que muchas veces hasta sanos y buenos somos irresponsables para manejar y cuando vemos la gente le tiramos agua o le tiramos tierra.

Sra. Gavilan : señala al Sr. Riquelme que él le pasa camioneta a los niños chicos para que manejen.

Sr. Riquelme : señala que puede ser, si todos nos equivocamos en la vida, plantea a la Sra. Gavilán que él no interrumpió a nadie, les pide disculpa a los señores concejales, él vive un poco lejos pero tiene sus nietas acá y siente que hay otra manera de ayudar a la gente a salir adelante, cree que en la comuna tenemos un alcalde inteligente, viene otro alcalde muy inteligente, vienen concejales que por algo fueron elegidos, él los considera a todos personas muy inteligentes por qué no buscar otra forma de apoyar a la gente de escasos recursos o a la gente que quiere salir adelante, entreguémosles más oportunidades por qué a lo mejor tener un negocio de provisiones más grande, donde sea mucho más completo y que puedan ganar mucha más plata sin tener que estar pasando rabias, derechamente sabe que esto ya, nadie va a cambiar la opinión de otra persona, no porque uno escuche la

intervención de otro la tiene que cambiar, pero a lo mejor, a los meses o a un par de años a lo mejor Angela va a estar arrepentida de andar postulando a este tema porque han visto, él ha dicho siempre que de los pobres, de los curados todos nos arrancamos, sabe que en el bajo, la misma Chayito está cabreada, está hasta enferma, estresada por el tema, los curados llegan ... y eso ojala no lo tengan que vivir, pero él a autoridades inteligentes, les pediría que busquemos como ayudar a solucionar los problemas de la gente de más escasos recursos, enseñándoles muchas cosas; agrega que hoy en día el trabaja gratis, empezó a trabajar gratis en Malla Malla, enseñando lo que él sabe que es apicultura, a los apicultores más grandes le cae hasta mal porque él lo enseña gratis, lo que ellos cobran mucha plata hasta por pararse media hora a dar un discurso y es un tema que se puede salir adelante y a lo mejor dice eso y les pide disculpas porque ese es su tema, pero hay tantas cosas como se puede sacar a la gente de la extrema pobreza; podría decir que no está a favor ni en contra de nada pero quiere decirles eso, cuando le dijeron que las abejas eran peligrosas, él dice que no, el cáncer, todas las enfermedades, esas si que son peligrosas pero las abejas solo son beneficio para todo el mundo y el tema es ese, el día de mañana, como dijo la Angela, ella no nos puede asegurar, quien va a asegurar lo que puedan hacer, quien anda en la mente cuando andamos curados, cuando allá en el bajo pegan unas aceleradas, cuando orinan frente a las escuelas, se ven tantas cosas, ojala, eso no se vea acá; lo único que dice que ojala que todos salieran adelante pero esta no es la forma.

Sra. Gavilan : señala que él ve que orinan frente a la escuela pero no ha hecho nada.

Sr. Riquelme : justamente, no han hecho nada, lo ha dicho la Sra. Gavilán.

Sr. Alcalde : solicita a Don Jacinto Riquelme terminar (intervención).

Sr. Riquelme : señala que no han hecho nada, porque son unos cobardes, hoy día pueden autorizar el tema pero esta gente, no le gustaría, o que a los concejales después los miren mal o se acabe todo el apoyo para Junquillos porque ellos vienen, pero hay algo que hacen, valientes, vienen, dan la cara, gente de la tercera edad, la

Sra. Ernilda viene a manifestarse porque ella ha vivido toda la vida problemas por el tema del alcohol, en el fondo la gente ya estamos curados, a lo mejor podemos decir, un negocio más, ya casi a lo mejor ni se va a notar pero lo único que les dice, hay opciones para la gente y en el bajo, cree que hemos sido unos cobardes porque cuando alguien quiere hacer algo, que pasa, que el dueño del tema, se busca a todos los más amigos y firmanme para que no me puedan mover, pero a todos nos tiene hasta aquí, pero la gente no se anima a manifestarse porque ... pero ya todos saben que se ha visto de todo, sabe que no les va a cambiar la decisión, pero en el futuro busquemos como apoyar a la gente que lo necesita, de otras maneras.

Sr. Gavilan : comenta que va a proponer algunas palabras respecto a lo que dice Don Jacinto, le encuentra la razón, pero en lo que no le encuentra la razón, por qué hoy día no vienen con ese tema a plantearlo, así como se va a rechazar la otra patente, haber clausurado la otra patente, agrega que invitó al Presidente de la Junta de Vecinos de allá porque ahí si que han pasado accidentes, va a haber una carretera, va a haber mucho más velocidad y resulta que van a tener muchas más cosas que lamentar, respecto de lo de él, ve el tema zanjado, si los señores concejales permanecen con su voto o no, él resulta que también tiene sus elementos para poder recuperar su dinero que invirtió, tiene que contratar un abogado pero sí, así como decía que Arturo buscaba firmas, hacía campaña, ahora se valió de la Sra. Patricia para que le hiciera la campaña y le hiciera la vida imposible a él con esta patente y eso es evidente, se unió con la Sra. Patricia para que a él le hicieran un boicot y boicotearan su patente, entonces, lo apoya, pero deberían haber venido hoy día, y habríamos limpiado, es una persona que le gustaría limpiar eso, porque está muy sucio, ahora ya los vecinos ni siquiera se pueden saludar, llegan al paradero ahí, es una tensión terrible, porque probablemente hasta el mismo alcalde sembró una semilla muy mala ahí y están apoyando a una señora que para él no es muy transparente.

Sra. Oyanedel : señala a Don Abraham, que la votación lo dijo ayer, ...

Sr. Gavilán : plantea a la Sra. Oyanedel que ella hace la campaña a su manera, está acostumbrada a hacer así las cosas y ni siquiera se revisó, ni siquiera se presentó la tesorera a rendir cuenta, ...

Sra. Oyanedel : comenta al Sr. Gavilán que él sabe los que hablan de robo ...

Sr. Gavilan : señala que todas las veces es lo mismo, la Sra. Oyanedel interviene delante de la gente, no deja hablar a los demás, es una persona, es como una dictadora dentro de la población, quiere adueñarse de la población; agrega que la otra vez vino, pidió una audiencia, había una señora primero que él, después estaba él, ella (Sra. Oyanedel) sacó su teléfono cuando lo vio a él, salió el Sr. Daniel Iraira, Sra. Patricia adelante, y era por orden de llegada; comenta a la Sra. Patricia Oyanedel, que se siente discriminado, ojalá Don Daniel el alcalde que va a tomar (el cargo) que no haga excepción de personas porque somos todos iguales, dentro y fuera de la municipalidad, todos tenemos derecho a venir acá, pedir una audiencia y que se nos respete, lo que no hizo, (Sr. Iraira) se lo dice francamente.

Sra. Gavilan : eso es una humillación y no solamente ...

Sr. Gavilán : acota que es una humillación hacia su persona ... ha sido siempre así, incluso se estaba dando la oportunidad a otra señora, una directiva de por ahí, que andaba con un tema del agua, de Los Boldos, o sea lo seguimos dejando ahí, comenta que muy malo Don Daniel y eso es el resultado que le trajo, con eso termina y quiere que los concejales hagan su voto y que no se preste para más polémicas, no quiere conflictos con sus vecinos, quiere vivir su vida tranquilo porque esto le ha traído serios problemas.

Sr. Alcalde : comenta que para ir cerrando porque se dice no quiero más problemas pero los piedrazos los siguen tirando, por lo tanto, cree que ya se ha escuchado suficiente, imagina el Concejo está en condiciones de votar, solamente para que los vecinos sepan; esta administración privilegió siempre a los dirigentes vecinales y lo dijimos de forma pública, cuando viniera un dirigente vecinal, un Presidente de Junta de Vecinos, le íbamos a dar la prioridad, así es que no es novedad lo que está

diciendo el Sr. Gavilan porque así fue en esta administración, le dimos la importancia y la relevancia a los cargos que representaban una opinión de hartas personas.

Ofrece la palabra al concejal Don Cristian Oses Abuter.

Sr. Cofré : acota que votó el traslado porque el informe del abogado dice traslado.

Sr. Alcalde : señala al concejal Cofré que le va a dar la palabra pero se la había solicitado Don Cristian Oses.

Sr. Oses : expresa que quiere volver a insistir con lo que habían comentado, le gustaría ver la posibilidad si se le puede dar lectura a un dictamen de la Contraloría para poder tener y al recurso de amparo económico y al recurso de protección, son muy largos, pero quiere decir que las decisiones que uno toma como concejal aparte de tener ...

Sr. Secretario : procede a dar lectura al dictamen 20099 respecto de obligación del alcalde de requerir el acuerdo del Concejo para otorgar, renovar, caducar y trasladar patentes de alcoholes ...

Sr. Alcalde : acota que el año 2004 sufrió modificación ...

Sr. Oses : plantea al Sr. Alcalde que una de las cosas que el otro día solicitaron personalmente era ver la posibilidad de resolver estos temas a través de una consulta a la Contraloría que podría ser el otro camino aunque se le dijo que no podría ser, cree que las consultas, así como son cada uno de los dictámenes, la Contraloría resuelve temas particulares y aquí cuál es la consulta, en la eventualidad de aprobación o rechazo el establecer responsabilidades tanto para la municipalidad como para ellos como Concejo, en lo personal, es lo que le interesa porque, lo que interesa en el ejercicio de su cargo, lo principal es hacer efectiva la participación ciudadana, pero también, lo otro es que tenemos que ajustarnos y velar por la legalidad existente para el debido trabajo del municipio y es por eso, el otro día

planteó una moción de solicitar este pronunciamiento a la Contraloría y se sabe que a la Contraloría se le puede pedir una audiencia o poder resolverlo dentro de esta semana que fue lo que plantearon y cree que dentro de esta semana o la otra tendríamos una respuesta, de parte del órgano Contralor.

Sr. Alcalde : señala que la respuesta se dio ese día y es que en realidad la Contraloría no se va a pronunciar sobre supuestos, si no que se pronuncia sobre ...

Sr. Oses : señala que tenemos hechos concretos que son el ingreso de la carta, de la solicitud del traslado de la patente, tenemos hechos concretos que son la carta, que es la posición de los vecinos y no hay supuestos, los supuestos son la eventualidad qué sucedería con el local comercial cuando se otorgue la patente, cuando venga la revisión de los antecedentes, de los propios dictámenes tanto los que fueron entregados por la municipalidad como los que tenemos, él tiene personalmente, dar elementos objetivos que serán después la otorgación de la patente, que vendrá otra aprobación, pregunta esto, porque no quieren tomar una decisión que sea arbitraria o ilegal, independiente que sí hacemos efectiva la participación ciudadana pero cuando nosotros estamos en el ejercicio de nuestras funciones tenemos que velar por la legalidad existente; agrega que tiene un recurso de protección, un recurso de amparo que sí son del año 2009; el recurso de amparo es el rol 143 del 2009, Corte de Apelaciones, resolución ilegal que decreta la extensión de patente de alcoholes, vulnera el derecho a desarrollar actividad económica y la Corte lo acogió, por eso, es su resguardo, es para velar tanto por los intereses de nuestros vecinos como también a lo que les compete que es velar por los intereses del municipio y también tiene la Resolución de un Recurso de Protección que le va a entregar al Secretario que señala en el mismo criterio por la Corte de Apelaciones y el Recurso de Amparo es del 2007 y el Recurso de Protección del año 2009 y es por eso, expresa al alcalde, que, por la importancia que tiene esta decisión, por la importancia que tiene tanto para los vecinos como para el propio contribuyente, estima conveniente y quiere proponerlo en este Concejo de que podamos hacer las consultas al órgano contralor y velar aquí con los antecedentes, lo dice, porque si tenemos la posibilidad de evitarnos un mal mayor en el futuro que sería tanto las acciones que pudiera ejercer tanto el contribuyente o la persona que

solicita o puede después denunciar esta decisión arbitraria, discrecional; arbitraria de parte de nosotros o también lo de los vecinos, dejémoslo sometido al órgano contralor que ahí también podamos entregar los antecedentes objetivos que obran hoy día y, objetivos son, tanto la carta que tenemos de los vecinos, la carta que podemos adjuntar de problemática del sector, la carta que ingresara hoy día la Sra. Patricia y con eso, la Contraloría también podría pronunciarse y esta decisión de aprobar o rechazar en el día de hoy la veríamos con mayor seguridad y también los vecinos tendrían la instancia administrativa para entregar sus antecedentes.

Sr. Alcalde : comenta que de hecho, ese día el concejal Oses planteó la misma ... de hoy día, luego se solicitó la reunión extraordinaria, estuvimos de acuerdo en hacer la reunión extraordinaria, la Contraloría se va a pronunciar una vez que este Concejo se pronuncie porque no le va a decir que haga la pega, le va a decir si no hay hechos administrativos que ellos puedan sancionar, cree que sería, desde su perspectiva, sería irresponsable chutear el tema para más adelante porque en ese caso no hubiésemos hecho esta reunión, segundo, si hoy día lo que hay que hacer es votar, entonces, en este caso, la contribuyente, la Sra. Raquel, si se viera perjudicada ella puede recurrir, tanto a la Contraloría como al tema judicial, lo mismo la Junta de Vecinos, o sea, estaríamos coartando la acción que puedan emprender después, insiste, con los elementos, con las ponderaciones como bien dice la Contraloría que hoy día tiene el Concejo, para poder emitir su voto, alguien podrá decir, yo me abstengo que es una forma que usaba Don Edmundo por ejemplo, decía, yo me abstengo y él decía que ese voto era de abstención, que no está consagrado en la legislación pero él decía, en la Cámara de Diputados existe la abstención, por lo tanto, frente a un tema se puede un concejal abstener, claro que sí, así es que ...

Sr. Oses : señala al alcalde que dice esto porque la Contraloría no solamente vela por los actos que tiene que fiscalizar que esa es nuestra función y la Contraloría toma razón o se pronuncia sobre ello, la Contraloría también, así como están estas cartas y como hay muchos dictámenes también se pronuncia sobre consultas hacia este órgano y es por eso que quiere dejar planteado al alcalde porque las herramientas que tiene el contribuyente o los vecinos son mucho más rápidas que las herramientas que puedan tener nuestros vecinos que van a ser afectados porque

los vecinos que supuestamente serían afectados con la instalación de esta Patente de Alcoholes tendrían que esperar primero que se sancione el local, tendrían que esperar primero que pase el período para renovar la patente y es mucho más largo que las facultades que tiene el contribuyente, por eso, plantea al alcalde, no es chutear ni querer desentenderse del tema, cree que es querer entregar los elementos y el día lunes, no volvieron a insistir, porque no tenían en la mano las resoluciones tanto de la corte como de la Contraloría pero sí hoy día hay jurisprudencia contraria contrapuesta en la Contraloría, tanto de un lado como del otro y es por lo mismo, porque la Contraloría se pronuncia sobre consultas particulares ...

Sr. Alcalde : por eso decía que la Contraloría ... para no seguimos dando vuelta en el tema, si la Contraloría, si nosotros hoy día tomamos el acuerdo, una de las partes va a recurrir o a la Contraloría o a los tribunales, por eso dice, estaríamos chutear el problema para más adelante nada más, si hoy día lo que corresponde, por eso se citó a una reunión, hoy día corresponde votar y la votación que se produzca va a dar las acciones a que cada uno pueda emprender, así es que vamos en votación.

Sr. Pacheco : señala que le gustaría preguntarle cuánto tiempo hay para renovar una patente de alcoholes, es al año ...cada seis meses. Agrega que le gustaría darle la oportunidad por seis meses y si se portan mal, caducarles al tiro, inmediatamente, si no cumplen los requisitos, cada seis meses y si se portan mal, caducarles al tiro, ley pareja nada más y se terminó la venta de alcohol en ese sector; agrega que respeta mucho a Don Jacinto, se sabe que ha trabajado con organizaciones, él también ha trabajado y es uno de los enemigos de las ventas de alcohol pero ese día cuando les presentaron a ellos el caso aquí; agradece a todos los que están en la sala ahora, la humildad que tienen para estar frente a los concejales, ese día cuando ocurrió el otro Concejo fue una falta de respeto tremenda que en la calle les dicen quién fue el que invitó tanta gente al Concejo, para más matarla, que les han dicho que fue una ordinariez tremenda, bueno, tenemos que aguantar ... pero somos así y está de acuerdo si va a ser por seis meses, démosle por seis meses, pero si se portan mal, hasta aquí nada más llegó porque él es uno de los enemigos con la cuestión de los alcoholes porque aquí habían unas familias ese día que tienen, casi la mayoría de la familia son todos borrachos y ya no llegan a la casa, cuando llegan,

llegan a darle problemas a la familia, hay otros que se han separado, los hijos están pobres en este momento, no se les ha dado la educación, entonces, él a Don Abraham también por lo flexible que está en este momento, podría ser una ayuda de otro lado para que se gane el billete, pero con ganársela con alcohol, de estar destruyendo familias no está de acuerdo, francamente ese día cuando hicieron la votación y ahora cuando se dice que podrían hacer otra votación, no sabe como podrían votar dos veces porque le gustaría ver el acta anterior para poder llegar a votación ahora otra vez porque cómo van a votar dos veces en estos concejos, no puede caer todavía.

Sr. Alcalde : señala que la propia Ley lo dice, por eso, ese día cuando se tomó el acuerdo fue porque habían mayores antecedentes y al haber mayores antecedentes y obviamente los concejales fueron los que tomaron el acuerdo de una reunión extraordinaria, lo otro, es que una patente, con lo que plantea Don Pedro no es así, la patente se entrega y después se va renovando cada seis meses, por eso les decía, lo que costó cerrar las dos patentes Las Potrancas y El Pehuen.

Sr. Osés : que bueno que el alcalde lo señala, tres años aproximadamente, ...

Sr. Alcalde : señala que tenía 14 partes, qué dice la Ley, que a los tres partes el local debería desaparecer, pero viene todo el tema judicial y se inicia una discusión, se tuvo que trabajar con el hospital, con video, grabar y todo el sector ese de Calle Las Heras, a quién nos indicaba como responsable de una patente que se dio a lo mejor 40 años atrás, a nosotros, a las autoridades de ese momento y es por ello que insiste, cree que la familia, el Sr. Gavilán está consiente de que los vecinos no es que se opongan a él, como bien lo explicó Jacinto, porque ellos no van a ser los que van a consumir el trago, van a ser otros y nadie garantiza que los otros se van a portar bien y van a comprar el trago y se lo van a llevar para su casa, porque ese es el fin de esa patente pero todos sabemos que no es así, por lo tanto, ya le hemos dado hartas vueltas al tema, así es que ...

Sr. Salamanca : expresa que ha escuchado atentamente las opiniones de los vecinos, de las personas que están involucradas y también pidió la opinión, aunque

no está presente, del Presidente de la Junta de Vecinos de Los Junquillos, Don Guillermo Cáceres que se excusó de no poder estar acá, y le hacía un poco de historia de lo que está ocurriendo ahí en Los Junquillos, le dice que justamente con esta patente de alcohol que hay ahí cerca de la escuela, se inició todo un proceso de desunidad ahí en Los Junquillos, que la paz social que siempre tuvieron los vecinos de Los Junquillos se fue rompiendo durante el transcurso de los últimos tiempos, que muchos de los jóvenes realmente que se dedicaban a hacer fútbol o el deporte, más tranquilos se fueron metiendo en el vicio del alcohol, la enfermedad del alcoholismo, no es un vicio si no que es una enfermedad y, le preguntaba cuál era la opinión que tenía él como Presidente de la Junta de Vecinos respecto de, primero que nada del local que tienen ahí y según él dice que ha sido producto de puros conflictos, de pura desunidad, y eso ha traído problemas en general a la gente de Los Junquillos que les ha impedido el desarrollo y mejorar la calidad de vida de cada una de las personas, ahora, cuando aparece esta carta aquí y señalan una serie de eventos, de consumo de alcohol, que han habido asesinatos, conflictos; entiende que eso es parte de la historia, porque no se puede atribuir a este local que no existe todavía en la practica, debería ser también con la misma fuerza que están los vecinos hoy día, con todo respeto lo dice, debería haber sido con la misma fuerza, luchar para que ese local que existe en la actualidad también pudiera cerrar su patente de bebidas alcohólicas, lo dice porque le parece bien la participación social, le parece bien que hoy día los vecinos puedan hacerse sentir y respetar porque no quieren más de lo mismo, aun cuando la culpa no la tiene Don Abraham y la familia, porque no es para él, es por lo que puede ocurrir y por lo tanto, cree que en definitiva, pueden darle muchas vueltas al tema hoy día, pero cree también que si existe la voluntad y eso se lo ha hecho saber también a Don Abraham de que si va a ser un problema por siempre para la familia Gavilán cree que no se merecen eso tampoco y está disponible, como alcalde, a partir de la próxima semana, en ayudar a la familia para que puedan hacer un micro emprendimiento, no necesariamente con la patente de alcohol, porque les asegura que van a tener problemas y si es posible ...

Sr. Gavilan : señala que le pediría a la Junta de Vecinos, a la Sra. Patricia que se pronunciara que opina ella de cerrar esa otra ...

Sr. Salamanca : comenta que quiere terminar la idea ...

Sr. Alcalde : señala al concejal Salamanca que si involucra a las personas le van a responder ...

Sr. Salamanca : señala que por eso es que tenemos participación social, porque podemos comunicarnos; agrega que él no había tenido la oportunidad de hablar; si nosotros zanjamos esa posibilidad y con la misma fuerza los vecinos que se están presentando aquí, no les dice mañana ni pasado ni en un mes más pero sí empezar un proceso porque los jóvenes, la gente que no tiene trabajo, que siempre consiguen plata para el trago y tenemos también el tema de Ayin Mapu, de los relocalizados que llegaron de Queuco y todo un potencial de desarrollo turístico ahí en el Sector de Los Junquillos cree que también sería necesario que los vecinos también pudieran hacer esto que están haciendo hoy día, con el otro local, porque no le cabe la menor duda que muchos de los hechos que han señalado en esta carta, que lo plantean como historia, han ocurrido en ese local y se lo dijo Don Guillermo Cáceres hoy día en la mañana que efectivamente así ha sido, que cuando Don Jacinto señalaba que muchos de estos jóvenes se van a orinar afuera y que dice que muchas veces los estudiantes que tienen que acercarse a la escuela, sobre todo las niñas que están en una etapa de adolescencia tienen que verse enfrentados a estos problemas, cree que Los Junquillos no se merece eso, no se merece que estén peleando entre los vecinos y no se merece que el tema del alcoholismo sea uno de los puntos negativos que tiene la comunidad, así es que bajo ese contexto él está disponible en ese sentido para poder zanjar esta diferencia contando sí con el apoyo de la Junta de la Junta de Vecinos de Los Junquillos y también por supuesto de la familia Gavilán.

Sr. Alcalde : ofrece la palabra a la concejal Sra. Victoria Hermosilla Silva.

Sra. Hermosilla : señala que ella no puede dejar de hablar un poco al respecto, encuentra que, aparte de la intervención de Don Daniel Salamanca, la mejor intervención aquí hoy día en esta reunión ha sido la de Don Jacinto, fíjense que intervención más linda la de Don Jacinto porque ella siempre ha estado, como les ha dicho en las reuniones anteriores, se opone totalmente a las patentes de alcoholes

porque considera para ella el alcohol, desorden, borrachera, acarrea tantas cosas terribles, como dicen suposiciones, pero son cosas que suceden, así es que eso no podemos negarlo, pero el ejemplo que nos ha dado Don Jacinto hoy día aquí ha sido maravilloso porque considera que la solución es esa, tenemos a la familia Gavilán que es una familia numerosa por lo que ve, si ellos necesitan ayuda, pero por Dios que la van a tener con respecto a la municipalidad, ayuda, todo lo que sea en beneficio de ellos, ahora, por qué su negocio de provisiones, agrándenlo más, hagan un negocio grande, que tenga de todo, que puedan ... vendrán nuevamente, que trabajen todos, porque por Dios que trabajo hay, hay bastante trabajo, entonces, dice, si cada uno tiene un buen trabajo, por Dios que les va a ayudar también a tener ahorros y poder hacer más gran de su negocio, que no sea provisiones solamente, que sea grande, pero por qué tiene que ser alcohol Dios Mío, si el alcohol, considera que a la larga en todo es ruina, nada más que ruina, así es que considera, gracias Don Jacinto por su ejemplo, toda la vida con sus abejitas, por Dios que da ejemplo de tantas cosas, organizaciones como son las abejitas que son muy organizadas para su trabajo y que producen la miel, igual seamos nosotros, ella dice que aquí la municipalidad nunca se ha cerrado en la parte social poder ayudar a familias que están pasando por malos momentos de enfermedades, cosas así, para eso está la municipalidad, la parte social, así es que ella realmente ese es su consejo, que como familia que son bastantes, por lo que ve, trabajen, hay tanto trabajo, no se imaginan la cantidad de trabajo ...

Sra. Gavilán : comenta que en su casa están todos discapacitados ... Agrega que está a cargo de su mamá que se dializa y tiene un 85% de discapacidad.

Sra. Hermosilla : señala que también acá tenemos un organismo de discapacitados, que también se puede acudir a este organismo, para todo hay ayuda hoy día, entonces tu tienes la información, tu municipalidad te la da, el Departamento Social así es que hay tantas cosas a que recurrir, eso es lo que piensa, expresa al alcalde, ella siempre va a ser negación a los negocios de alcohol, toda la vida va a decir, me niego a todo negocio de alcohol porque su trayectoria de vida considera que uno tiene que ver tantas cosas que ocurren, hoy mismo, todo el tiempo, se ve la cantidad de accidentes que han sucedido, vehiculares porque manejan personas con un

poco, no solamente ebrios, pero con un poco de alcohol pueden ocasionar tantas cosas terribles, que se maten familias enteras por un choque, porque ha ocurrido, entonces, ella todo lo que es a nivel de madre, de mujer, siempre va a ser negativo a todo lo que sea negocio de alcohol.

Sr. Gavilán : acota que negocio de alcohol o de otros negocios más graves que también debieran ser sancionados.

Sra. Hermosilla : por supuesto, esas cosas deben declararse, deben decirse.

Sr. Gavilán : por ahí hay personas que están trabajando un negocio que es un poco más complicado que lo que es la venta de alcohol, donde van niñitas del liceo a prestar servicios que son bastante ... y la misma gente del sector debiera denunciar, el sector que se está viendo afectado.

Sra. Hermosilla : señala que nunca hay que quedarse callados cuando se ven cosas incorrectas, nunca, siempre hay que decirlas, lo peor es no hablar las cosas.

Sr. Alcalde : consulta voto de la concejal Sra. Victoria Hermosilla Silva.

Sra. Hermosilla : señala que su voto siempre sigue en contra del negocio de alcoholes.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Cristian Oses Abuter.

Sr. Oses : expresa que también quiere señalar los antecedentes que entregaba, tiene una postura diferente a la que han conversado, la posición de los vecinos cree que es importante, la posición del contribuyente que es la familia Gavilán, él sigue teniendo y mantiene la duda de esta discusión jurídica que se le puede dar al tema y es por eso que como lo planteaba el día lun es, como lo planteaba hoy día, la posición hoy día es la abstención.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Juan Obreque Urrutia.

Sr. Obreque : expresa que desde un principio ha tenido la película clara con respecto a este tema, desde un principio, está de acuerdo con lo que dijo la Sra. Victoria, por eso mantiene su posición también, aparte de tener algo muy personal y se va siempre por el camino de la comunidad, de la gente, porque los afectados son ellos, los que viven en el sector, no es el que con su voto tenga que causar un grave problema, por el beneficio de dos, cuatro personas van a multiplicar un problema más grave de 200, 400 personas quizá o más, esa es su posición, así es que mantiene lo de él y va en contra de la apertura de la patente de bebidas alcohólicas.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Daniel Salamanca Pérez.

Sr. Salamanca : señala que lo ha planteado, en este caso él va a primero que nada reiterar esto que ha dicho a los vecinos de Los Junquillos, a la familia Gavilán que ... y de hecho también lo ha conversado con él, en definitiva tratemos de sentar un precedente también para que así como hoy día se está rechazando esta patente, le demos la oportunidad para que también los propios vecinos puedan rechazar la patente actual que existe ahí en el Bajo de Los Junquillos.

Sr. Riquelme : expresa que cuenten con él.

Sr. Salamanca : señala que aquí hay intereses superiores, nosotros queremos sentar un precedente para que la unidad pueda volver ahí a Los Junquillos porque realmente si los jóvenes ven que hay un tema de alcoholismo potente y que tenemos otras comunidades que están cercanas, hoy día también es cierto, sabe que la situación que tiene la familia Gavilán respecto de todas las discapacidades las va a tratar directamente, vamos a conversar para poder apoyarlos mucho más de lo que pudieran pensar porque de una u otra forma hay sistemas como para que la municipalidad, tal como lo decía la Sra. Victoria poder apoyar eso y ténganlo en cuenta de que hoy día al no aceptar, cambiar de votación que tenía originalmente es producto solamente para poder iniciar un proceso de unidad en Los Junquillos. Ahora rechazaría.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Pedro Pacheco Gatica.

Sr. Pacheco : expresa a Don Abraham que también quiere presentarle todo su apoyo y a los demás vecinos como lo ha estado haciendo en Los Junquillos así es que, y a la Sra. Patricia igual con la planta de tratamiento después para seguir trabajando y su voto también va a ser no.

Sr. Cofré : señala que a él le gusta ser consecuente en la vida, va a agradecer la intervención de Jacinto que le deja la conciencia tranquila, él dice que en el mundo hay democracia y tenemos diferentes opiniones, agradece sinceramente su participación y al ser consecuente no le desprestigia porque este es un asunto legal y si aquí en este Concejo con el respecto que le merecen sus colegas está despreciando la sugerencia de su colega Cristian Oses, o de haber tomado el acuerdo y haber hecho la consulta a la Contraloría, él quiere resguardar su participación futura en este Concejo, hay una Cámara de Comercio y hay una diferencia, desgraciadamente la gente no está escuchando esta reunión pero las actas las vamos a tener que mostrar porque se está sentando un precedente peligroso, comenta al Presidente de Sala, en el sentido de contravenir la Constitución Política del Estado, fundamentalmente, que no deja de lado lo que decía Jacinto, la seguridad ciudadana, la participación ciudadana, no la deje, no se transgrede con esto, entonces, en base a eso va a mantener su posición y acepta el traslado y quiere aclararle una cosa al Presidente, él tiene una duda y le gustaría si Cristian tiene los antecedentes, él no se puede meter en la transferencia personal de una patente, el abogado le está pidiendo que se pronuncie sobre el traslado de la patente y le argumenta dos o tres artículos de la Ley de Alcoholes, sobre eso es su pronunciamiento, que aquí no hay impedimento legal para que la familia Gavilán se pueda instalar con su patente anexa a su negocio que tiene, lo demás es... respeta la opinión de la Junta de Vecinos pero en este caso el Presidente de Sala sabe lo que la Ley de Rentas I dice, por lo tanto, si alguien se va a sentir ofendido con su posición él les pide también que respeten su posición y no va a aceptar ninguna ofensa en la calle porque no la merece ni descalificaciones como lo ha habido en infinidad de partes contra su persona, si alguien tiene, él tiene su oficina, lo invita cariñosamente a que vayan a con versar y le pueden plantear todos los temas como

lo hizo un niño Riquelme que fue a conversar con él en forma muy decente y a plantearle su inquietud, por lo tanto, su votación es aprobar el traslado y con eso él esta cumpliendo con la Constitución y la Ley que un día juró respetar.

Sr. Alcalde : señala que su voto también es obviamente de rechazar la transferencia de patente y anular el voto anterior.

ACUERDO Nº 341 : CON CINCO VOTOS A FAVOR, UNA ABSTENCION Y UN RECHAZO SE ACUERDA ANULAR LA APROBACION DE LA SESION ORDINARIA 140 DE FECHA 19 DE NOVIEMBRE PARA LA OTORGACION DE LA PATENTE DE ALCOHOLES A NOMBRE DE LA SRA. RAQUEL GONZALEZ GUTIERREZ; POR LO TANTO, EN ESTE NUEVO ACUERDO SE APRUEBA POR MAYORIA RECHAZAR LA PATENTE DE ALCOHOLES A LA CONTRIBUYENTE RAQUEL GONZALEZ GUTIERREZ.

Sr. Alcalde : comenta que el Sr. Gavilán quería decir algo.

Sr. Gavilán : respecto de los tramites legales que el tiene que seguir, si la patente no está a nombre de su señora por ejemplo legalmente, él cómo puede ir a nombre de la Sra. Astrid a alegar a un Juzgado, que se le responda por esa patente, en contra de la muni, la municipalidad, esa era su duda, no sabe si el Sr. Abogado acá le puede aclarar esa duda.

Sr. Alcalde : señala que no corresponde al Concejo pronunciarse sobre esa materia, por eso dijimos, una, esperando este resultado que el concejal Salamanca también entiende que había hablado con el Sr. Gavilán y producto de eso también él ha cambiado su votación e inclusive podría haber sido otra figura también si hubiese sabido de ese dialogo, podría haber sido que el Sr. Gavilán retirara la solicitud de la municipalidad, entonces, retira su solicitud y ve que es lo que hace con la Sra. Astrid, si devuelve ...

Sr. Gavilan : consulta si retirarla de aquí de la municipalidad a lo que se le responde afirmativamente. Agrega que no se puede ir contra la Sra. Astrid ...

Sr. Alcalde : explica que esa patente también para que los vecinos sepan y también el Sr. Gavilan, esa patente es de alcoholes y está en la comuna, a lo mejor en el lugar donde se está proponiendo no va a poder funcionar porque hay otros requisitos que se le van a pedir y que seguramente no los va a poder cumplir por lo tanto, esa patente no va a prosperar pero sí a lo mejor el Sr. Gavilán hasta la puede vender y en otro lugar puede funcionar. Explica a Don Abraham que él sigue con su patente, el Concejo no se la está quitando, por lo tanto, ... por eso dijo, se anuló el traslado, la patente hoy día es de ellos, si la siguen pagando va a ser de ellos y la pueden transferir y la persona a quien se la transfieran va a tener que hacer el mismo trámite que están haciendo ... aquí se está hablando de un sector rural, cuando se le solicita el informe a carabineros seguramente va a ser negativo, por eso le dice, puede vender esa patente a otra persona, en el urbano por ejemplo.

Sr. Salamanca : comenta a Don Abraham que por eso le dice que la próxima semana, todas las dudas que tiene las van a ver a través de un abogado ...

Sin más que tratar, siendo las 10,40 horas, la Presidenta de Sala da por finalizada la Sesión Extraordinaria N° 040 del Concejo Municipal de Santa Bárbara.

ELVIS BORGÑO MEDINA
SECRETARIO MUNICIPAL

DANIEL IRAIRA SAGREDO
A L C A L D E

ACUERDOS

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA

SESION EXTRAORDINARIA N° 040

28 DE NOVIEMBRE DE 2012

ACUERDO N° 340 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA COMODATO DE UN TERRENO DE APROXIMADAMENTE 10.000 M2 INSCRITO A FOJAS 288 VTA. N° 219 DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE SANTA BARBARA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2000 PARA LA JUNTA DE VECINOS DE AGUAS BLANCAS POR UN PLAZO DE 30 AÑOS.

ACUERDO N° 341 : CON CINCO VOTOS A FAVOR, UNA ABSTENCION Y UN RECHAZO SE ACUERDA ANULAR LA APROBACION DE LA SESION ORDINARIA 140 DE FECHA 19 DE NOVIEMBRE PARA LA OTORGACION DE LA PATENTE DE ALCOHOLES A NOMBRE DE LA SRA. RAQUEL GONZALEZ GUTIERREZ; POR LO TANTO, EN ESTE NUEVO ACUERDO SE APRUEBA POR MAYORIA RECHAZAR LA PATENTE DE ALCOHOLES A LA CONTRIBUYENTE RAQUEL GONZALEZ GUTIERREZ.