



CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA

SESION EXTRAORDINARIA N° 8

21 de junio de 2013

En Santa Bárbara, a veintiún días del mes de junio del año dos mil trece, en Sala de Reuniones del municipio, siendo las 9:15 horas el Sr. Alcalde y Presidente de Sala Don **DANIEL SALAMANCA PEREZ** en nombre de DIOS, da por iniciada la **SESION EXTRAORDINARIA N°8** del Concejo Municipal de Santa Bárbara, bajo la presencia de los señores concejales : Sra. **VICTORIA HERMOSILLA SILVA**, Don **PEDRO PACHECO GATICA**, Don **EDMUNDO COFRE RODRIGUEZ**, Don **MAXIMO SALAMANCA BARRA** y Don **JOSE CARRASCO CARRASCO**.

Actúa como Secretario de Actas Don Elvis Borgoño Medina, Secretario Municipal.

TEMARIO:

1.- TERRENO ESCUELA LOS NOTROS CON COLBUN S.A.

DESARROLLO DEL TEMARIO:

Sr. Secretario: manifiesta, incorporamos al temario el oficio ordinario interno N° 23, no lo tienen ustedes porque es el que envía el programa de mejoramiento de la gestión

I. MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA
DIRECCION DE CONTROL

→ Pase al Concejo
Municipal

OF. ORD. INT.: N° 23/2013
ANT.: No hay.
MAT.: Remite Informe



SANTA BARBARA, 17 de junio de 2013.-

A : PRESIDENTE Y CONCEJO MUNICIPAL.
I. MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA.

DE : DIRECTOR DE CONTROL.

En cumplimiento del Artículo 8º de la Ley 19.803, y en la Ley N° 20.008, envío a Ud., Informe de Ejecución Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal año 2012 (Ocho Set), para su evaluación y sanción del grado de cumplimiento de los Objetivos de la Gestión Institucional y de las metas de desempeño colectivo por área de trabajo de acuerdo a lo propuesto en dicho Programa.-

Le saluda atentamente a Ud.

CÉSAR ALVEAL GUERRERO
DIRECTOR DE CONTROL

DISTRIBUCION
1.-La indicada.
2.-Comité Técnico Municipal.
4.-Archivo.

Sr. Cofré: señor presidente, por qué no lo incluimos en el temario y lo aprobamos de inmediato, yo lo apruebo.

Sra. Victoria: indica que lo apruebo.

Sr. Pacheco: indica, yo apruebo.

Sr. Salamanca: indica, yo apruebo.

Sr. Carrasco: indica, yo también lo apruebo

Sr. Alcalde: indica, también aprueba.

ACUERDO N° 89 POR UNANIMIDAD SE APRUEBA INFORME EJECUCIÓN PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE LA GESTIÓN MUNICIPAL AÑO 2012.

1.- TERRENO ESCUELA LOS NOTROS CON COLBUN S.A

Sr. Alcalde: manifiesta, bueno yo creo que nos estamos acercando a una situación, por eso me permití hacer esta reunión extraordinaria, porque yo creo que vamos a estar en las conversaciones finales con Colbún respecto de las peticiones porque nosotros oficializamos una petición económica y ya se envió a la empresa Colbún , contarles también que fui invitado a la cámara de diputados por el diputado, valga de redundancia, don Felipe Harboe, pero no solamente yo, sino que el alcalde de Quilaco, que yo lo invité a él , la verdad es que no le había llegado la invitación, el alcalde de Mulchen, el alcalde de Nacimiento y el de Alto Bío Bío, bueno cual era el tema en cuestión y por qué decidí yo ir, porque hay un proyecto de ley que nosotros acompañamos al diputado a ingresarla a la oficina de partes del congreso, que dice relación con imponer descuentos en las cuentas de electricidad a las personas que tienen domicilio en una comuna en cuyo territorio está ubicada una empresa generadora de electricidad, yo les voy a dar copia después de este set que se ingresó , esto tiene por supuesto toda una fundamentación técnica, de hecho hay otras experiencias internacionales, donde ya existe y se han incorporado, por ejemplo el reino unido que desde el año 2009, que introdujo la iniciativa del descuento en la cuenta de eléctrica y medidas de eficiencia energética por lo tanto me parecía importante y por eso acompañamos en la presentación, la verdad que fue una buena oportunidad para nosotros de poder contar lo que está ocurriendo en esta comuna, respecto de centrales hidroeléctricas tener una consideración con

respecto a esta central brasileña, nosotros no hemos dicho en ningún minuto que estemos de acuerdo en que se haga todavía estamos viendo que es lo que se va hacer, nadie ha dicho aquí, sin mayor análisis que se construyan más centrales sin tener nada que decir nosotros, como cuerpo colegiado y como ente político de la comuna que tenemos que velar por cada uno de los habitantes de este territorio,. Yo creo que eso también pasa por conversaciones ojalá lo ideal sería que estas empresas estuvieran a la altura de lo que uno siente que es más conveniente para la comuna porque; por qué se resiste tanto y produce tanto malestar a la comunidad que se construya una represa porque han visto a lo largo del tiempo que las compensaciones que se han entregado no han sido tan positivas como para que mejore la calidad de la gente, por ejemplo esto mismo del descuento, es que es una medida que debería haber estado presente en todas las RCA anteriores a la construcción de la represa, porqué se está viendo esto porque en el mundo ha tomado mucha fuerza el tema de la responsabilidad social empresarial , es lo que pasó el otro día cuando fuimos a conversar con COOPELAN, yo creo que ahí faltaba una conversación, la gente estuvo dispuesta a bajar la mitad del proyecto, no era menor decir tienen 13 millones de pesos ustedes que es costo de la empresa, en el caso de Cullinco , estoy hablando del caso de la electrificación. Eso más menos se basaba la visita, pero ocurrió un hecho que me hizo apurar esta reunión y empezaron a llamar de la Colbún, don Pedro Vial Larraín, que necesitaba hablar urgente conmigo, me llamaba por aquí por allá y como andaba con el celular más o menos malo todavía, llamaban a Pablo, a diferentes personas hasta que al final yo dije bueno voy a pasar a hablar con él, pasamos con don Claudio Muñoz y nos pasó a dejar en la camioneta don Rolando Tirapegui, nos vinimos en camioneta de Valparaíso hasta Santiago, el punto es que allí pudimos conversar y clarificar lo que vamos a dar lectura ahora y que les va a quedar copia a ustedes también porque en definitiva ellos están muy preocupados de este tema, entonces vamos a dar lectura al documento y tenemos que elaborar una estrategia final porque yo también, estamos invitando a ellos, después de esta reunión que ustedes estén completamente informados, invitarlos la próxima semana no es necesario que esté el concejo pero por lo menos dos o tres concejales para estar en esa reunión , una porque nosotros le pusimos precio al asunto pero no se olviden ustedes que paralelo a esto llegaron aquí la comisión de los hombres buenos y la comisión de los hombres buenos fue casi unilateralmente con la empresa Colbún y tasaron el terreno de los Notros y tasaron el terreno de Aguas Blancas, ellos ya deberían estar si no este fin de semana, entregándolo el lunes, cuánto debería pagar la empresa por el terreno que eventualmente vamos a tener que vender, permutar ahí vamos a ver la forma, pero con la salvedad que yo les dije a la comisión que me parecía muy

raro por decir lo menos que el día viernes me llegue a mí la solicitud para estar el día lunes en circunstancias que el día lunes yo tenía que estar en la contraloría y no podía atenderlos altiro ese día, la cuestión es que lo hicieron igual y lo hicieron con la empresa porque andaba don Joaquín Silva junto con la comisión de hombres buenos, nosotros no quisimos hacernos parte de esta historia porque de ahí les voy a explicar cuál es la estrategia que elaboramos con los asesores jurídicos, poder inclusive mostrar la nulidad de la acción, hasta ahí les cuento, leamos el documento y después seguimos la historia porque es más o menos compleja

Santa Bárbara, 17 de junio del año 2013.

Sr. Leonardo Díaz
Gerente de Proyecto
Hidroeléctrico Angostura
COLBUN S.A.

Junto con saludarlo, y en conformidad a lo solicitado por **COLBUN S.A** me dirijo a Ud., en mi calidad de Alcalde de la comuna de Santa Bárbara, con el fin de comunicar la propuesta acordada por las autoridades competentes de la Municipalidad de Santa Bárbara, referente a la propuesta de permuta formulada por **COLBUN S.A.**, respecto del inmueble **Escuela Los Notros G-967**.

Debo reiterar, que nuestra única motivación es resguardar el patrimonio comunal, considerando el impacto social y ambiental de la Construcción del Proyecto Hidroeléctrico Angostura, ejecutada por **COLBUN S.A** en nuestra comuna y creemos en la voluntad e intención de parte de la empresa de aportar y ayudar tanto en lo social, cultural, deportivo, como en infraestructura, colaborando al desarrollo y progreso de nuestra comuna.

Queremos exponer a través del presente documento, las medidas de compensación económica e indemnización, que esta Municipalidad estima proporcional al impacto de la construcción y posterior funcionamiento del Proyecto Hidroeléctrico Angostura, en relación a la pérdida patrimonial municipal.

De este modo, podemos realizar la permuta solicitada por **COLBUN S.A** respecto de las Escuela Los Notros G-967, en los términos que estableció la empresa, considerando las siguientes medidas de compensación económica e indemnización, establecidas en base a los valores cancelados por **COLBUN S.A** a particulares ejemplo SR. Cheul Ale, Sr. Pablo Vistoso, Sr. José Sandoval:

I.-Modificar el Convenio Marco:

- 1- Modificar las clausula cuarta referente al objeto de dicho convenio, que no guarda relación con los aportes.
- 2- Modificar las clausulas quinta y séptima, referente a plazos para ejecutar los programas contemplados en el convenio marco.
- 3- Establecer que los aportes ofrecidos por **COLBUN S.A** en el convenio marco se materializaran en su totalidad y por los valores comprometidos.

II- Solicitamos el aporte de COLBUN S.A para financiar los gastos operacionales del Polideportivo y Cancha Sintética de la comuna y así como los gastos comprometidos en convenio marco original.

- Polideportivo	\$ 10.050.000 mensual	\$120.600.000 anual
- Cancha sintética	\$ 4.090.000 mensual	\$ 49.080.000 anual
Total		\$169.680.000 anual

III.- Aporte de COLBUN S.A referente a Subsidio Salud y Educación.
Sector Los Notros:

- Educación (Docente, seguridad y transporte)	\$20.000.000 anual	
- Salud	\$30.000.000 anual	
Total		\$50.000.000 anual.

IV.- Aporte de COLBUN S.A Fondo para Unión de Desarrollo Económico Local Municipal.

- Costo anual	\$50.000.000 anual
---------------	--------------------

V- Aporte de COLBUN S.A para la compra de terrenos, correspondiente a los proyectos denominados emblemáticos y que corresponde a:

- Mercado Municipal.	\$47.000.000
- Edificio Consistorial.	\$50.000.000
- Edificio Puente Cultural.	\$30.000.000
- Club de Rayuela	\$25.000.000

Total \$152.000.000

VI- Aporte de COLBUN S.A para la elaboración del diseño para ejecución de los proyectos denominados emblemáticos y que corresponde a:

- Mercado Municipal	\$ 30.000.000.
- Edificio Consistorial.	\$100.000.000
- Edificio Puente Cultural.	\$ 30.000.000
- Balneario popular	\$ 30.000.000
- Portal de Acceso	\$ 20.000.000
- Plan seccional borde Lago	\$ 80.000.000

Total: \$290.000.000

VII-. La ejecución y construcción por parte de COLBUN S.A del proyecto emblemático comunal:

- Mercado Municipal	\$500.000.000
---------------------	---------------

De lo expuesto, podemos señalar que la ayuda directa solicitada asciende a **\$1.211.680.000** y que por tratarse de proyectos a desarrollar gradualmente en el tiempo, se enteran en parcialidades.

De la suma antes indicada, las cantidades expuestas en los **números V, VI, VII**, precedentemente, ascienden a un total de **\$942.000.000**, y corresponde a una inversión a desarrollar sólo por una vez y cuyo cumplimiento y ejecución se pueden diferir en el tiempo en un lapso de 3 años.

En cuanto a las sumas indicadas en los **puntos I, II, III** suman un total de **\$269.280.000 anual**, y corresponde a colaboración por parte de **COLBUN S.A.**, en las aéreas indicadas y que esperamos proyectar durante un lapso de tiempo a determinar con la empresa.

Estimamos que todos estos gastos, pueden ser tratados tributariamente por **COLBUN S.A** y su cumplimiento, tratándose de los puntos V, VI, VII, se puede diferir en un lapso de tiempo de 3 años, atendido que son proyectos que se pueden desarrollar gradualmente.

De este modo, junto con la ayuda y colaboración para con la comuna de Santa Bárbara, COLBUN S.A da cumplimiento integral a la RCA.

Se adjuntan documentos justificativos de determinación de las sumas y partidas indicadas.

De este modo y reiterando nuestra voluntad de cooperación, y esperando la mejor recepción por parte de COLBUN S.A, se despide.

Atentamente

Daniel Salamanca Pérez.
Alcalde
Municipalidad de Santa Bárbara

Sr. Alcalde: indica que, solo para mayores...la parte que se señala el terreno y otros señores que se nombran es porque ellos llegaron a acuerdo de \$200 y tantos millones porque es más o menos parecido la superficie y todo esto en pedir no hay engaño, esa es la idea, pero tenemos que ser muy claros en decir

que nosotros partimos de una situación inicial donde no teníamos nada más que agregar, en ese minuto cuando ya se había hecho el convenio anterior ya se había cerrado, oleado y sacramentado, entonces, el punto es que lo que viene a continuación es que tuvimos esta conversación con don Pedro Vial Larraín en Santiago, fuimos al edificio corporativo, nos van a llevar al terreno de ellos ahora, pero yo le dije mejor nos vamos a tomar un cafecito a otro lado mejor, porque el edificio es muy grande para estar nosotros aquí.

Cuál es el tema, la comisión de hombres buenos ya sabemos vino, cotizó y tiene un precio por el terreno, el precio que le puso al terreno es de 103 millones de pesos, o sea más de lo que la empresa había ofrecido, porque la empresa ofreció 15 millones de pesos por hectárea, o sea ofrecieron 30 millones, entonces esta comisión lo tasó un poco más caro, en Aguas Blancas, ellos dijeron que nos entregaban 15 millones de pesos por los 700 metros vino la comisión de hombres buenos y lo tasó en un millón de pesos, pero como había un acuerdo de palabra, eso de los 15 millones de pesos se mantiene y por lo tanto tendríamos que sumarle a los 103 millones esos 15 millones iniciales quedando 118 que no teníamos, hay que partir viendo la parte positiva también del asunto porque no podemos cerrarnos en que lo que planteamos nosotros porque o sino no vamos a llegar a ninguna negociación, luego tuvimos una conversa, ahí don Claudio me ayudó mucho a disipar una serie de.., porque lo que planteaba don Pedro, yo creo que lo que ha faltado es más conversa con él, también los he visto que son un poco duros en no querer aflojar un peso más de lo que ya había hecho el convenio anterior, que es lo que le explicamos nosotros cuando nosotros le decimos de los costos de operación, ellos tienen claro que sí se van a colocar con costos de operación, no sabemos la cantidad de años, eso no lo discutimos ahí, pero dejo entrever que ellos estarían dispuestos a entregarnos 100 millones de pesos aparte de lo otro para gastos de operación, tendríamos 218 millones anual, es que ahí tenemos que ponernos de acuerdo nosotros cuántos años, por mí que fuera mientras dure la vida útil de la represa, hasta esa parte estamos impecable, pero lo otro que le decimos nosotros, por ejemplo: hacer un plan maestro de turismo, y cómo funciona el plan maestro sino tenemos el seccional del borde del lago, entonces son proyectos que si o sí hay que hacerlos porque si queremos desarrollo turístico en ese lago tenemos que tener un seccional y ese seccional para que hagan operativos los camping y todo lo que va haber ahí aprovechar la oportunidad para que con sus recursos, porque ellos tienen empresas donde pueden hacerlos y hacer un solo paquete, nosotros no necesitamos la plata en el diseño de los proyectos, si ustedes son capaces con el mismos temas tributarios de

pagarle a un staff de profesionales y nos entregan el diseño, entonces nosotros le vamos a decir, oye que bien , pero nosotros no queremos la plata para hacer el diseño, ustedes abaraten costos hagan un solo paquete y nos entregan los diseños a nosotros y vamos a estar contentos, no sé si me van siguiendo, porque en el fondo nos podrían pasar la plata a nosotros pero para nosotros va a ser un temazo porque vamos a tener que estar licitando y cada empresa por separado nos va a cobrar mucho más caro y si ellos hacen un solo paquete como empresa privada es un procedimiento que no tiene nada que ver con lo que hacemos nosotros, es mucho más fácil, por ahí, no les quiero decir que les gustó, pero entendió más o menos la lógica, y respecto a los terrenos también están en la duda de que si nosotros ahí no le estamos colocando con el tejo pasado o con el tejo, si era verdad del tema del terreno , le explicamos que todos los terrenos que están ahí nosotros los hemos conversado, ahora aquí al revés, si la Colbún va a comprar un terreno, ahí el precio que valía 25 se lo van a subir a 100 , es así la historia, ahí sí que necesitamos la plata nosotros, porque si lo compramos nosotros y como ya lo tenemos conversado el valor que pusimos ahí es el valor que va a valer realmente el terreno, luego nos señalaron si era efectivo eso, entendió cuál era la lógica de que ahí necesitábamos la plata, pero ustedes saquen la plata de lo que le queda al proyecto del convenio anterior que son 400 millones, sáquenle 100 y tanto y compren todos los terrenos , pero como vamos nosotros a desvestir un santo para vestir otro, entonces dejemos, la propuesta nuestra es que dejemos esa platita porque ya hay un compromiso de hacer el centro del visitante, es un compromiso del centro del visitante pero a su vez hay un conjunto poblacional ahí entonces es un acuerdo que no podemos meter la mano y sacar plata de ahí y que si nos den aparte de los 100 y ahí va a estar el gran tema, de los 100 millones que nos estarían dando entre comillas para gastos operacionales que nos den las platas de los terrenos y que ellos vean por su parte como nos dan los diseños y con eso yo creo que con eso avanzaríamos casi más de la mitad de lo que estamos planteando en la propuesta, eso significa que vamos a tener que tener una reunión técnica con ellos, la próxima semana y por eso les quería contar yo esto, Claudio me gustaría que hicieras un aporte de lo que conversamos ese día.

Claudio Muñoz Seguel (Secplan), manifiesta que dentro de la lógica de negociación , estaban viendo solamente números, les explicamos nosotros que en ningún momento ellos, porque siempre se referían a nosotros como algo muy visceral, que nosotros siempre exponíamos como un ideal para la comuna, pero ellos veían que nosotros estábamos pidiendo plata para aprovecharnos de la

situación, pero después que se le explicó esto ellos entendieron que nosotros no estábamos pidiendo la plata si no que estábamos pidiendo recursos para fortalecer lo que ya estaban dejando, se habló mucho del mejoramiento de la unión de desarrollo local que también dijeron que iban a aportar ahí si es que en una de esas podían dar la plata o fusionarla con la que ellos tienen y que funcione de común acuerdo con la municipalidad y lo otro si se le dejó claro de que cualquier firma , porque él decía, nos juntamos en la reunión técnica y firmamos y ustedes nos dan el acuerdo para nosotros poder ocupar el terreno y después negociamos el resto y se le dejó presente que ese día de la reunión técnica no se va a firmar nada porque no va haber nada escrito y segundo porque al momento de firmar, que es algo que nos ha instruido muy bien la unidad jurídica, es que se firma la renovación del convenio original, al mismo tiempo se firma la venta o el traspaso de los terrenos de los notros y al mismo tiempo se firma el nuevo acuerdo con los aportes que están dando, las tres firmas al mismo tiempo y ellos podrían eventualmente hacer ocupación del terreno porque lo que más quieren ellos es inundar.

Sr. Alcalde: indica que, esto se empieza a inundar en agosto, así que yo le dije mire, eso tengámoslo claro nosotros también, con el tema ya zanjado con los hombres buenos que nos dijeron ciento tres mas lo otro, llegan y hacen un depósito de la plata y con eso pueden tomar el terreno de los notros y nosotros....y yo le dije, ningún problema, coloque la plata pero yo no le aseguro, nosotros vamos a tener que pasar al plan C en esta cuestión querella criminal contra ustedes, no, no, no , dijo eso es lo menos que queremos, entonces porque razón, porque saben que luchar, esto es emblemático, si nosotros nos colocamos como municipalidad y nos vamos todos para que no entren a la escuela van a salir por todos los medios de prensa a nivel nacional y eso es lo que no quieren por nada, entonces, yo creo que de una u otra manera todo este gallito que hemos tenido está dando su fruto, estamos avanzando en lo que queremos, yo les digo que si tuviéramos los gastos de operación, sólo los gastos de operación de 100 millones anuales mientras dure la vida útil de la represa, venga el alcalde que venga va a estar seguro de que va a tener su platita ahí, sus gastos de operación mínimo, no va a tener para que sacar de otras, en eso estamos, Claudio, por favor.

Claudio Muñoz Seguel (Secplan), un poco se aceptó un poco la situación, retomando el punto de cómo se iban a hacer estos procedimientos, la firma y ellos, al menos don Pedro Vial dijo que la intención de ellos no es hacer ningún

depósito ni tomar el terreno sin el consentimiento de la municipalidad, o sea, que aunque la comisión de hombres buenos dictamine que cuesta tanto, ellos van a esperar que termine toda la negociación con la municipalidad antes de hacer un depósito y tomar el terreno por la vía legal y para eso es la próxima reunión que se va hacer el próximo martes a las 15 horas, es de esperar, bueno parece que en esa reunión él no va a estar, se le dijo en esa oportunidad de que ojalá no volvamos a fojas cero con el tema, el ya entendió el tema y va a venir otra persona que no lo va a entender de la misma forma y vamos a empezar de nuevo con las conversas, dijo que iba a dar instrucciones muy precisas a las personas que van a asistir a la reunión para que por lo menos lo que se avanzó en esa reunión sea del mismo tenor la conversa y no vamos a empezar de nuevo a negociar, los montos, los plazos no fueron definidos, o sea, todo en tomar acuerdos, en tomar decisiones que sean beneficiosos para los dos lados y lo que sí está de parte de ellos es la disposición a ponerse con un poco más de plata.

Sr. Alcalde, indica que, sólo decirles, el tono que tiene don Leonardo Díaz cada vez que viene a una reunión aquí al concejo, le dije yo que me parecía que no era el tono que debía tener un ejecutivo de una empresa y a mí me parecía que siempre nos faltaba el respeto cada vez que venía a una reunión siempre termina más de alguien alegando con él por una actitud prepotente que tiene, de tal forma que yo no iba a aguantar más e iba a suspender cualquier reunión que el interviniere, la suspendía inmediatamente y la retomábamos sin la presencia de él, don Leonardo Díaz, porque cuando estuvimos aquí la otra vez, no sé si estaba Herbal, oye faltó poco que me pegara, entonces uno tiene paciencia y en la próxima voy a venir con casco no más, eso es lo que hemos avanzado señores concejales.

Sr. Cofré: manifiesta, la cifra de estos señores hombres buenos, es inapelable, la pregunta es, nosotros estamos conforme con los 103 millones de pesos por el terreno de la escuela, si fuera apelable poder buscar un subterfugio legal para poder hacerlo y si usted se fija en las cantidades que usted a dado aproximadamente dos millones de dólares y para la empresa dos millones de dólares, yo me he tratado de documentar he conversado con algunos señores políticos y técnicos y la empresa empieza su funcionamiento y en la semana produce alrededor de siete millones de dólares de ganancias, entonces dos millones de dólares para el municipio, para ellos es ínfimo y el presupuesto, siempre lo he dicho aquí, siempre se tiene considerado imprevistos y otras cosas más, por lo tanto yo sugiero bastante firmeza y no desechar la presión

pública porque a ellos les molesta mucho, si yo como concejal voy a la radio o a la televisión y planteo derechamente lo que está ocurriendo con la Colbún, le va a preocupar muchísimo, pero el compromiso nuestro es que usted maneje esta situación y haga una presión como conviene, bien llevado y por los conductos de pasividad pero hasta cuando a usted le dé la cuerda, porque me parece muy bien de haber vetado a Leonardo Díaz, porque es el hombre más prepotente y lo que ha hecho aquí y lo que ha hecho en el terreno con la gente eso no lo conoce usted y ahí si que ha sido prepotente y grosero entonces me parece muy bien y espero que él no participe en las próximas reuniones y que sea la plana mayor si usted ya habló con el señor Larraín es el nivel que hay que mantener porque que encuentren el peso y que entiendan lo que dijo Claudio, que nosotros no estamos peleando porque se nos ocurre, porque queremos quedar como macanudos, no , estamos solicitando lo que realmente el pueblo necesita y creemos sinceramente que por el informe del medioambiente que todos conocemos es una obligación ahí está la responsabilidad social empresarial que realmente nos respondan, si aquí no estamos porque se nos ocurrió a usted como alcalde, nosotros como concejales y los funcionarios decir con esto o sino no, si ellos han entendido el fondo social que estamos pidiendo nosotros, va a ser fácil poder conseguir y no todo alcalde, acuérdese, ellos tienen los profesionales con la sicología de negociación ancestral, si usted no se va a encontrar con unas personas que de inmediato le van a decir que sí, manejan muy bien este tema y le vuelvo a decir tienen los profesionales totalmente preparados para decir hoy día sí y mañana no y le encuentro toda la razón a Claudio que sea la persona la que viene o nos va a cambiar las reglas del juego, acuérdese no más, va a decir, no me lo dijo el señor Larraín, dejémoslo pendiente, un mes más.

Sr. Alcalde: manifiesta, yo creo que es al revés , son ellos los que entraron en una, porque si no empiezan a llenar el lago ahora en agosto, producto de este tema, porque nosotros somos los últimos que estamos negociando , ya no hay nadie más y por lo tanto hay que ver también la estrategia comunicacional pero por lo pronto, esperemos esta última reunión, seamos cautelosos, moderados veamos que va a ocurrir, porque yo creo que esta última reunión de este martes va a ser más o menos compleja, y a partir de ahí iniciar una itinerario de difusión pública de lo que está ocurriendo, no sé yo les sugiero eso.

Sra. Victoria: indica que, yo encuentro alcalde que usted ha llevado esto de forma muy habilosa fíjese que yo por lo menos confío plenamente en que usted

esto se siga desarrollando tal cual usted nos ha contado hasta donde vamos hasta ahora, yo considero que usted esto lo ha llevado excelentemente bien porque en esto también tiene que haber mucha prudencia y respeto tanto de ellos como nosotros , entonces yo confío plenamente alcalde y yo lo dejo a usted en el momento decisivo en lo que van a quedar y que siempre usted va a pedir lo mejor que sea para nuestra comuna, por lo tanto yo confío plenamente en la decisión suya, nada más, porque yo encuentro que usted lo está haciendo en forma muy habilosa y con mucha prudencia, esa es la manera como yo pienso.

Sr. Salamanca: indica que, coincido con lo que dijo la señora Victoria en el sentido de que hemos avanzado bastante con la estrategia de la comisión que se ha designado para que negocie, quiero decir si, que a mí me parece, independiente de los valores que tenga el tema terreno, siendo importante, pero desde mi punto de visto creo que la negociación debe enfocarse mas allá del valor del terreno porque es una situación de que se va acabar ahí , lo que nos interesa es lo que viene para adelante y la permanencia de los recursos que nos puedan dejar la empresa, y nosotros estamos en una posición desde mi punto de vista favorable y me lo ratifica el hecho de que cuando usted alcalde le mencionó la querella a este personaje , se pusieron nerviosos, era una cuestión que yo venía percibiendo por algunos contactos a través de la comisión de la mesa de turismo en donde se repiten los personajes que negocian entonces para mi este proyecto de angostura, es realmente emblemático para Colbún quiere poner un ejemplo que ellos son responsables y que cumplen con lo que dicen y todo ese tipo de cosas , por eso están tan interesados en negociar, pero no porque les interese el proyecto de aquí yo veo y si usted ve la estrategia a nivel nacional quieren poner de ejemplo que ellos hacen responsabilidad social al proyecto angostura para poder hacer y presentarlo en futuros proyectos que ellos tienen pensado en otros lados y ese es el tema, por eso se asustan tanto cuando se habla de querella, así que esa es la opinión que yo quería entregar independiente de lo que podamos lograr por el terreno que puede ser bueno o puede ser malo pero lo importante es tengamos la proyección hacia adelante

Sr. Alcalde: manifiesta, bueno de las confidencias que les puedo contar y que me dijo don Pedro, la verdad alcalde es que usted nos puede echar a perder esta cuestión, nos puede fregar alcalde, claro, porque yo capto ahora de que el sartén el mango lo tenemos nosotros a este lado, después que no teníamos ni la posibilidad..

Sr. Salamanca: indica, les quiero contar a modo de anécdota, estuve en una reunión de la mesa de turismo y ahí se dieron unas diferencias de opiniones entre unas personas que estaban y la Colbún y como que no había un acuerdo de lo que se estaba tratando y yo metí mi cuchara y le dije, le sugiero don José Miguel de que llamemos a los hombres buenos para solucionar este problema así que me dijo, usted don Máximo siempre con sus cosas, porque ellos hicieron una alusión que siempre había un municipio que estaba presente y que era el de Quilaco en estas cuestiones y echaba de menos el tema Santa Bárbara, yo no estoy representando al municipio en estos momentos pero soy concejal y mientras no se solucione el problema que tenemos en estos momentos con ustedes no va a estar la municipalidad aquí presente y una vez que esté solucionado , acuérdate en que vamos hacer los más entusiastas en trabajar con ustedes. , asi que fue interesante.

Sr. Alcalde: manifiesta, he notado que hay una suerte de que quieren dejar o traspasarnos una casa.

Claudio Muñoz (Secplan), bueno cuando se planteó el tema de desarrollo local, el monto que se está pidiendo para eso, ven con buenos que ese centro de emprendimiento que tienen ellos pueden compartirlo con la municipalidad, si es que no dan el monto facilitar toda la infraestructura y todo para que la municipalidad de haga parte de eso, es como parte de los ofrecimientos que eventualmente podrían hacer y hay que ver si es que vale la pena o no.

Sr. Salamanca: indica, lo que pasa es que parece que quieren hacer corporaciones.....me parece que están esperando que aparezcan otros actores que formen parte de la corporación fuera de ellos para el financiamiento del centro de emprendimiento, ellos esperan que las forestales también formen parte de la corporación y seguramente esperan que la empresa brasileña si llegara a instalarse pueda ser parte de la corporación.

Sr. Alcalde: manifiesta, lo que nosotros le planteamos ahí, abiertamente, es que en el tema ese del desarrollo productivo ¿qué es lo que pasa? Lo que pasa es que las municipalidades en general del porte de la nuestra, el estado por un lado le va entregando funciones pero no le va entregando recurso y cuando hay más funciones que es lo que ocurre nos van faltando funcionarios, pero que es lo que dice la contraloría, usted 20% contrata, 10% honorarios, por lo tanto sigue, las comunas siguen más o menos marcando el paso, cual es la idea del despegue,

tener un staff de profesionales que pudiera pagar la empresa en este caso o nos entrega la plata a nosotros, tenemos el staff en ese centro de emprendimiento y se genera allí toda la suerte de proyectos que sean tanto para la municipalidad como para la comunidad abierta, pero si el estado tiene mucha plata, si el problema es que uno no tiene los profesionales para que estén presentando tantos proyectos como plata tuviera el estado, quienes presentan esos las municipalidades grandes porque ellos tienen staff de profesionales, están todo el día en eso tienen convenios con universidades, vienen a hacer la prácticas, , lo que nosotros vamos a tener que hacer, establecer convenios con universidades, quizás traer una sede, una universidad que venga a plantear aquí algún tipo de carrera, entonces ahí estamos entrampados y la suerte era poder salir por ese lado del emprendimiento, desarrollo productivo y todo eso y yo te aseguro que allí podríamos generar algo potencialmente, porque lo que nos falta a nosotros son fuentes laborales y botón de muestra, yo creo que la gran cantidad de gente se está yendo para el norte, todos los que tienen un oficio más o menos importante, tenemos que avanzar, el desarrollo productivo, yo creo que es súper potente eso, que no tiene nada que ver con los 100 millones de costos de operación, poder concentrar nuestra fuerzas ahí, porque ahí podríamos tener también otro nicho , que nos dijeran que de aquí para adelante hasta que dure la vida útil de la represa, nosotros le vamos a estar haciendo un aporte aquí a esta cosa, eso nos puede ayudar porque son visiones más de futuro.

Sr. Salamanca: indica que.....como ellos van a vender algunos terrenos al lado yo le planteaba que tenía que ir junto con el desarrollo de los camping, porque si no tenían determinado como ingresar al terreno que están vendiendo y los proyectos que están presentando las personas van a ser sumamente caros y tengan la regularización para hacer los proyectos turísticos porque ahora no tienen nada.

Claudio Muñoz Seguel (Secplan), indica que,tenían unos terrenos propios y que se los iban a entregar a otras personas para el desarrollo turístico, pero yo les dije si no hay algo seccional, como lo van hacer lo más probable es que la dirección de obras les pida cambio de uso de suelo y el que no tenga plano no lo va hacer y al final nos vamos a llenar de cabañas y es lo único que se va a poder autorizar , no dijo eso lo vamos a ver, ahí también se le mencionó ustedes me han mencionado que un seccional es demasiado caro 600 millones y la realidad es diferente, la realidad no cuesta eso y de donde podemos conseguir eso , cualquier staff de arquitectos usted le cotiza y le dicen cuanto le sale hacer

un seccional o hacer un plan regulador y no va a bordear más allá de 100 millones de pesos, y es una de las pedidas que se le está haciendo, de todas maneras dijo vamos a hacer todas las consultas pertinentes a lo mejor también se puede abordar, estar abiertos por último a ver todos los temas que nosotros estamos o pidiendo

Sr. Alcalde: continúa, lo que yo temo es lo que dice don Edmundo, cuando le van colocando uno que lo deja conforme y después le cambian la figura y le colocan a otro, ahora a quién le conviene ir dilatando, obviamente que no les conviene a ellos, el dilatar esto no les conviene a ellos, bueno si lo dilatan va a ser tema de ellos, pero si yo creo que hasta el momento, don José Carrasco....

Sr. Carrasco: manifiesta, yo también quiero dar mi opinión con respecto a lo conversado y se ha venido haciendo de mucho tiempo acá en nuestra comuna ya tenemos una tercer hidroeléctrica y la comuna como que se van viendo ahora los aportes más significativos de las empresas acá en nuestra comuna, bueno seguimos siendo comuna pobre, me gusta la idea de poder sacarle a futuro , que es la gente que siempre está diciendo en los campos , de todos los lugares, de por qué la luz es tan cara, debería ser gratis el consumo eléctrico en Santa Bárbara, si a futuro se siguen haciendo más centrales acá, tener un compromiso de antemano para no tener que hacerlo de esta misma forma ahora que revisando toda la documentación han estado dando dinero la Por todos lados ha estado desparramando, como tirando trigo a las aves, una cosa así, en el sentido, un poquito aquí, otro poquito a otra institución , en todos los lugares, debería ser un compromiso serio de un monto grande, no de cosas pequeñas a través de un compromiso , de no estar negociando tirando, como quien dice de la cuerda, de un lado para otro, es lo que yo propongo para las futuras empresas eléctricas que se negocie bien y como corresponde , que le den un buen aporte a nuestra comuna, para que algún día nuestra comuna produciendo tanta ganancia para algunos bolsillos pueda salir de la extrema pobreza que se ha mantenido por años. En mi opinión como concejal me gustaría estar siempre , también si no se cumplen los compromisos no se descarte la posibilidad de que si ellos actúen mal o haya algo que no se cumpla que estemos en forma organizada, hacer algún día un paro o que se yo, si ellos se portan mal con nuestra gente en la construcción con los trabajadores nuestros como ha sucedido, respaldarlos para que se pueda detener los trabajos por último, también se puede hacer porque lo han hecho en otras partes nosotros tenemos que estar en forma organizada defendiendo nuestros derechos, nuestros

recursos que son nuestro y esa es mi idea que puedan haber compromisos palpados de ante mano.

Sr. Alcalde: indica, yo creo que por ahí va la cosa, que uno tiene que demostrarlo con hechos, no se olvide usted, don José, que cuando me tocó asumir a mí, pasaron no más de 20 días y ya había un paro, y ahí hablé con los trabajadores, habían como 2000 personas , era impresionante y les dije yo, nosotros vamos a apoyar esto porque uno no tiene que tenerle miedo a la participación de la gente, quizás esta empresa está acostumbrada a hacer todas estas cosas con las personas de menos recursos, pero también le dan experiencia a uno, también pudimos estar presente, conversamos con los dirigentes, hubo una actitud de los dirigentes cuando nosotros quisimos el cambio de las calles, que vino una persona aquí y me dijo ¡cómo se le ocurre!, después vinieron los dirigentes y no hubo ningún problema, la actitud cambia inmediatamente cuando ve que la autoridad tiene un apoyo para ellos, pero si hubiera sido al revés capaz que hubiéramos tenido un problema en el sentido de los buses , las calles, etc., y en otra cosa nada que ver les comento que estuvimos en el ministerio de transporte en Santiago y después nos fuimos a la subsecretaría de desarrollo regional porque estamos siguiendo la pista al proyecto de paraderos, entonces lo que fuimos a ver si nosotros podemos cambiar el diseño del paraderos y eso lo vamos hacer y se lo vamos a mostrar a ustedes y también a las comunidades sobre todo el tema del paradero urbano y rural para que la gente esté informada previamente de lo que se va hacer porque el proyecto tengo entendido que va a tener que llegar luego firmado y la resolución, si me ayudas Claudio, estaría....

Claudio Muñoz Seguel (Secplan), responde, este proyecto es.....son paraderos similares a los que están o se terminaron de construir, se repostuló a paraderos urbanos el monto había quedado en espera de asignarle recursos, a principio de año le asignaron los recursos, es un PMU y un MTT de M\$39.900.- el decreto ya está firmado y el convenio también y estaría llegando la próxima semana para poder ser licitado, pero ahí está la consulta si antes de licitarlo se podría modificar, conseguí el permiso para modificar, sin perder la esencia del proyecto que tiene que seguir siendo con abejas y sin subirle el precio, hay que cuadrar en los M\$49.900.- cualquier modificación que uno le haga, entonces hay que quitarle un poco algunas cosas y subirle en otras para implementarla de mejor forma y el proyecto va a tener que estar licitándose a fines de julio una vez que estén los cambios hechos y aprobados por usted la idea es presentar el

futuro diseño de los paraderos y modificaciones de los existentes y tomar un consenso, un acuerdo y que estemos todos de acuerdo y ahí seguir postulando paraderos a futuro y este proyecto tratarlo ya con el consenso de todos y en agosto estaría presentándose la licitación porque la plata está, la va a tener el municipio la próxima semana, insisto se inician las modificaciones vamos a demorar más o menos un mes en realizar todos los trámites, no significa que la plata se va a perder sino que va a estar ahí en trámite mientras tanto y en agosto estaríamos licitando nuevos paraderos para la zona urbana, que vendrían siendo Arturo Prat específicamente donde están los distintos estacionamiento de los buses que vienen llegando de Los Ángeles y algunos rurales, son paraderos con luminaria led que ahí va a ver que cambiar porque las luminarias muy bajas se las están robando, entonces vamos a tratar de incorporarlas en el paradero la luminaria, que el panel esté en el paradero porque tampoco podemos sacarla, se presentó con luminaria .

Sr. Alcalde: indica, también estuvimos en el fondo de desarrollo social, hay un tema que hay pendiente con los bomberos y bueno todos los proyectos que se presentaron, fueron más de 30 los proyectos que se presentaron para organizaciones territoriales y funcionales, más que nada para darse una vuelta para que vean que uno está interesado en que le resulte la cosa, y tenemos otro , que se cayó ese proyecto que era “Santa Bárbara ilumina 2”, pero estamos trabajando con todos los postes de la comuna , para quizá ir presentando en forma parcializada y seguir iluminando el pueblo, la verdad es que yo no soy partidario de hacer lo que se hizo en Quilaco, encalillarse a varios años, yo lo conversaba con don Rolando, dice que a ocho años tiene que estar pagando cinco millones mensuales entonces la idea es que si el estado tiene la plata para qué nos vamos a encalillar nosotros si podemos ocupar esa platita en otras cosas.

Sr. Pacheco, manifiesta, don Daniel, usted nos va a mostrar los paraderos porque no nos vamos a encontrar con la sorpresa de nuevo porque yo estoy ya... porque estos otros paraderos usted sabe ya para donde nos dirigimos. Alcalde yo quería volver atrás de Colbún, del colegio de Los Notros, yo creo la paciencia ha existido harto porque si hubiéramos sido malos todos, los niños no habrían ido al colegio nuevo habrían seguido en el colegio antiguo, esa habría sido la raíz firme para no cortarla, se hizo abandono antes de tiempo y como que se anduvo perdiendo la fuerza de este colegio, si hubieran estado los niños acá habría sido otra cosa, no andaríamos en el aire como en este momento y lo otro que quería decirle que Colbún en reuniones que han tenido con gente de la zona

han tenido un rechazo sumamente grande y lo que quieren ellos es terminar luego el proyecto e irse de la comuna lo más rápido, ellos ojalá que a final de año desaparecerse todos , en la reuniones poca importancia le están dando a los vecinos, como que es mentira lo que le están pasando pura, esta cuestión no está dando fruto como se pensaba , yo voy al sector de santa luisa arriba, cuando se trajo a toda esa gente al salón cultural, no llegaron a ningún acuerdo, después que iban a dar 10 millones ya bajaron a cinco y al último lo iban a asnerear ahí, iban a quedar unos poquititos y los demás para la casa, entonces a la gente les cayó mal., se fueron todos a la casa y esos no han participado masen reuniones con Colbún. Y lo otro que quería informar que cuando tengamos la reunión vamos a tener que fijarnos bien con la empresa brasileña también viene hacer la represa, porque según, yo tengo un pajarito que me anunció que por aquí alrededor de Quilaco, después de las otras represas de paso se piensan hacer otras represas chicas por aquí al lado y una que corresponde al río Quillaileo que es los Pacos , para allá va girando la hebra y allá nos vamos a encontrar con la sorpresa de todos los vecinos de cómo van a quedar, así que ojalá, espérese no más yo creo que esta misma empresa brasileña es la que va con la intención de meterse en el río Quillaileo, pero son rumores que la gente ha dicho, unos que a veces no abren la boca así no más, esta de Colbún me lo dijo un personaje de la familia que trabajó ahí haciendo los estudios de Colbún me lo anunció seis años antes y cuando se lo dije a un concejal que era don Sergio Lagos le conté la historia, nooooooo aquí no se hace una represa, pero cuando al final Colbún encaró, así es que yo creo que cuando la gente dice algo es por algo .

Sr. Alcalde, manifiesta, cuando el río suena es porque piedras trae, aquí tenemos que tomar un acuerdo señores concejales de dos, por lo menos dos concejales que puedan estar en esta reunión el día martes, quienes se ofrecen voluntariamente, don Máximo Salamanca, don Edmundo Cofré, no van a ir a escuchar solamente, si todavía estamos ahí, ellos dijeron eso.

Sr. Pacheco, indica, y póngale que esté don Leonardo Díaz y nos aplaste a todos con una mano porque yo ya lo veo con la manera que tiene de ser.

Los concejales manifiestan todos al mismo tiempo su apoyo al alcalde en la gestión que se está realizando.

Sr. Alcalde: indica que, yo creo que aquí hay caminos que nosotros ni siquiera originalmente habíamos previsto que íbamos a estar en esta situación para que estamos con cosas, alguien nos está ayudando, justicia divina, como dijo alguien por ahí, un relator deportivo, lo otro es que nosotros nos hubiésemos conformado, firmado la documentación y nos quedamos con el convenio original y aquí no ha pasado nada, pero se ha dado toda esta situación y yo creo que son cosas que hay que ir conversando.

Sr. Carrasco: manifiesta, en todo caso hay que reconocer que nuestra comuna ha tenido muchos logros con la empresa porque pensando de 50 mil pesos de noventa , muchas ayuda de leña para las escuelas, muchas ayudas que se les han dado a las instituciones, poquita pero también valen, como desparramado así, pero se han repartido harto la tortita.

Sr. Pacheco : indica que, bueno don José, nosotros ni sabíamos que cuando nos entregan la lista que habían hecho aportes en tales partes de un millón de cincuenta mil pesos, nosotros no sabíamos eso y ahora gracias a lo que hizo el alcalde se supo lo que le aportaron a tal sector, ni sabíamos cuáles eran los aportes, eso de un millón, de cincuenta mil pesos, de 100 nosotros no íbamos a pedir, no sé cómo llegaban los dineros esos, la otra vez les dije yo, o sea se dieron estas cosas así a lo amigo.

Sr. Alcalde, manifiesta, lo que si hay que considerar, estimados concejales, que la empresa saben hacerla muy bien en qué sentido, hay descuentos tributarios, hay leyes de donaciones y por ejemplo la misma escuela de Los Notros, donde al final le devuelven a la empresa por haber hecho este tipo de establecimiento, bueno el acuerdo entonces lo tomamos.

Sra. Victoria: indica que aprueba.

Sr. Salamanca: indica que, aprueba.

Sr. Pacheco: manifiesta que aprueba.

Sr. Carrasco: indica que aprueba.

Sr. Alcalde: manifiesta que también aprueba.

ACUERDO N°90 POR UNANIMIDAD SE APRUEBA PRESENCIA DE LOS SIGUIENTES CONCEJALES: EDMUNDO COFRE, DON MAXIMO SALAMANCA, DON PEDRO PACHECO Y DON JOSE CARRASCO EN REUNIÓN CON COLBÚN EL DÍA MARTES 25 DE JUNIO.

Sr. Cofré: manifiesta, quiero agregar unas tres cosas, primero la estrategia de cambiar los personajes en una conversación definitoria es una estrategia ya bastante vieja y que va dilatando los tiempos, lo segundo, no se olvide usted que la última estrategia y el último eslabón que tiene la Colbún es la ley eléctrica y eso es totalmente favorable para la empresa y si ellos empiezan a llenar el lago antes del acuerdo con la municipalidad, esta situación se va judicializar, porque la ley eléctrica nos va a llevar a eso y va ser el último golpe que nos van a dar como con los hombres buenos, ellos están esperando la situación está, si usted y los técnicos de la municipalidad no se ponen bien y el departamento jurídico se empapa de la ley eléctrica, la conversación no va a ser tan suave como ha sido hasta ahora, porque con las expresiones que tuvo Leonardo Díaz, con los habitante de Colbún , bueno si ustedes quieren hagan lo que quieran, nosotros vamos a llenar el lago y después nos vamos al juzgado, entonces si usted lee, la ley eléctrica es totalmente favorable a la empresa y lo que bien decía Carrasco porque en este momento debemos tener tanta alevosidad contra la empresa privado, porque las leyes del estado que nosotros no conocemos, todas las facilidades que se le da en los impuestos , en la misma ley de compensaciones tributarias que nosotros desconocemos, nunca una empresa privada de esta naturaleza va a regalar la plata, porque después el estado se la devuelve, en la declaración de renta anual, si no es una cosa que ellos sean tan generosos que metan la mano a la cartera y nos digan aquí tienen un millón de dólares no es así, a ellos siempre el estado les devuelve y en la devolución o en la remesa que viene del extranjero por diferentes cosas, el empresario nunca pierde plata, entonces yo sugiero que nos documentemos muy bien conseguir un resultado positivo y que este sea mientras dure el funcionamiento de la represa, 90, 50, 100 años debe ser así, y lo último presidente nosotros no nos debemos olvidar de la discusión primaria en el sentido de que el puente colgado era un puente turístico y el compromiso primitivo de la empresa era que el puente de cemento que ahora están destruyendo ahora, lo tomaban y lo iban a colocar allá en la fuente de agua donde está diseñado, la gente haber pasado por el puente turístico, puente colgado y los vehículos pasaban por el puente de cemento, no era de tres metros y medio como lo están haciendo hoy día , entonces yo quiero que también se tome en cuenta el tema estratégico para la comuna, en un caso de emergencia no van a pasar dos vehículos ahí, y podemos ir a hacer la prueba ,yo creo que tú fuiste, entonces es una verdad que la estamos pidiendo por eso que yo propuse que se invitara a la comisión de obras públicas de la cámara de diputados porque es una realidad, ellos no están cumpliendo la resolución ambiental en este tema, del compromiso primero que tenían, vuelvo a decir de la

construcción del puente de cemento y el puente colgado que era de turismo, hoy día está habilitado el puente, según ellos se escucha en la radio el puente colgado va a estar luego habilitado para reemplazar el puente de cemento que están destruyendo para 25 mil y tantos kilos, y pasa el puente usted y se encuentra con un camino que tiene tres metros y medio, uno viene de allá y yo voy para allá, entonces cómo pasamos, es un tema bastante importante alcalde y yo quiero que usted también lo ponga en el tema de conversaciones, porque o si no a futuro vamos a tener serios problemas.

Sr. Alcalde: manifiesta, tanto es así que si ahora alcanzo voy a ir a darme una vuelta.

Sr. Pacheco: alcalde, usted no ha tenido la respuesta del intendente, se acuerda que él se iba a comunicar con la empresa para poder ensancharlo mas, porque parece que es poco el resultado que ha habido.

Sr. Alcalde: responde, tenemos una reunión pendiente ahora, por el tema de... como estoy como presidente de la comisión de los municipios ribereños después del cuatro de julio con el intendencia y con don José Gregorio, gobierno regional, los consejeros, para justamente ver esos temas, ese es un tema que hay que colocarlo en el tapete pero este lo tenemos que enfrentar así como todos los municipios, cosa que tengamos más peso, me entienden , pero no está demás tener, vamos a tratar de obtener si podemos ir a filmar y poder tenerlo aquí y poder mostrarlo en la próxima oportunidad todo lo que va a ser la ruta nueva desde el puente hacia allá.

Sr. Pacheco: indica que, alcalde quisiera hacerle otra pregunta, aprovechando que está el señor abogado hay una familia de José Jara de aquí de La Paz, que dejó una copia de la escritura que estaban haciendo con Colbún, ellos quieren lo más rápido darle el toque final también porque al final puede pasar a un comodato no más y después que se vayan con quién van a hablar del terreno que se les está transfiriendo Colbún a estos futbolistas, son dos hectáreas a los futbolistas ahí, que encontramos nosotros en esos tiempos cuando andábamos de candidatos, encontramos terrenos de Colbún que tenía comprado y no se lo había dado a la gente y llegaron estos locatarios y se encontraron con estos terrenos y dijeron , bueno aquí está la cancha para nosotros, entonces, se pidió en esos tiempos y se hizo ahora quieren saber si acaso la verdadera escritura es esa..

Sr. Alcalde: indica que, y aquí lo que falta y curiosamente a los niveles que se llega, aquí falta la foto del equipo completo vestido, de la cancha de Los Notros , pero los jugadores se niegan a eso, porque dicen que allá hay un solo jugador, entonces le dicen, nosotros nos vamos a ir a sacar la foto, pero nos dan ese pedacito, con don Pedro Pacheco fuimos en ese tiempo cuando nos vinieron con eso y nosotros dos fuimos a hablar con Trabucco allá arriba y dijo “pero como “, pero Trabucco no le había contado nada todavía a Joaquín Silva, que le quedaba un jugador y ahí empezó como a caérsele el pelo y le dijimos nosotros no creemos que haya ningún problema de que se vayan a sacar la foto, pero , por favor este terrenito que está aquí regáleselo al equipo, le dijimos que iba a ser un proyecto en donde iba a estar la cancha, va a estar un centro de venta de productos artesanales hasta le dijimos que íbamos a hacer piscina ahí, la cuestión está en que le pasen el terreno y la gente va quedar conforme , porque siendo propio van a ver posibilidades de presentar proyectos a futuro y no van a ir a esa cancha allá, está extraordinaria esa cancha , con graderías con todo , fabulosa, pero quien va a jugar ahí .

Sr. Pacheco, manifiesta, y lo otro es que quieren ser luego dueños ellos, es que Colbún hizo la embarrada ahí porque llegó y empezó a meter camiones ahí arriba y fue a botar escombros y como lo van a sacar ellos cuando dicen que no van a tener maquinaria ni camión para sacar, le fueron a botar desecho y entonces le dijo y dónde nos vamos a meter nosotros esto cuando nosotros no tenemos ni una carreta para sacar esos desechos que les fueron a tirar por eso quieren ellos solucionar ese problema.

Sr. Alcalde: manifiesta, muy bien señores concejales, agradecido, vamos a sacar copia de todo para tener para la próxima reunión de todos los documentos que se...

Sr. Carrasco: manifiesta, perdón quería decir yo de que la próxima reunión de Quilaco con los municipios cordilleranos va a estar el seremi de obras públicas, sería bueno tener algo preparado para los caminos.

Sr. Alcalde: manifiesta que, John Reid, bueno de hecho estuvimos ahí, por eso ahí se conversó del camino de Los Boldos y todo.

Sra. Victoria: indica que, y ese día que se comunicó aquí cuando estábamos en reunión y que estaban pasando la máquina por mi camino y mi camino yo considero los Boldos , pero resulta que la máquina la estaban pasando en San

Carlos, a los dos días después pasaron la maquina por Los Boldos, pero fueron y la pasaron , está un poquito más suave el camino, no hay nada que hacer.

Siendo las 10:34 hrs., el señor Alcalde y Presidente de Mesa da por finalizada reunión extraordinaria número 8 de fecha 21 de junio de 2013

**ELVIS BORGONO MEDINA
SECRETARIO MUNICIPAL**

**DANIEL SALAMANCA PEREZ
ALCALDE**

ACUERDOS

SESION EXTRAORDINARIA N° 8

21 DE JUNIO DE 2013

**ACUERDO N° 89 POR UNANIMIDAD SE APRUEBA INFORME
EJECUCIÓN PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE LA GESTION
MUNICIPAL AÑO 2012.**

**ACUERDO N°90 POR UNANIMIDAD SE APRUEBA PRESENCIA DE LOS
SIGUIENTES CONCEJALES: EDMUNDO COFRE, DON MAXIMO SALAMANCA,
DON PEDRO PACHECO Y DON JOSE CARRASCO EN REUNIÓN CON COLBÚN
EL DÍA MARTES 25 DE JUNIO**