



MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA
CONCEJO MUNICIPAL

DIS/EBM/mlab.

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA

SESION ORDINARIA N° 113

20 DE FEBRERO DE 2012

En Santa Bárbara, a veinte días del mes de febrero del año dos mil doce, en Sala de Reuniones del municipio, siendo las 15,05 horas **el Sr. Alcalde y Presidente de Sala Don DANIEL IRAIRA SAGREDO,** en nombre de DIOS, da por iniciada la **SESION ORDINARIA N° 113 del Concejo Municipal de Santa Bárbara,** bajo la presencia de los señores concejales : **Sra. VICTORIA HERMOSILLA SILVA,** **don DANIEL SALAMANCA PEREZ,** **don CRISTIAN OSES ABUTER,** **don PEDRO PACHECO GATICA,** **don EDMUNDO COFRE RODRIGUEZ** y **don JUAN OBREQUE URRUTIA.**

Actúa como Secretario de Actas Don Elvis Borgoño Medina, Secretario Municipal.

Sr. Alcalde : Procede a dar lectura al temario a tratar en la presente reunión.

TEMARIO :

- 1. ACTAS SESIONES ANTERIORES**
- 2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA**

**3.- CREACION FUNCION DE APOYO SEGURIDAD CIUDADANA Y
MEDIO AMBIENTE.**

4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

**5.- PRESENTACION DE DISEÑO DE REPOSICION Y
CONSTRUCCION ESCUELA LOS BOLDOS**

6.- PRESENTACION DE ESSBIO

7.- VARIOS

DESARROLLO DEL TEMARIO :

1.- ACTAS SESIONES ANTERIORES

Acta Sesión Ordinaria N° 112 del 06 de Febrero de 2012

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento de los señores concejales.

Sra. Hermosilla : aprueba.

Sr. Oses : señala que también aprueba el acta N° 112 del 06 de Febrero.

Sr. Obrequé : expresa al presidente de sala que él va a aprobar la Sesión Ordinaria N° 112.

Sr. Cofré : señala que después de haberla leído y conforme con su participación aprueba.

Sr. Pacheco : señala que también aprueba.

Sr. Salamanca : señala que revisada el acta la aprueba.

Sin observaciones, se aprueba Acta Sesión Ordinaria N° 112 del 06 de Febrero de 2012.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y DESPACHADA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

No Hay.

CORRESPONDENCIA DESPACHADA

No Hay.

3.- CREACION FUNCION DE APOYO SEGURIDAD CIUDADANA Y MEDIO AMBIENTE.

Sr. Secretario : Procede a dar lectura a Of.Ord.Int. N° 06/2012 del Departamento de Administración de Recursos que hace mención de tema relacionado directamente con Seguridad Ciudadana que inquieta a los vecinos y a las autoridades y solicita aprobación de parte del Honorable Concejo Municipal para Contratación de un profesional que realice funciones bajo la modalidad de Honorarios, que también desarrollará labores de apoyo en los temas relacionados con Medio Ambiente, asunto que resulta de importancia abordar como municipio. Función Específica : Apoyo Profesional en temas de Seguridad Ciudadana y Medio Ambiente.

Sr. Alcalde : señala que de acuerdo a la Ley corresponde aprobar las funciones específicas en el caso de las contrataciones a honorarios y es lo que se está haciendo en el día de hoy.

Sra. Hermosilla : expresa que perfecto; consulta si ya fue contratado.

Sr. Alcalde : señala que no todavía.

Sra. Hermosilla : agrega que le gusta bastante porque es lo que siempre han pedido, realmente hace falta a lo que está sucediendo en nuestro pueblo y en todas partes, así es que está de acuerdo.

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Cristian Oses Abuter.

Sr. Oses : señala que él también encantado de tener esta nueva contratación porque lo habían planteado en reiteradas reuniones, la necesidad de trabajar y tener un apoyo en lo relacionado en especial con la seguridad ciudadana y si viene también con la capacidad de enfrentar los temas medio ambientales que preocupan a toda la sociedad y en especial esta modificación y crear estas funciones para que se trabaje este tema le parece importantísimo y así se da por cumplido lo que establece nuestra Ley Orgánica Constitucional de velar por el cumplimiento tanto de la seguridad ciudadana como de algo tan importantísimo como es lo relacionado con el medio ambiente. También plantea al alcalde que le gustaría conocer y que les pudiera presentar a la persona que ... o el perfil de la persona que se va a contratar porque les parece importantísimo el conocimiento que tenga de nuestra comuna, de los problemas que suceden, tanto en la aplicación de los distintos pesticidas por las empresas forestales, también por los daños del medio ambiente que suceden en la construcción de la Central Hidroeléctrica Angostura y así otras faltas graves que se cometen en lo relacionado al medio ambiente y si tenemos la posibilidad que se encargue de esto bienvenido sea, como también en lo relacionado con la seguridad ciudadana, les parece importantísimo y lo han planteado en reiteradas reuniones, tener una persona encargada, que colabore con el trabajo, ya sea haciéndose parte en las denuncias, ya sea tratando de pesquisar o trabajar en conjunto con la detección de donde se cometen los delitos y también algo tan importante como es la coordinación con las personas o los jóvenes que emprendieron este mal camino, les va a parecer importantísimo que exista una persona que coordine y trabaje para salvar a nuestros jóvenes que cometen o siguen un mal camino, que a veces todos sabemos, por la juventud de cada uno a veces hacemos cosas que no corresponden pero muchos de nuestros jóvenes por no decirlo todos, tenemos la posibilidad de

salvarlos de que sigan este camino y es por eso que nos gustaría en especial poder conocer a esta persona que se va a contratar, al profesional ver en qué área es su perfil y que trabaje fuertemente en los temas que se le va a asignar y como tenemos posteriormente la reunión con ESSBIO que ha sido uno de los que nos ha dado una buena cantidad de problemas con el tema medio ambiental, cree que él pudo percibir al ingreso de nuestra comuna la bienvenida que le daba la planta de tratamiento que aunque se ha pedido bastante que se busque una solución ...

Sr. Alcalde : señala al concejal Oses que estamos ... después va a tener ...

Sr. Oses : señala que está fundamentando.

Sr. Alcalde : señala que el concejal Oses ha pasado por varias situaciones, lo que se está pidiendo es la autorización para la función.

Sr. Oses : explica que está fundamentando lo que está aprobando y la función igual.

Sr. Alcalde : señala que como ha hablado de varios temas.

Sr. Oses : señala que varios temas que se supone que hay que trabajar.

Sr. Alcalde : solicita se centren en ... después en sus puntos varios puede hacer todo lo que estime conveniente.

Sr. Oses : señala que como no hay espacio en los temas varios para plantear todas las inquietudes que hay, él también quiere conocer el trabajo que va a realizar, el nombre de la persona y aprueba las funciones.

Sr. Alcalde : señala que lo otro es función de la administración.

Sr. Obreque : señala que con respecto a este tema, le parece bien como está estipulado el tema este sobre seguridad ciudadana y medio ambiente, todo lo que

sea beneficio tanto para los vecinos del sector rural y urbano lo va a aprobar sin inconveniente, así es que aprueba.

Sr. Cofré : expresa al presidente de sala que él está contento de que se esté tomando esta medida; agrega que cuando ellos rechazaron el presupuesto en la presentación, se dieron cuenta que no iban platas para desarrollar esto tan importante como es la seguridad ciudadana, pero le gustaría, con mucho respeto solicitarle el nombre del funcionario, algún plan que tenga el municipio ya para realizar y sinceramente en representación de mucha gente que está preocupada por la parte de seguridad ciudadana del municipio él va a aprobar.

Sr. Pacheco : señala al presidente que él también va a aprobar pero también está en lo mismo, le gustaría saber el nombre de la profesional que va a haber a cargo del trabajo que va a hacer.

Sr. Salamanca : señala que indudablemente que es un tema que ellos (concejales) han puesto en el tapete, el tema de la seguridad ciudadana, hace bastante tiempo, tal como lo señalaba su colega Cofré en el presupuesto también les pareció una omisión en este aspecto, inclusive solicitaron mayores esfuerzos de la administración municipal para poder no solamente tener un profesional sino que también ojala un vehículo de seguridad ciudadana que pueda apoyar la labor de Carabineros de Chile y lo otro, también habría sido interesante la labor que concluyó al parecer la otra joven que hubo acá y que tuvieron una exposición ellos, que hubiera sido importante saber el resultado de su gestión, no obstante va a aprobar la función, pero también es importante que la comunidad sepa cuál es el perfil del profesional o profesional mujer que va a ser contratada para efectos que tenga una coordinación expedita entre el Concejo Municipal, no solamente en la parte administrativa a nivel de alcaldía sino que también con el Concejo porque el tema de la seguridad ciudadana es un tema que estamos saliendo en las páginas rojas de los diarios, en las últimas semanas producto de este tema que ya no solamente se ha traspasado al hurto, robo en los domicilios sino que también a asaltos en la vía pública, de tal forma que sería interesante conocer el nombre de la persona pero dadas las circunstancias tiene que aprobar la función solicitada en este oficio.

Sr. Alcalde : comenta que solo para clarificar, es la función que se está sometiendo a consideración, lo que en su momento el Concejo ha solicitado era un vehículo y personas a cargo de la seguridad ciudadana y había respondido, de acuerdo a la Ley, le corresponde esa función a Carabineros y a la policía de investigaciones y nosotros no tenemos las competencias y no tenemos los recursos para poder tener esa función, por lo tanto lo que hoy día se está generando es ... van a conocer el nombre en su momento pero lo que la Ley le mandata al Concejo es aprobar la función, por lo tanto eso es lo que estamos sometiendo a consideración en el día de hoy; agrega que su voto también es favorable.

ACUERDO Nº 251 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA CREAR FUNCION DE APOYO SEGURIDAD CIUDADANA Y MEDIO AMBIENTE.

4.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL

Sr. Secretario : procede a dar lectura a OFIC. 06/2011 (2012) a través del cual se propone la siguiente modificación a las cuentas del presupuesto municipal :

OBJETIVO

Aumenta Saldo inicial de caja, por traspaso de recursos presupuesto año 2011 al presupuesto año 2012, destinados a:

- * Otorgar Subvención Extraordinaria
- * Transferencia Educación
- * Se distribuye mayores ingresos provenientes de remesas de Proyectos PMU
- * Se distribuye mayores ingresos provenientes de remesas de Proyectos PMB
- * Aumentan cuentas de gastos Iniciativas de Inversión, por ejecución de los Proyectos PMU
- * Aumentan cuentas de gastos Iniciativas de Inversión, por ejecución de los Proyectos PMB
- * Creación Cuenta para Proyectos
- * Destinar Fondos a Nuevos Proyectos
- * Aumentan cuentas de Gastos Varias

Sub	Item	Denominación	Monto M\$	Observación
AUMENTAN CUENTAS DE INGRESO				
15		SALDO INICIAL DE CAJA	707.756	
		TOTAL AUMENTAN CUENTAS DE INGRESO	707.756	
AUMENTA CUENTA DE GASTOS				
21		C x P GASTOS EN PERSONAL		
	04	Otros Gastos en Personal	19.571	
22		C x P BIENES T SERVICIOS DE CONSUMO		
	02	Textiles, Vestuario y Calzado	5.225	
	04	Materiales de Uso y Consumo	1.400	
	05	Servicios Básicos	12.000	
	08	Servicios Generales	33.600	
	09	Arriendos	1.914	
	11	Servicios Técnicos y Profesionales	90	
24		C x P TRANSFERENCIAS CORRIENTES		
	01	Al Sector Privado	15.790	
	03	A Otras Entidades Publicas	100.000	
29		C x P Adquisición de Activos no Financieros		
	01	Terrenos	50.000	
31		C x P INICIATIVAS DE INVERSION		
	01	Estudios Básicos		
		Diseño Portal de Ingreso	2.000	
		Diseño Costanera Rio Bio Bio	9.600	
		Estudio Cambio de Sentido Transito	2.000	
		Sanearamiento básico Localidades de San Antonio, San Luis	10.200	
		Sanearamiento básico Localidades de Bajo Mininco, Los Lirios	10.300	
		Sanearamiento Básico Localidades de Los Temos, Mañil Alto	10.400	
	02	Proyectos		
		PMU: Reparación Areas Verdes en distintos sectores	2	
		PMU: Construcción Sala Multiuso El Manzano	4.078	
		PMU: Construcción Veredas Av. Federico Puga	1	
		PMU: Ampliación Vestidores y Habilitación Graderías Liceo	12.483	
		PMU: Reparación Plaza de la Mujer	4.950	
		PMB: Infraestructura Sanitaria	308	
		Construcción Portal de Ingreso	30.000	
		Avenida Cementerio	90.000	
		Pavimentación Villa Los Junquillos	3.146	
		Diseño Pasarela Calle Federico Puga y Dgo Portales	4.000	
		Diseño Proyecto Ventana Mirador al Rio	3.300	
		Diseño Programa Pavimentos Participativos	9.500	
		Remodelación Edificio Consistorial	35.000	
		Patio Techado Casino	2.000	

	Electrificación Los Alpes	4.231
	Reposición Centros Comunitarios	70.000
	Equipamiento e Implementación Centros Comunitarios	10.000
	Equipamiento e Implementación Sedes Comunitarias	10.000
	Reparación y Remodelación Centro de Eventos Recinto Estadio René Correa Hermosilla	65.000
	Diseños Varios Proyectos	10.000
	Construcción Centros Deportivos de Rayuela	30.000
	Veredas Cementerio Municipal	10.000
35	SALDO FINAL DE CAJA	15.667
	TOTAL AUMENTO DE CUENTAS DE GASTOS	707.756

Sr. Alcalde : ofrece la palabra a los señores concejales para formular consultas. Agrega que se encuentra en la sala para responder, la Jefe de Finanzas y el Secplan.

Sr. Cofré : señala que quisiera saber a qué sector privado se le va a traspasar los 15 millones y tantos y a qué entidad pública los \$ 100.000.000.

Sra. Toledo : la jefa de finanzas señala que al sector privado los \$ 15.390.000, eso corresponde a un traspaso de la segunda cuota del Convenio superando la pobreza de \$ 540.000, tenemos una subvención extraordinaria del Club Deportivo Municipal \$ 500.000, otra subvención extraordinaria Comité de Agua Mañil \$ 750.000; un programa de emergencia por \$ 10.000.000 para la compra de mediaguas y \$ 4.000.000 que tienen que ver con los programas culturales ... y los \$ 100.000.000 sería un traspaso a educación.

Sr. Cofré : consulta qué terreno vamos a comprar con \$ 50.000.000, dónde.

Sra. Toledo : señala que estos fueron solicitados para ver la posibilidad de comprar un terreno para la construcción o ampliación de la municipalidad.

Sr. Cofré : consulta por la Construcción de la Avenida Cementerio, si se estaría los \$ 90.000.000 aprobándolos ahora y consulta cuando se inicia.

Sra. Toledo : explica al concejal Cofré que eso es solamente un traspaso, porque eso lo aprobaron los concejales el año pasado, entonces solamente corresponde a un traspaso de fondos para la Avenida Cementerio.

Sr. Cofré : consulta si todavía no tenemos el inicio del proyecto.

Sra. Toledo : responde que no.

Sra. Hermosilla : consulta respecto de la Avenida Cementerio, esos \$ 90.000.000 para que son específicamente.

Sr. Alcalde : señala que sea asfalto o pavimento ...

Sra. Hermosilla : consulta si con eso ya se le da el vamos.

Sr. Alcalde : recuerda que se les explicó que se tenía dos alternativas de construir pavimento o asfalto en ese sector, primero esa por la Avenida Federico Puga pero el camino de ripio, la nueva Avenida o la Avenida Nueva como le quieran llamar y se hicieron las consultas a Vialidad si es que se podía asfaltar el camino que está por el lado sur, finalmente, porque respuesta no hemos tenido, por eso estamos llegando, por eso vienen también diseños, vamos a plantear el diseño desde Avenida Cementerio hasta, obvio, el cementerio y eso es el diseño que vamos a plantear y en definitiva el proyecto que iríamos en financiamiento, porque en ese caso tenemos que hablar con el Serviu porque en Vialidad como dice, han pasado los meses y ... entonces, lo mejor es hacer el diseño y que ese esté autorizado y aprobado por Serviu y poder construir ese proyecto.

Sra. Hermosilla : comenta que hace tanto tiempo que ella quiere ver construida la Avenida Cementerio.

Sr. Alcalde : expresa que por eso se ha hecho los ajustes en el presupuesto, para poder hacerlo.

Sr. Cofré : Consulta referente a Reposición de Centros Comunitarios, cuántos son y dónde, porque después más abajo está el equipamiento e implementación de los centros, hay \$ 70.000.000.

Sr. Alcalde : señala que en lo que se refiere a reposición o construcción tenemos uno en Calle Zenteno con Camilo Henríquez que corresponde a la Junta de Vecinos Unión y Desarrollo, ahí sería construcción, que lo hemos estado trabajando con los vecinos, con la junta de vecinos, sería construcción de una sede de alrededor de 50m2 que el diseño ya existe y sería muy similar a lo que se construyó en El Manzano y lo otro son proyectos de reposición o reparación de las sedes que tienen las juntas de vecinos pero las que reúnan los requisitos de tener su terreno saneado y ahí una de las sedes que se vería beneficiada sería Aguas Blancas, entre otras.

Sr. Cofré : consulta referente a la remodelación Centro de Eventos, si esos \$ 65.000.000 va a ser una reparación casi completa.

Sr. Alcalde : señala que la cubierta a los camarines o los baños en realidad porque no da para más que eso.

Sr. Cofré : señala que él quiere expresar su ...

Sr. Alcalde : explica que este recubrimiento es para terminar con las goteras en las actividades que tenemos, la condensación que se produce, finalmente tenemos mala acústica, entonces esto viene a mejorar principalmente, no que continúen las goteras y mejorar también lo que es la acústica del centro de evento.

Sr. Cofré : referente al traspaso de educación señala que él tiene desde hace tiempo su aprehensión en este sentido y a él le habría gustado haber tenido primero la finalización de la investigación que se está haciendo por los funcionarios que el alcalde ha nombrado anteriormente en otras reuniones, qué pasa con el déficit y ahora se le va a hacer traspaso de \$ 100.000.000, por lo tanto, si bien es cierto que va a aprobar la modificación presupuestaria presentada por el alcalde pero hace

presente en este Concejo su preocupación por la no respuesta a su inquietud referente al déficit del Departamento de Educación.

Sr. Alcalde : señala al concejal Cofré que se está haciendo el trabajo, tal como lo ha informado y está bastante avanzado pero no está concluido y cuando lo tengamos terminado de hecho va a haber una presentación formal con toda la ... con los antecedentes que así lo requieren pero lo que se está haciendo hoy día es obedecer a esa aprobación del Concejo Municipal en el presupuesto de educación, ahí hay una cantidad muy superior a lo que estamos aprobando hoy día pero lo que estamos entregando hoy día es también lo que hemos podido disponer para esta modificación, sin duda que es mucho más amplio el aporte que los concejales aprobaron en el Padem 2012, pero se está dando respuesta a estos \$ 100.000.000, insiste, en su momento, el concejal va a conocer toda la información.

Sr. Cofré : pero que quede claro que es un traspaso con fondos municipales al Departamento de Educación.

Sr. Pacheco : señala que quiere hacer una consulta con respecto a la Pavimentación de Villa Los Junquillos que esa obra se le dio el inicio y ahí se paró por la humedad que había en el sector ahí y ahora no sabe si está empezando la obra otra vez o no.

Sr. Alcalde : señala que el Serviu tiene que dar una respuesta y se imagina ... o sea, el pavimento ahí se tiene que construir porque son proyectos aprobados y ese valor que aparece ahí corresponde al aporte municipal, que es un porcentaje bajo y que como está expuesto está considerado, pero la respuesta técnica del proyecto, la tiene Serviu, pero eso se tiene que hacer porque están los recursos aprobados.

Sr. Pacheco : comenta que ojala que se construya antes del invierno.

Sr. Alcalde : nosotros tenemos el mismo deseo ... se tiene que dar solución a cómo se saca la vertiente que apareció ...consulta voto del concejal Pacheco.

Sr. Pacheco : expresa que aprueba ...

Sr. Alcalde : requiere pronunciamiento del concejal Don Daniel Salamanca Pérez.

Sr. Salamanca : consulta referente del Diseño Pasarela Calle Federico Puga y Diego Portales; agrega que los concejales aprobaron hace bastante tiempo atrás y pregunta en qué estado está ese diseño.

Sr. Alcalde : señala que por eso se están pasando las platas porque tal como dice el concejal eso se aprobó el año pasado pero no se hizo ese diseño, se están pasando los recursos para hacerlo este año.

Sr. Salamanca : comenta que tiene entendido que algo se hizo, alguna empresa, fueron a ver eso ...

Sr. Alcalde : comenta que efectivamente quedaron hasta ahí, fueron a ver y no se licitó el diseño.

Sr. Salamanca : comenta que esta Construcción de los Centro Deportivos de Rayuela, dónde y a quiénes favorece.

Sr. Alcalde : señala que a la Asociación de Rayuela.

Sr. Salamanca : consulta dónde están ubicados.

Sr. Alcalde : señala que se está viendo la disponibilidad del terreno pero se está, porque también el diseño que hay que plantear no está totalmente afinado pero se quiere los recursos para poder ejecutarlo, independiente del terreno o el lugar físico o el emplazamiento donde ... no está definido hasta ahora pero se va a definir.

Sra. Hermosilla : consulta si hay algún lugar integrado al campo de deportes.

Sr. Alcalde : señala que no, ellos quieren en otro lugar y ahí se está definiendo si lo podemos utilizar, tenían allá donde está la bodega, estuvieron hartos tiempo.

Sra. Hermosilla : comenta que en una oportunidad había un campeonato.

Sr. Salamanca : también consulta con respecto a estos \$ 100.000.000 de traspaso de educación, insistir, cuando pueden tener ellos (concejales) a disposición este resultado de esta auditoría que se está haciendo porque no podemos tampoco extendernos en el tiempo, partimos en diciembre, enero, febrero y cree que ya a principios de marzo estará listo eso porque es un tema no menor dentro del proceso porque vamos a partir una nueva etapa escolar 2012 y sería interesante ya antes de que empiecen las clases tener resultado de esa investigación porque de lo contrario cuál sería el efecto que podría tener o el no efecto en este proceso educativo 2012, entonces, también reiterara que había solicitado en diciembre, respecto de una reunión con la comisión de educación pero no ha sido posible justamente con este estudio pero de continuar esto, los traspasos, también es interesante que exista un documento formal que realmente respalde esta situación y que a nosotros nos tenga tranquilos también como concejales y como fiscalizadores de los recursos, entonces, también quiere dejar presente en acta esta situación y ojala esto a más tardar la próxima semana en ... también de un tema de recursos que el municipio no puede seguir gastando en este estudio, por así decirlo y que no puede pasar más allá de marzo ...

Sr. Alcalde : señala que para tranquilidad de nuestros concejales, en realidad la administración, es el primer interesado en que tengamos claridad pero de hecho el funcionamiento del Departamento va a seguir existiendo; agrega que el concejal ha solicitado, en su documento al menos es la proyección financiera del Departamento de Educación y no es porque no se le quiera hacer la reunión, es porque no tenemos los antecedentes como para decirle, mire, esta es la proyección, que además está en el Padem año 2012 pero nosotros lo que entendemos que está solicitando el concejal en realidad no es la proyección porque esa la tiene, lo que está solicitando es la claridad con respecto a los recursos porque la proyección es otra cosa.

Sr. Salamanca : explica que en general la marcha, el funcionamiento del Departamento de Educación en términos de su estructura y cuál es la propuesta del 2012.

Sr. Alcalde : señala que en el documento dice la proyección financiera, entendemos que es más alto el concepto que está diciendo el concejal y eso lo tenemos y como dice, se va a trabajar, en una reunión pública se va a dar a conocer toda la información.

Sr. Salamanca : comenta que el alcalde entiende la proyección financiera así pero va a tener que cambiar el documento porque más allá de la proyección como dice, es una preocupación en términos generales de que no pasemos por los mismos problemas de los años anteriores, nosotros hemos sido catetes, en el año 2009 cuando se presentó este informe trimestral de la Unidad de Control, se vio lo que venía y el tiempo nos dio la razón, ahora el que se esté haciendo ese estudio y que haya habido sumarios de por medio, ello implica que más allá de la parte administrativa que sí hay que superarla, lo que le preocupa es cómo somos operativos frente a los profesores y los educandos que es el fin último de la educación; agrega que va a aprobar esta modificación con esa ...

Sr. Alcalde : señala que por eso decía que nosotros entendemos el concepto de la proyección, independiente de la palabra que usó el concejal, entendemos que es un poco más amplia y esa es la reunión que vamos a provocar.

Sr. Obreque : señala al presidente de sala que después de haber leído, de haber revisado el informe del Departamento de Finanzas, de los traspasos, el año 2011, el año 2012, le parece bien, hay mucha ... los fondos estos destinados para muchas agrupaciones o localidades, corresponde al sector de nuestra comuna, así es que le parece bien, lo va a aprobar sin mayor objeción.

Sr. Oses : expresa al alcalde que él tiene algunas consultas que hacer en relación, por ejemplo a los estudios básicos, si todavía sigue en pie el acuerdo que se tomó con el Concejo, por ejemplo, el portal de ingreso a la comuna, del diseño, recuerda

que se tomó el acuerdo en una reunión de que iba a haber un concurso público en nuestras unidades educativas, en las unidades vecinales para de alguna manera diseñar este portal de ingreso porque lo que queremos es que estos diseños que no es una cantidad menor, para ser un portal, \$ 2.000.000 para el puro diseño, esperamos que se tenga la participación y se sienta identificado todos los vecinos de la comuna, todos los ciudadanos y que la persona que le toque diseñarlo lleve la voluntad en definitiva de la comunidad de Santa Bárbara, y ese fue el acuerdo que se tomó en el Concejo cuando se aprobaron estos recursos y cuando se aprobó el construir este portal de ingreso a la comuna que nos hace mucha falta.

Además, el concejal Oses se refiere al diseño de la Costanera Río Bio Bío, señala que también se había visto que había un diseño de la costanera, queremos igual tener en consideración eso de que se pueda sociabilizar porque tampoco es menor la cantidad, \$ 9.600.000; también poder tener la información del estudio y cambio del sentido del tránsito que acá con este estudio son \$ 2.000.000.

También, el concejal Oses consulta respecto de este saneamiento básico de la localidad de San Antonio, Bajo Mininco, Los Temos; en qué consiste ...

Sr. Alcalde : señala que tal como lo indica ahí, saneamiento básico, un PMB, Programa Mejoramiento de Barrios; solicita explicar al Secplan.

Sr. Zavala : señala que ...los estudios en ejecución y los estudios están en el Banco Integrado de Proyectos, ... sacando las observaciones, con los doce sectores.

Sr. Oses : entonces, sería saneamiento básico de agua ...

Sr. Zavala : saneamiento básico, no solamente agua, incluye casetas y urbanización a medida que se pueda ...

Sr. Alcalde : ... recuerda la exposición que hizo el Sr. ... en el Cuerpo de Bomberos a los comités de agua potable y le parece que también estaban invitados, es que había otra actividad ese día ...

Sr. Oses : señala que él al menos fue invitado por un comité para ir.

Sr. Alcalde : señala que era dirigido a los comités y va a averiguar porque al menos el fue a esa ... le parece que fue otro concejal ...en esa se dio a conocer el proyecto.

Sr. Oses : se incrementa en \$ 10.000.000 cada uno... sí entendió.

Además el Concejal Oses, hace mención del diseño de varios proyectos \$ 10.000.000 consulta con qué estudios tiene relación.

Sr. Alcalde : señala al concejal que él le cede la palabra porque estaba preguntando para allá ... agrega que esos diseños, ya dijo, tiene que ver uno con lo que sería la pavimentación por Avenida Cementerio, el diseño seguramente de construcción de la cancha de rayuela, obviamente para los rayueleros y cualquier otro estudio que se pueda dar durante el año por eso se deja presupuestado para cualquier otro estudio que venga pero si se le pregunta serían esos dos los que se tiene como dirigidos.

Sr. Oses : comenta que acá están los \$ 30.000.000 del portal de ingreso que como lo señalaba anteriormente que si está el acuerdo de parte del alcalde, de poder someterlo a un concurso público, se recuerda que se había dejado que formara parte un concejal en representación del resto, le gustaría que se pudiera ver este concurso con nuestras unidades educativas, nuestra Unión Comunal, nuestros clubes deportivos y todas las actividades de participación que pudiera tener la comunidad así es que si está ese compromiso le gustaría de parte del alcalde que les pudiera corroborar esto...los antecedentes de la modificación, lo que tiene escrito la Sra. Priscila que les pudiera entregar mayor información por escrito, en esta modificación.

Sr. Alcalde : consulta al concejal qué cosa.

Sra. Toledo : señala que el detalle... agrega que se puede enviar por correo electrónico.

Sr. Alcalde : señala que el diseño, los concejales entienden que no se podría encargar a las organizaciones, pero sí un pre diseño, porque el diseño va con la firma de profesionales, por lo tanto, lo que podríamos abrir, como para cumplir también lo que en su momento se propuso de parte del Concejo, es un pre diseño, cosa que la persona que después ejecute el diseño, cree que tiene que ir con la firma de un profesional, pueda tomar en consideración ese pre diseño y explicarlo así; instruye al Secplan explicarlo así a las unidades educativas, a la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, a todos los organismos que quieran participar, sería un pre diseño, porque no podemos decir que va a ser el diseño definitivo porque no llevaría el respaldo profesional pero ese sí lo podemos concordar.

Sr. Oses : señala al alcalde que quiere, con eso aprobaría la modificación presupuestaria y señalar que los profesionales de las distintas áreas, arquitectos o las personas que diseñen, dibujantes, deben tomar en consideración las opiniones de gente que no tiene la capacidad para hacerlo pero si ... o para firmar un proyecto pero sí el arquitecto debe tomarlo en consideración para llevarlo a cabo y llevarlo, esa voluntad a un plano ya más profesional que debe ir firmado por un arquitecto, eso no tiene ninguna discusión porque es así porque de hecho los cálculos no los puede hacer una persona que no esté calificada para ello, así es que con eso, aprueba.

Sr. Alcalde : señala que por eso decía que el pre diseño sería lo que le entregaríamos al que se gane la licitación del diseño. Requiere pronunciamiento de la concejal Sra. Victoria Hermosilla Silva .

Sra. Hermosilla : señala que aquí todos los concejales dieron su opinión, ella tiene opiniones bien parecidas, quería preguntar pero ya han preguntado sus antecesores, así es que ojala que todas estas cosas ... lo único que quería antes de irse era ver la Avenida Cementerio.

Sr. Alcalde : señala a los concejales que si se fijan hay proyectos muy interesantes que se están proponiendo, tienen que ver con las organizaciones comunitarias, hay una buena cantidad de recursos que va a permitir a las organizaciones que no pueden postular a otro financiamiento, hacer su reparación, hacer la ampliación a lo mejor y a otros les va a permitir la construcción derechamente; agrega que a él ese proyecto le alegra pero cualquier cantidad porque va a representar a muchas personas.

En segundo término, el alcalde se refiere al proyecto que tiene que ver con las veredas, comenta que tampoco se preguntó dónde se van a construir las veredas; principalmente en el cementerio se va a construir, especialmente en el área nueva que ahí no se ha hecho intervención y además, alguna otra intervención en reparación de veredas que estén en muy mal estado también se van a mejorar, son \$ 10.000.000 que se están colocando allí y es una inversión no menor, como a los concejales no les llamó la atención, se lo da a conocer, porque para él son proyectos emblemáticos y las personas los reciben y los evalúan muy bien.

Con respecto al centro de eventos, el alcalde señala que también se necesita una manito de gato hace rato y más que una manito de gato una de león y se está también invirtiendo ahí y son proyectos que van a beneficiar a las organizaciones que hacen sus eventos en ese lugar o en ese local y que van a estar muy mejorados.

El alcalde agrega que si se sigue analizando hay muy buenos proyectos, la Asociación de Rayuela o la gente que le gusta la rayuela ha estado persistentemente solicitando que se les construya un lugar apto para hacer sus competencias, ya no solo a nivel comunal sino que también a nivel profesional, sea de la provincia o de la región y teniendo la infraestructura lo van a poder hacer.

Sra. Hermosilla : señala al alcalde que también se merecen, hay muy buenos rayueleros aquí en Santa Bárbara.

Sr. Alcalde : comenta que hay muy buena respuesta social en el presupuesto y por qué nos permite esto, porque hemos sido eficientes en el ganar proyectos, entonces, ha habido proyectos que a lo mejor en principio los íbamos a ejecutar con recursos municipales, logramos el financiamiento y se están ejecutando por esa vía, es probable que si no hubiésemos obtenido el financiamiento para los proyectos de pavimentación no les quepa duda que hoy día, a los concejales les habría tocado aprobar el financiamiento para esos sectores que estaban quedando sin pavimento, así es que su voto también es favorable y agradecer al Concejo la buena recepción de estos proyectos que en definitiva mejoran la calidad de vida de nuestros habitantes.

ACUERDO Nº 252 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO MUNICIPAL VIGENTE, COMO SIGUE :

Sub	Item	Denominación	Monto M\$	Observación
AUMENTAN CUENTAS DE INGRESO				
15		SALDO INICIAL DE CAJA	707.756	
		TOTAL AUMENTAN CUENTAS DE INGRESO	707.756	
AUMENTA CUENTA DE GASTOS				
21		C x P GASTOS EN PERSONAL		
	04	Otros Gastos en Personal	19.571	
22		C x P BIENES T SERVICIOS DE CONSUMO		
	02	Textiles, Vestuario y Calzado	5.225	
	04	Materiales de Uso y Consumo	1.400	
	05	Servicios Básicos	12.000	
	08	Servicios Generales	33.600	
	09	Arriendos	1.914	
	11	Servicios Técnicos y Profesionales	90	
24		C x P TRANSFERENCIAS CORRIENTES		
	01	Al Sector Privado	15.790	
	03	A Otras Entidades Publicas	100.000	
29		C x P Adquisición de Activos no Financieros		

01	Terrenos	50.000
31	C x P INICIATIVAS DE INVERSION	
01	Estudios Básicos	
	Diseño Portal de Ingreso	2.000
	Diseño Costanera Río Bio Bio	9.600
	Estudio Cambio de Sentido Tránsito	2.000
	Saneamiento básico Localidades de San Antonio, San Luis	10.200
	Saneamiento básico Localidades de Bajo Mininco, Los Lirios	10.300
	Saneamiento Básico Localidades de Los Temos, Mañil Alto	10.400
02	Proyectos	
	PMU: Reparación Áreas Verdes en distintos sectores	2
	PMU: Construcción Sala Multiuso El Manzano	4.078
	PMU: Construcción Veredas Av. Federico Puga	1
	PMU: Ampliación Vestidores y Habilitación Graderías Liceo	12.483
	PMU: Reparación Plaza de la Mujer	4.950
	PMB: Infraestructura Sanitaria	308
	Construcción Portal de Ingreso	30.000
	Avenida Cementerio	90.000
	Pavimentación Villa Los Junquillos	3.146
	Diseño Pasarela Calle Federico Puga y Dgo Portales	4.000
	Diseño Proyecto Ventana Mirador al Río	3.300
	Diseño Programa Pavimentos Participativos	9.500
	Remodelación Edificio Consistorial	35.000
	Patio Techado Casino	2.000
	Electrificación Los Alpes	4.231
	Reposición Centros Comunitarios	70.000
	Equipamiento e Implementación Centros Comunitarios	10.000
	Equipamiento e Implementación Sedes Comunitarias	10.000
	Reparación y Remodelación Centro de Eventos Recinto Estadio René Correa Hermosilla	65.000
	Diseños Varios Proyectos	10.000
	Construcción Centros Deportivos de Rayuela	30.000
	Veredas Cementerio Municipal	10.000
35	SALDO FINAL DE CAJA	15.667
TOTAL AUMENTO DE CUENTAS DE GASTOS		707.756

Sr. Secretario : señala que va a dejar constancia que va a hacer entrega a los señores concejales de una modificación presupuestaria perteneciente al Departamento de Salud para tratar la próxima semana.

Sr. Cofré : consulta al alcalde que información tiene de la urgencia de la modificación; agrega que estaría dispuesto a aprobar ... si al alcalde le parece bien.

Sr. Alcalde : consulta parecer de los señores concejales...

5.- PRESENTACION DE DISEÑO DE REPOSICION Y CONSTRUCCION ESCUELA LOS BOLDOS

Sr. Alcalde : expresa su bienvenida al profesional del DAEM, Don Claudio Muñoz Seguel.

Sr. Muñoz : en primer lugar expresa su saludo al Sr. alcalde y señores concejales; explica que en esta oportunidad se le ha solicitado exponer acerca de la Reposición y Construcción de la Escuela G 954 de Los Boldos, un proyecto que viene financiado por Fondos FNDR, llegó al Departamento de Secplan y posteriormente al Departamento de Educación donde tomó conocimiento de él y en estos momentos va a dar inicio a la exposición de cómo se diseñó este proyecto, cuáles fueron sus circunstancias por las que se generó y el estado en que se encuentra.

El profesional señala que en esta oportunidad para apoyarse en la tecnología trajo un CD a los señores concejales para que así lo puedan ver con más calma.

El expositor señala que ARQUITECTOS CONSULTORES ARQUI BIO BIO fueron las personas que generaron este proyecto, éste no sale del Departamento de Educación sino que viene de una consultora externa.

IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

El problema principal que deberá resolver este proyecto es el incumplimiento de las normas arquitectónicas JEC, condición que redundaba en un empeoramiento de la vida laboral y educacional para todos quienes asistían a dicha unidad educativa.

OBJETIVO DEL PROYECTO

“Entregar a la comunidad educativa de la ESCUELA G-954 LOS BOLDOS, de la comuna de Santa Bárbara, una infraestructura acorde con la normativa arquitectónica educacional existente, que permita mejorar la calidad de educación recibida y entregada por quienes asisten a ella”.

Posteriormente el profesional expone Programa Arquitectónico Aprobado por Secreduc, destaca que este es donde se aprueba la cantidad de salas y los requerimientos básicos que debería tener esta escuela, la que se aprobó con un máximo de cuatro salas, de 1º a 4to. Básico, más dos salas de kínder y pre kínder, más todos sus servicios higiénicos, comedores, talleres, multitalleres, cocina y comedor, aulas de integración; el certificado así lo acredita y así se generó el proyecto.

A continuación el Sr. Muñoz expone la situación existente al momento de generar el proyecto; la planta de situación existente da como generalidad que existía una aula de pre básica, aulas antiguas que estaban en muy mal estado, una sala de computación con sala de profesor incluida, un comedor que era relativamente nuevo, baños para alumnos que si bien es cierto que tenía una construcción en estado regular pero estaba a muy mal traer, un patio cubierto y unas aulas nuevas que habían sido las últimas que se habían construido y que eran las que en mejor condición se encontraban al momento de generar el proyecto.

En relación al estado de la edificación, el profesional señala que había un sector que es el que daba hacia la calle que estaba en muy mal estado, un sector estaba bueno y que se debía mantener que era el patio cubierto, más las

aulas nuevas del sector oriente y un sector regular, a reparar, que sería todo lo que es cocina – comedor y, los servicios higiénicos existentes en ese momento.

DEFICIT NORMATIVO DE PROGRAMA Y RECINTOS

Luego de realizado el estudio de oferta y demanda, se constata que la escuela requiere con urgencia la adecuación de sus instalaciones a la normativa vigente, para esto se contrató una asesoría la cual tiene por objetivo el determinar las carencias de acuerdo a las normas JEC en el diseño de entidades educacionales, o sea, era generar un nuevo establecimiento que cumpliera con todas las normativas y que diera todas las posibilidades para que el alumnado y los profesores tuvieran una buena infraestructura para hacer sus actividades.

En el caso de la escuela Los Boldos su situación es grave puesto que este recinto no cumple siquiera con las normas de seguridad en cuanto a las redes húmedas y secas, circulaciones cerradas, etc.

Con respecto a la situación propuesta por los arquitectos, el profesional señala que, el primer pabellón se demuele y se construye uno nuevo que es donde estaba la situación a más mal traer, una situación existente a reparar que es donde estaban los comedores y servicios higiénicos y una existente a adecuar; adecuar en el sentido que no tiene mayor incidencia en la estructura del edificio sino que solamente en la electricidad, en pintura y en algunas adecuaciones de correr tabiques para habilitarlos como otras dependencias, específicamente cocina y comedor en ese sector. (muestra imagen de zonificación de distribución).

Posteriormente el Sr. Muñoz muestra diapositiva con detalles arquitectónicos que muestra como el equipo de arquitectos desarrolló las salas basados específicamente para veinte alumnos que esa es la capacidad que tienen las salas de 1º a 4to. Básico, ahí están todos los cálculos y diseños que implementaron para llegar a cumplir con el objetivo que tiene la Secreduc.

Asimismo, el expositor muestra imagen del Proyecto de Arquitectura, fachada de oriente a poniente, corte y elevación del lado sur donde se ve el patio cubierto que es el sector más alto del centro, que estaría cerrado por ambos costados con alguna iluminación lateral para hacerlo más confortable y al mismo tiempo más protegido de las inclemencias del tiempo.

Referente a las obras de construcción, el profesional señala que esta etapa ya es la ejecución propiamente tal.

Además el expositor indica algunos datos generales :

INVERSIÓN	: M\$ 304 238 438
DURACIÓN	: 180 DÍAS CORRIDOS
INICIO	: 16 DE DICIEMBRE DEL 2011
TERMINO:	: 12 DE JUNIO DEL 2012
CONTRATISTA	: CONSTRUCTORA VOLCAN LTDA.
AVANCE A LA FECHA	: 20% (al día 17 de febrero)

Seguidamente el Sr, Muñoz muestra imagen vista del avance del costado poniente y costado sur.

Con respecto a previsiones e implementación provisional, se han tomado algunas precauciones, consensuadas con la directora del establecimiento, esto lo hizo llegar ella, cómo estaría funcionando el establecimiento mientras se construye, tenemos claro que no tenemos salas habilitadas para dar inicio al año escolar, se refiere salas antiguas, pero la constructora provisionó cinco salas que son de carácter provisorio, valga la redundancia, para que los alumnos se acomoden dentro de esas salas y poder así tener una jornada casi normal, desde ese punto de vista, durante el primer semestre del año escolar, hay una planificación de cómo trabajarían los cursos y dónde se ubicarían, esto va acompañado también de algunas soluciones provisorias, producto de que la cantidad de implementación

que hay es más a la que se puede contener dentro de las salas por lo cual se va a necesitar habilitar, eso está en estudio, algunas otras situaciones.

Se expone vista de salas provisorias que se están haciendo es un pabellón completo, está situado sobre una multicancha existente que había ahí, es un radier de hormigón y es donde los niños tendrían sus actividades durante el primer semestre, por el costado norte, por la parte alta que se ve en esta fotografía.

Sobre estructuras provisorias complementarias a implementar, Don Claudio Muñoz señala que se va a requerir de dos contenedores para bodega de mobiliario sobrante, estas son propuestas, no están implementadas pero sí son necesitadas, en el sentido de que si no contamos con esos contenedores, lo más probable es que vamos a tener que trasladar como Departamento de Educación parte del mobiliario a otra bodega y tenerlo guardado mientras dura el período de construcción y después devolverlo, lo ideal sería el arriendo o compra de dos contenedores para tenerlos dentro del mismo establecimiento y una vez que se desocupen, los contenedores, pueden utilizarse y prestar otro servicio en alguna otra unidad educativa que lo requiera con mayor necesidad y un patio cubierto de estructura metálica, en el fondo para asegurar de que los alumnos no permanezcan muy hacinados dentro de sus aulas sino que puedan tener la posibilidad de salir a un patio que los proteja de la lluvia en el invierno, estas dos instancias se están trabajando, hay cotizaciones al respecto y se tiene aproximadamente un monto de cuánto podría estar saliendo esta inversión.

Finalmente el profesional señala que lo expuesto es en general de lo que se trata el proyecto de Reposición y Construcción de la Escuela Los Boldos.

Sr. Cofré : consulta el tiempo de término.

Sr. Muñoz : señala que 12 de junio del 2012, 180 días corridos, esperando que no exista ningún tipo de imprevistos que alargue esa fecha; las construcciones siempre

son dinámicas y los imprevistos son espontáneos por decirlo de alguna forma, puede pasar cualquier cosa y la obra se atrasa.

Sr. Cofré : consulta en caso de atraso siendo culpa, llamémosle así, de la empresa incurre en alguna multa.

Sr. Muñoz : responde que sí, por contrato se incurre en una multa del 1 X 1000 del total del contrato, eso es en caso de que la empresa sea la culpable del atraso.

Sr. Cofré : felicita al Sr. Muñoz por su exposición clara y nítida, ojala que no haya ningún problema y que los niños tengan su nueva escuela.

Sra. Hermosilla : comenta que se lo merecen porque es una de las escuelas más numerosas, la de Los Boldos, vive cualquier cantidad de gente en ese sector.

Sr. Obreque : expresa sus felicitaciones a Don Claudio por su exposición.

Sr. Muñoz : expresa sus agradecimientos a los señores concejales.

Sr. Oses : señala a Don Claudio Muñoz que también quiere darle las gracias por su exposición, estuvo muy didáctica, quedaron muy claros y así lo hemos visto en terreno como está la escuela y el avance que lleva, así es que esperamos que nuestros alumnos tengan ojala en la fecha prevista sus nuevas salas de clases y este espacio espectacular que va a ser entregado.

Sr. Muñoz : señala que todos estamos esperanzados en eso y hay inspecciones permanentes también a él le toca ser ITO dentro de la obra, pero hay un ITO contratado, está Don Mitchell que es otro ITO que pertenece al Departamento de Obras, él como arquitecto del Departamento de Educación también está viendo cómo se va desarrollando porque a él más que a nadie le interesa de que las obras no presenten problemas a posterior porque o si no va a tocar repararlas a futuro cuando se cumplan las garantías.

Sr. Salamanca : expresa sus felicitaciones a Don Claudio por su exposición y aprovechar de hacer algunas consultas, por ejemplo, si estaba contemplado estas aulas provisionales por parte de la empresa, estos container.

Sr. Muñoz : señala que las obras provisionales sí, los container y el patio cubierto no, el proyecto venía financiado, venía con sus costos ya comprometidos, todo lo que debía implementar la obra, excepcionalmente se colocó, lo dice porque participó de esa consulta, de que la empresa que se adjudicara si tenía que tener salas provisionales; agrega que un poco se quedó cortos con las salas a pesar de que las salas se pidieron de 20m² y son de 22, pero la cantidad de mobiliario que hay no lo podemos meter dentro de las salas porque se reduce el espacio para los niños entonces la idea es dejar un espacio más abierto para los niños y el mobiliario tratar de trasladarlo a otro sector y es ahí donde surgió que se necesitaba en realidad unas bodegas o unos container y eso se está evaluando de su parte; agrega que tampoco lo ha conversado con el Sr. Alcalde, no le ha entregado la información completa de cuánto se va a incurrir en ese gasto y si el Departamento de Educación o la Unidad de Mantenimiento puede absorberlo o no.

Sr. Salamanca : agrega que también le llamaba la atención respecto de la empresa que había hecho una fundamentación técnica por así decirlo de los 20 alumnos por cada sala de clases, obedece a una normativa moderna, no sabe si Los Boldos, por la cantidad de niños que hay ahí, irá a resistir esa cantidad de ...

Sr. Muñoz : señala que lo que pasó fue que este proyecto, por la información que se le ha entregado viene desde el año 2007, el 2007 se hizo la evaluación del proyecto, se entregaron las matrículas proyectadas para esos años; la matrícula era muy inferior a la que tiene actualmente, entonces la Unidad de Creaciones de la Seceduc optó por no dar más matrícula que de 1º a 4to. Básico y no más de 20 alumnos por sala, en consecuencia de que ese proyecto se aprobó con esas características, se financió con esas características y en la actualidad el colegio tiene más matrícula, pero es algo que en la proyección, la Seceduc quedó corta, no es algo que se haya pedido desde acá sino que fue una proyección que ellos hacen y una matrícula que ellos asignan.

Sr. Salamanca : señala que le queda clarísimo, reitera sus agradecimientos al profesional, por la exposición y felicita a la gente de Los Boldos porque van a tener algo moderno y de primera línea en un futuro cercano.

Sr. Alcalde : señala que el patio cubierto que se está solicitando un estudio al Departamento de Educación, en la persona de Don Claudio Muñoz obedece a una visita que se hizo el miércoles o jueves de la semana anterior y ahí se daban cuenta que obviamente con la matrícula que se tiene hoy día, imposible que funcionen cinco salas, entonces, se está pidiendo también, como lo señaló Don Claudio, se está solicitando la autorización a la Dirección Provincial de Educación para poder funcionar en dos jornadas.

Sr. Muñoz : comenta al alcalde que se desestimó esa posibilidad con la directora, por la situación de horario, estaba a punto de enviar el oficio a la provincial cuando le llama y le dice que lo había analizado mejor y no era conveniente porque los niños iban a estar saliendo a las siete de la tarde, entonces era mejor acomodarse por eso le mandó este listado pero con la consiguiente problemática que el mobiliario había que tratar de distribuirlo en otro sector.

Sr. Alcalde : señala que lo otro es que la movilización se iba a multiplicar por dos, se iba a tener que hacer los recorridos en la mañana y en la tarde. Agrega que se tiene que contar sí o sí con un patio techado porque obviamente los alumnos no pueden transitar hacia donde se está construyendo, así es que también se le encargó a los funcionarios que nos averigüen una estructura liviana pero segura.

Sr. Muñoz : señala que ya están los datos pero no tiene las cotizaciones en la mano, pero tiene las cantidades.

Sr. Alcalde : igual, agradece a Don Claudio Muñoz por la exposición, era necesaria también para que el Concejo sepa cómo va el avance, se decía un 20%, de hecho la pretensión es re iniciar las clases con los alumnos en el segundo semestre de este año, ya en la infraestructura nueva, para eso se está trabajando.

6.- PRESENTACION DE ESSBIO

Sr. Alcalde : solicita a Don Fredy Gutiérrez hacer la presentación.

Sr. Alcalde : comenta al concejal Cofré que la concejal Hermosilla también apoya la moción de ver ahora la modificación presupuestaria.

Sr. Cofré : señala al presidente de sala que la revisó y no tiene ningún inconveniente si sus colegas y el alcalde principalmente lo aceptan votar ahora con todos los antecedentes que siempre les presenta el Departamento de Salud.

Sr. Salamanca : comenta que le quiere echar una miradita.

Sr. Pacheco : señala que la estaba terminando de leer aprueba.

Sra. Hermosilla : señala que ella aprueba.

Sr. Oses : señala que él también, como lo han planteado en reiteradas ocasiones siempre está la voluntad de aprobar todo lo que vaya en beneficio de nuestros vecinos y en esto tan especial como lo es la habilitación del box dental, la compra de la fotocopidora. La implementación de equipos y mobiliario, todo lo que tiene relación con la adquisición de uniformes para nuestros funcionarios así es que completa la modificación de salud, está con la intención de aprobarla porque está muy clara.

Sr. Alcalde : requiere votación de los señores concejales, para modificar el presupuesto del Departamento de Salud Municipal, en conformidad a OFIC.INT.Nº 32 del 20 de febrero de 2012; como sigue :

1.- Para incorporar al presupuesto del área de salud 2012, recursos que se contemplaron y traspasaron desde el municipio a fines del año 2011, para la

habilitación de Box dental en la Posta de Los Boldos, los que no alcanzaron a ser gastados debido a que se recibieron los últimos días del mes de Diciembre y de acuerdo a los procedimientos de Chile Compras (mercado público) no alcanzaba a licitarse en el ejercicio anterior. Cuyo monto asciende a \$ 2.500.000.- (Dos millones quinientos mil pesos).

2.- También para traspasar del año anterior, recursos disponibles que estaban contemplados en el presupuesto 2011, para adquisición de uniformes del personal (damas), correspondiente a la temporada primavera verano, el que no fue posible adquirirlo en el último trimestre del año recién pasado, dado a que no hubo oferentes en la licitación, debiendo declararse desierta y no alcanzando de acuerdo a los procedimiento de Chile Compras a licitar nuevamente. Cuyo monto se traspasa para el año 2012 para ser adquirido en los primeros meses de este año y asciende a \$ 2.675.500.- (dos millones seiscientos setenta y cinco mil quinientos pesos).

3.- Para incorporar al presupuesto 2012 disponibilidades de fondos por la suma total de \$1.900.000.- (Un millón novecientos mil pesos) y que cubrirán necesidades inmediatas y urgentes, tales como: a)- la adquisición de una fotocopidora, para reemplazar la actual, la que cumplió su vida útil, además de ser una fotocopidora de baja resolutivead para las necesidades crecientes del momento, y la que está sometida a constante reparaciones y que no cubre las necesidades actuales de fotocopiado del Ces, equipos médicos, dentales, postas de salud rural, haciéndose necesario cubrir en forma expedita la gran cantidad de información que solicita el Ministerio, como lo son los sets de estadísticas, fichas clínicas completas, formularios médicos, encuestas test, material educativo, como también fotocopias que utiliza la administración, monto a considerar para esta adquisición \$1.000.000.- (Un millón de pesos).

b)- La adquisición de un reloj control de la asistencia de todo el personal del Ces, equipos médicos dentales y personal administrativo, para reemplazar el actual, que se encuentra con daños irreparables, adolece de alteraciones en su programación horaria. Este equipo es imprescindible para dar cumplimiento a normas de personal establecida en el Estatuto de Atención Primaria de la Salud Municipal. Monto de la adquisición \$550.000.- (Quinientos cincuenta mil pesos).

c)- Es necesario adquirir y renovar equipos y mobiliarios tales como mesas clínicas, balanzas para control de peso a menores de edad, vitrinas, biombos, escabeles, escritorio, etc., que son imprescindibles para los establecimientos de salud, postas, clínicas dentales. Por un Monto de \$350.000.- (Trescientos cincuenta mil pesos).

En virtud de lo señalado anteriormente, las modificaciones solicitadas quedan de la siguiente forma:

SUBT.	ITEM	ASIG.	DENOMINACION	AUMENTO M\$
I N G R E S O S				
15	00	000	SALDO INICIAL DE CAJA	7.076.-
SUBT.	ITEM	ASIG	DENOMINACION	AUMENTO M\$
G A S T O S				
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	
	02		Textiles, Vestuarios y Calzados	2.676.-
	04		Materiales de Uso o Consumo	2.500.-
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	
	05		Máquinas y Equipos	1.900.-
TOTAL AUMENTO EN GASTOS				M\$ 7.076.-

Sra. Hermosilla : aprueba.

Sr. Obreque : señala que su voto es de aprobación para la habilitación del box dental para Los Boldos, el Oficio N° 32, aprueba.

Sr. Cofré : señala que él fue el de la idea de aprobar, así es que felicita al Departamento de Salud porque siempre sus propuestas de modificación son muy claras y para este acontecimiento, estos proyectos que tienen en carpeta aprueba y agradece al alcalde por aceptar.

Sr. Pacheco : señala que su voto es de aprobación.

Sr. Alcalde : señala que el concejal Oses ya manifestó su voto, falta Don Daniel (Salamanca).

Sr. Salamanca : comenta que ya revisó y le parece bien, sobre todo el tema de la habilitación del box dental, es una necesidad sentida desde hace tiempo en Los Boldos así es que aprueba.

Sr. Alcalde : señala que su voto también es de aprobación.

ACUERDO Nº 253 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO DE SALUD POR UN MONTO DE M\$ 7.076; COMO SIGUE :

<u>SUBT.</u>	<u>ITEM</u>	<u>ASIG.</u>	<u>DENOMINACION</u>	<u>AUMENTO M\$</u>
I N G R E S O S				
15	00	000	SALDO INICIAL DE CAJA	7.076.-

<u>SUBT.</u>	<u>ITEM</u>	<u>ASIG</u>	<u>DENOMINACION</u>	<u>AUMENTO</u>	<u>M\$</u>
G A S T O S					
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		
	02		Textiles, Vestuarios y Calzados	2.676.-	
	04		Materiales de Uso o Consumo	2.500.-	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS		
	05		Máquinas y Equipos	1.900.-	
TOTAL AUMENTO EN GASTOS				M\$	7.076.-

Sr. Alcalde : señala que la presentación que viene a hacer Don Fredy Gutierrez tiene que ver con la planta presurizadora que se está instalando en el sector, terreno ex Ferrocarriles del Estado. Ofrece la palabra al Sr. Gutiérrez.

Sr. Gutierrez : en primer lugar expresa su saludo al presidente de sala, Sra. y señores concejales, Sr. Secretario, Sr. Encargado de Secplan, expresa que es un agrado estar en la sala, transmitiéndoles de primera mano lo que es una de las inversiones que en estos días ESSBIO está ejecutando en la comuna, esta inversión consiste en ... bueno, tiene un propósito mejor dicho que es mejorar todo lo que son las deficiencias de presión de agua potable en el sector poniente de Santa Bárbara, esto en base ... se ha originado por el crecimiento en Santa Bárbara; Santa Bárbara es una comuna que crece mucho, vemos que el sector nor poniente se está poblando porque ahí hay loteos nuevos y tiene información que va a crecer más por ese mismo sector, entonces esto, de alguna forma ha ido afectando a los vecinos que se han instalado ahí porque las redes de agua potable no han estado preparadas y a la vez la ubicación de esta zona, de este polo de crecimiento, la verdad es que tiene una cota muy parecida o cercana a la cota de los estanques que hoy día dan presión de agua a la comuna de Santa Bárbara y bueno, en primer lugar no solamente debido a que ESSBIO ha decidido hacer esta obra en ese lugar sino que también ha sido debido a la insistencia de los mismos concejales como autoridades y del alcalde que ha enviado en reiteradas oportunidades oficios, pidiéndoles subsanar esta situación que está seguro que todos los concejales están al tanto de esto, el año 2011, a pesar de ser un año para ellos como compañía muy difícil, muy complicado, por la gran cantidad de obras de reconstrucción que se tuvo que ejecutar en toda la región y en todas las regiones donde operan producto del terremoto, igual se dejó la ... encontraron muy necesario poder aprobar un proyecto que pudiera sanear esta situación de bajas presiones en el sector nor poniente de Santa Bárbara, es así como hoy en día están hablando de una inversión cercana a los \$ 80.000.000, que está ejecutando ESSBIO y que considera básicamente cuatro frentes de trabajo o cuatro zonas, para mejorar esta condición, uno es lo que se puede ver más cercano acá que tiene un cierto avance, cercano al 70% que son los trabajos en Pasaje Cordillera, donde se está instalando una planta presurizadora que es una cámara de hormigón armado que en su interior tiene ... va a tener montados unos equipos que van a succionar agua y van a impulsar hacia el sector que tiene déficit de presión, ese es el trabajo, de esto se va a ver muy poco, cuando se encuentre terminada la obra porque solamente va a ser una escotilla la que va a

sobresalir en el terreno, una escotilla, unos ductos de ventilación, se generó una condensación al interior de esta cámara que nosotros necesariamente la sacamos a través de unos extractores y el empalme eléctrico con su medidor, eso es solamente lo que se va a poder apreciar en este lugar, pero esta bomba va a impulsar agua hacia el sector que tiene déficit de presión, aprovechando las redes de agua existente en la población Jacinto Sufán, ahí está la calle Pablo Neruda que ... con Pedro Burgos, en esa esquina ahí, paralelo a la multicancha se hizo una extensión de redes de agua para conectar estos sectores, el sector más nuevo de alguna forma con la Población Jacinto Sufán y tenemos, de acuerdo a la autorización que emane de acá de la municipalidad, tenemos una segunda extensión de redes que es utilizando un sector de equipamiento que hay en la Población Jacinto Sufán, de esa forma se van a aprovechar de las redes de agua de la Población Jacinto Sufán para abastecer a esta población que queda más al poniente, esos serían los tres frentes iniciales de trabajo que hoy día los tienen contratados y están en ejecución y un cuarto frente es la Calle Zenteno, en la vereda, ... se va a hacer un refuerzo de aguas servidas, así se denominan a las cañerías que son de mayor diámetro que tiene un sentido bien práctico, nosotros al succionar agua para impulsarla a un sector que tiene un déficit de presión, lo que hacemos en el fondo es aspirar agua y generar un problema inmediatamente al lado de esta cámara, si no hubieran considerado el refuerzo, el problema que tienen los vecinos hoy día lo hubieran trasladado de lugar, entonces lo que se va a hacer es llevar agua desde un punto que tiene mejor capacidad que es Arturo Prat, ahí hay redes más robustas, redes de mayor diámetro, que tiene más capacidad, se van a conectar a Arturo Prat recorriendo toda la calle Zenteno y de esa forma no se va a correr el problema sino que se va a solucionar de manera integral, ese es el trabajo, ese segundo proyecto o esa segunda parte del proyecto, está en licitación en este momento, la semana pasada se pudo venir con las empresas constructoras que alguna de ellas va a estar a cargo de la ejecución del trabajo, a visitar el terreno, a que ellos conocieran el sector que tienen que intervenir, a saber, el pavimento en el estado de está y ya tomaron la sugerencia de Don Daniel, de su recomendación, tiene entendido que hay un proyecto municipal de renovación de aceras en el sector y lo que la carta que se les hizo llegar la semana pasada, se va a enviar a los contratistas para que tengan considerada, lo que es la reposición de las veredas en ese sector para evitar que hoy día demuelan una

vereda que a lo mejor ... no en muy mal estado pero que después al día siguiente o inmediatamente se intervenga nuevamente, entonces se va a tratar de aprovechar no solamente los recursos del municipio sino que también los de ellos de la forma más eficiente para poder de alguna forma trabajar coordinados en este sector que se va a intervenir en la comuna.

El Sr. Representante de ESSBIO pregunta a los presentes si tienen alguna duda respecto de lo expuesto.

Sra. Hermosilla : señala que de acuerdo a lo explicado no se tendrá problemas futuros, gente que se ha quejado, gente que vive por ejemplo ahí frente a Villa Pangue, que dice que a cierta hora realmente hay problema, los calefón no prenden.

Sr. Gutiérrez : señala que ellos instalaron por un periodo de tiempo unos equipos que miden presión, para corroborar todo lo ... no quedarse solamente con la versión del vecino sino que tener un dato más objetivo, que en el fondo fueron mediciones de presión que arrojaron deficiencias y de alguna forma le dieron más fuerza a la idea de poder invertir en una solución definitiva a la solución del problema de Santa Bárbara, en lo que es presión de agua potable, no fue algo al azar, ayudaron mucho los oficios del municipio, pero también la parte técnica al interior de la empresa tenía que justificar esto porque se entenderá que en años de reconstrucción una suma de dinero como de M\$ 80.000 no es fácil de obtener pero de alguna forma se cree que con esto se va a dar una solución y va a mejorar un servicio que por el crecimiento entre otras causas no había sido el mejor para un sector de Santa Bárbara.

Sr. Pacheco : consulta al Sr. Gutiérrez, cuando hay esas fugas de agua pierde la fuerza ...

Sr. Gutiérrez : señala que sí.

Sr. Pacheco : señala que porque aquí hace como cinco años, hay una fuga de agua en Calle Portales, al llegar a la carretera, eso que dijo endenante, esa agua está ...

Sr. Gutiérrez : señala que es agua potable.

Sr. Pacheco : agrega que hace rato que está funcionando esto, él había avisado a ESSBIO y no ha habido mucha respuesta.

Sr. Gutiérrez : consulta si es en Portales, esquina ...

Sr. Pacheco : responde que más o menos Baquedano ...

Sr. Alcalde : explica que antes de llegar a la Avenida Federico Puga, por Portales, casi en el domicilio del concejal, él lo puede orientar donde.

Sr. Gutiérrez : señala que ya se ubicó más o menos.

Sr. Pacheco : señala que hay otra en un pasaje que se llama Karol Wojtyla al frente de la casa 585, también hay una fuga.

Sr. Gutiérrez : señala que va a pedir que se revise en terreno esto y evidentemente que eso de alguna forma resta presión, resta fuerza y dificulta que el agua llegue a donde tiene que llegar.

Sr. Alcalde : señala que también en Carrera con Teniente Merino por Carrera.

Sra. Hermosilla : comenta que no sabe cómo no había pasado nada, porque Santa Bárbara por Dios que ha crecido.

Sr. Gutiérrez : señala que va a seguir creciendo, tiene información que vienen más loteos todavía aparte de los que están en este momento en construcción.

Sr. Salamanca : comenta al Sr. Fredy Gutiérrez que es una buena noticia que les da, porque la verdad sea dicha porque este Concejo y particularmente él como concejal había estado preocupado del tema, lo habían planteado en varias sesiones

de Concejo, la gente está muy complicada y de hecho todavía está muy complicada porque esto irá a ser operativo, no sabe en cuánto tiempo más ...

Sr. Gutiérrez : señala que en dos meses ...

Sr. Salamanca : señala que es para dar una noticia a la gente del sector norte de hecho habían algunos presidentes de juntas de vecinos que estaban reuniendo firmas para poder avalar, respaldar esta preocupación que había y si el Sr. Gutiérrez dice que están trabajando en cuatro frentes y que se están reforzando otros sectores también, nosotros iremos a ver la evaluación en unos tres meses más, porque lo que dice la Sra. Victoria respecto de la Villa Pangué, consulta si ya tienen antecedentes de ese sector...porque la idea sería poder darle solución integral como lo dice a todos los problemas de agua, independiente que no sabe si técnicamente piensa si en el futuro cercano, en la medida que Santa Bárbara vaya creciendo hacia el sector norte en este caso, no va a ser necesario quizá una intervención mayor a nivel de captación de agua en una copa que este en otro sector de la comuna.

Sr. Gutiérrez : señala que la verdad es que a lo mejor las proyecciones, el crecimiento concreto va a ir dando el dibujo de a lo que va a llegar Santa Bárbara, hoy día todo lo que está de Federico Puga al norte y de Pedro Burgos al poniente eso va a estar ... entre Pedro Burgos y Portales, todo eso va a estar saneado con la presurizadora en ejecución, eventualmente un crecimiento, si Santa Bárbara mantiene el crecimiento que ha tenido hasta ahora, eventualmente se va a necesitar evaluar otras solución que pueda mejorar el futuro crecimiento, de hecho hay loteos que probablemente cuando nazcan deban implementar soluciones para ellos mismos como presurizadoras de este tipo, es una posibilidad que se pueda dar en el futuro.

Sr. Cofré : señala que quiere agradecer a la empresa que haya venido el Sr. Gutiérrez, estaba en un principio, el Sr. Henning que iba a estar presente, quiere ser bastante franco y decirle que la comunidad de Santa Bárbara no está conforme con los servicios que presta la empresa ESSBIO, en muchos aspectos, en los cobros a veces indebidos de agua potable, en los cortes de agua potable en donde la gente no tiene claro los plazos establecidos para poder llegar a un convenio con ESSBIO, de

hecho a veces los funcionarios, imagina que la empresa desconoce con la prepotencia que llegan al trato, principalmente con los pensionados, entonces, agrega, nosotros hemos pedido también a insinuación de la comunidad si pudiesen ampliar los días de atención al público, después que se privatiza el servicio de agua potable, en Santa Bárbara y en el país y en la provincia encontramos que realmente la empresa, si bien es cierto, optimizó su servicio interno pero atomizó mucho el servicio externo hacia la comunidad, encontramos nosotros, porque antes teníamos la facilidad de ... se rompía un medidor del agua potable rápidamente, naturalmente que era del Estado y había un servicio gratuito y no todo se pagaba como hoy día pero entiende que cuando una empresa compra, otra empresa en servicio naturalmente es para ganar plata no para perder, así es el negocio no es cierto, pero le gustaría que si el Sr. Gutiérrez pudiese agendar una reunión de trabajo con la Unión Comunal de Juntas de Vecinos para que pudiera escuchar a los dirigentes de las juntas de vecinos, exponerles algunos problemas domésticos que es necesario que la empresa los maneje porque, él le plantea un tema antiguo en Santa Bárbara, cuando se construyó el liceo, en esos años, Don René Correa Hermosilla, alcalde, (Q.E.P.D.) se hizo una solicitud para la ampliación del agua potable, considerando que en esa lonja de terreno hacia el poniente se van a construir viviendas, estaba la feria y habían otros proyectos ya en carpeta y previendo el crecimiento de Santa Bárbara hacia el lado norte porque cuando se compra a la empresa, Santa Bárbara estaba diseñado por decirle, para 1000 viviendas, no para 4000 o 5000, por lo tanto, encontramos y lo dice con mucha sinceridad y mucho respeto que la inversión que ha hecho ESSBIO en Santa Bárbara es ínfima, considerando nosotros, no técnicos, que la extracción del agua potable, los pozos que tienen ahí, no es cara para nosotros, no teniendo conocimiento técnico y encontramos que nos cobran muy cara el agua, el precio del m³ de agua es muy caro en Santa Bárbara, entonces, el agua, le dice palabras textuales de la gente, la sacan del río y el río ... y el agua se lleva a las copas y ahí se purifica y se reparte a la comunidad, entonces, creemos sinceramente que ese proceso no es caro, una respuesta que tuvimos hace un tiempo atrás era que nosotros éramos muy pocos los clientes y este trabajo que ejecuta la empresa era muy caro por lo tanto teníamos que solventarlos, nosotros creemos que no es así, entonces, por eso a él le gustaría, lo vuelve a decir, tener una reunión de trabajo armónica, para que le puedan responder a la gente, no en

términos técnicos sino que más prácticos, por qué pagamos tan cara el agua y cuál es la razón técnica y a lo mejor empresarial.

Además, el concejal Cofré agrega que lo otro que quiere pedir al representante de ESSBIO, porque se ha hecho por escrito es que se cierre la planta purificadora del agua, se sabe que existen malandrines que de repente le pueden tirar algo a la planta y la pueden envenenar o le pueden tirar ... u otra cosa y eso está totalmente abierto y es muy peligroso para la comunidad, por lo tanto, quiere decirle (al representante de ESSBIO) que se lleve con bastante cuidado esta petición de este Concejal; agrega que lo hicieron como Concejo Municipal y como comunidad porque realmente vemos con preocupación que eso este al descubierto, así es que él le agradece la presencia y le pide disculpas por su franqueza para tratar las cosas pero cree que la empresa ha tardado en darle soluciones a la comunidad de Santa Bárbara y espera que tengamos una respuesta más rápida pero quiere reconocer también que el daño ocasionado por el terremoto fue grande y naturalmente que los recursos a veces están destinados a otros proyectos y hay que parar algunos proyectos para venir a reparar lo que la naturaleza rompió, por lo tanto, por ese lado ESSBIO tendría razón así es que agradece la presencia del Sr. Gutiérrez.

Sra. Hermosilla : comenta que se ha tratado muchas veces que la comunidad pide también si se puede trasladar la oficina donde la gente concurre, ya sea a pedir el pago para el otro mes o cosas por el estilo o a pagar, que es un día a la semana acá y si podría ser en una parte más central, porque esto ocurre que queda a la salida del pueblo y mucha gente, imagínense, de acá de la Población 11 de Septiembre que vaya a pagar, increíble que es lejos para ellos, entonces, pedían una oficina un poquitito más central.

Sr. Gutiérrez : sugiere al alcalde hacer llegar un documento.

Sr. Alcalde : señala que llegó la respuesta de parte de ESSBIO; agrega que el tema que se planteó es producto de un robo que hubo en las instalaciones de la empresa, se planteó por escrito después se tomó un acuerdo del Concejo y el tema que

plantea la concejala también lo hicimos por escrito y obedece principalmente a nuestros adultos mayores que hay una gran cantidad que tienen que obviamente pegarse el pique allá arriba y la respuesta es que esas son las instalaciones que a futuro se iba a ver, entonces sería bueno que devolvieran la inquietud, agrega que no tiene ningún problema, hacer de nuevo el oficio, tomar el acuerdo de Concejo.

Sr. Gutiérrez : plantea que va a comunicar cada una de las cosas tratadas acá, las va a transmitir.

Sr. Alcalde : señala que lo que nosotros sabemos así, todavía no oficial es que dado el oficio que se envió van a contratar guardias en el sector.

Sr. Gutiérrez : señala que hay un guardia que está haciendo, está trabajando de noche le parece mucho, resguardando las instalaciones.

Sr. Alcalde : señala que eso le comunicó Don Claudio Melo, que ... pero también lo queremos oficial, que lo conozcamos todos.

Sr. Gutiérrez : señala que es para tranquilidad del Concejo ...

Sr. Alcalde : señala que el cierre perimetral también se planteó

Sra. Hermosilla : expresa sus agradecimiento al Sr. Gutiérrez por escuchar al Concejo y estar presente.

Sr. Obreque : señala que el día jueves pasado se acercó a ver la planta presurizadora, que ya tenían una parte avanzada, que era albañilería que estaba en forma sub terranea en el lugar y ahí se entero cómo funcionaba la planta presurizadora y se imagina que cuando se hizo la planta de tratamiento de aguas servidas, hubo una ruptura en la calle Prat, en la calle principal de nuestra comuna y le da la impresión que tomaron a lo mejor ... así como decía el Sr. Gutiérrez que Santa Bárbara venía en crecimiento que hay una matriz de 110 ml. alguna matriz que este hacia el sector norte, pregunta, cuántos ml. tiene.

Sr. Gutiérrez : señala que hoy día la presurizadora se está conectando, mejor dicho se conectó a una red de 160 ml.

Sr. Obreque : señala que hay partes a lo mejor que tienen menos diámetro imagina, hacia el norte.

Sr. Gutiérrez : señala que siendo lo mínimo hoy día 75ml. la mayor parte ... son redes de 110 ml.

Sr. Obreque : señala que ahí se enteró de lo que se trataba y la función que iba a cumplir la planta de tratamiento, agrega que le parece bien, el mismo Sr. Gutiérrez ha dicho que Santa Bárbara ha crecido mucho y eso es verdad y va a seguir creciendo, eso está de manifiesto y se está viendo entre todas las construcciones nuevas que vienen apareciendo que se están construyendo y terminando de construir, varias y como puede ver el sector está creciendo hacia el nor poniente de nuestra comuna y esto va a dar una respuesta a lo que todos los vecinos venían solicitando desde hace tiempo, que por medio de la municipalidad se han hecho oficios, una y otra vez; agrega que lo que comentaba su colega la Sra. Victoria Hermosilla, con respecto a la gente que le tocaba ir a pagar su boleta de agua al sector oriente de nuestra comuna y que hay muchos adultos mayores que no tienen familia, son personas que están solitas, no tienen hijos, no hay nietos, no hay nada, entonces es uno de los motivos por los que cree que también tratar de sensibilizar en ese momento, en este caso, la empresa para poder dar una solución a esto porque no solamente se ha hecho un oficio sino que esto viene ya desde hace tres, cuatro años con este y hemos tenido una respuesta no muy agradable para ellos como Concejo, por todo esto que los vecinos han venido manifestando ciertas inquietudes, como dice, lo de la planta le parece bien y ojala con esto se pueda resolver hasta aquí todas las inquietudes que han proporcionado nuestros vecinos, así es que por su parte le agradece su presencia aquí en esta sala y ahora tienen que esperar la respuesta, una vez que ya esté terminada la planta y le gustaría que a lo mejor cuando empiece a funcionar cree que a lo mejor el Sr. Gutiérrez o algún ingeniero de la empresa pudiese venir, hacerles una invitación para así dar por finalizado el

tema este de la poca presión de agua y tener en consideración de parte de nuestro Concejo que ... como todos los colegas han manifestado respecto de la oficina de pago de la empresa ESSBIO.

Sr. Salamanca : señala que es bueno saber, primero que nada, que la comunidad se entere que hay un servicio de vigilancia en el lugar donde está la captación de agua de ESSBIO, lo otro, el Sr. Gutiérrez se lleva a través de la municipalidad, la inquietud nuevamente de la oficina que pudiera estar más cerca acá del área urbana, por otro lado, se ha planteado en varias ocasiones el tema de los malos olores de la planta de tratamiento que se hicieron, ... incluso recuerda fueron a terreno el año 2008, 2009 y se quedó de hacer una intervención en la planta para evitar esos malos olores pero la verdad sea dicha cuando llega el verano sobre todo, de nuevo tenemos que soportar, no nosotros, también la gente, los turistas que vienen, nosotros tenemos una impronta turística aquí de desarrollo y ese mal olor, se entenderá que no es muy buen trato para los turistas que vienen llegando, agrega que sería bueno que también lo pudieran ver, solicita al representante de ESSBIO, agrega que sabe que están ocupados con la re construcción después del terremoto pero ya de nuevo estamos en una instancia como para que lo pudieran analizar y son dos años que han pasado después del terremoto.

Además, el concejal Salamanca expresa que le quiere hacer una consulta técnica más que nada, porque se ha recibido, sabe que no es área ni competencia de la empresa pero han recibido solicitudes de grifos en algunos sectores como Los Junquillos por el tema de eventuales incendios, quizá a futuro en Villucura, ... no sabe como la municipalidad está enfrentando este tema porque esos son sectores que no está involucrado ESSBIO pero sí tienen ellos las competencias técnicas, son ..., pero sí algunas competencias técnicas como para apoyar en ese tema.

Además el concejal consulta referente a los grifos, que tiene ESSBIO una relación de todos los grifos de Santa Bárbara y las condiciones en que se encuentran, pregunta al Sr. Gutiérrez si saben si el 100% está operativo.

Sr. Gutiérrez : señala que ellos al menos dos veces al año revisan todo el parque de grifos de todas las localidades que administran, la última revisión acá en la zona fue en diciembre y ellos al momento de revisar constataron que estén en condiciones, que operen, que cierren sus válvulas, que no tengan filtraciones ... y sí tiene que reconocer que muchos de sus grifos son manipulados por terceros y esa manipulación eventualmente genera daños en esto y es probable que de diciembre a ahora incluso ya se tenga más de alguno que no esté en condiciones y que no se haya ocupado por eso no se ha evidenciado esta situación pero ellos hacen revisiones dos veces al año, al menos y de esa forma aseguran que estos estén en condiciones para enfrentar alguna emergencia.

Sr. Salamanca : consulta si eventualmente hubiera alguno que estuviera en mal estado, cuál es el procedimiento.

Sr. Gutiérrez : señala que se cambia.

Sr. Salamanca : consulta si se le avisa a ESSBIO ...

Sr. Alcalde : señala que se hicieron las intervenciones pero no dieron el resultado que se esperaba, los malos olores persisten, no es todos los días, de repente en la tarde, cuando uno va, lo percibe fuertemente, entonces, la solución que se planteó la verdad es que no ha sido suficiente, tal como lo decía, es un tema que como tenemos una mirada turística, en realidad el turista llega ahí y lo único que quiere es volverse, así es que ahí también ojala con una premura se le pueda dar solución, re pensar la intervención que se hizo, a lo mejor levantarla más, porque en realidad lo que hicieron fue levantar un tubo, darle mayor altura, pero no ha sido suficiente.

Sr. Oses : señala que quiere dar las gracias a Don Fredy por estar hoy día representando a ESSBIO, le parece que el tema de la planta presurizadora y las intervenciones que se van a hacer le parece importantísimo porque es una inquietud y una problemática que tienen nuestros vecinos en especial los del sector norte pero hasta su propio colega Cofre señalaba que ya en Calle Baquedano habían problemas de presión tremenda de agua, para qué decir nuestros vecinos de Claudio

Arrau, él coincide con lo que han planteado sus colegas porque es un tema que se ha estado planteando al Concejo, en reiterados acuerdos, en reiterados oficios que se han enviado y nos parece que nosotros hemos tenido la deferencia con la empresa ESSBIO, han seguido los conductos regulares y a pesar que a petición de él como concejal y sus colegas, en reiteradas ocasiones se ha pedido la intervención de la superintendencia porque le parece totalmente irregular y una falta de servicio tremenda de parte de la empresa, lo que viven los vecinos en cuanto a la presión de agua y lo que es la evacuación de la aguas servidas.

El concejal agrega que quiere plantear un tema, como ya se había dicho, lo que es la atención de público que es algo que es necesario y se ha tomado acuerdos acá en el Concejo, quiere plantear un tema que también se presentaron por escrito y tiene relación con la evacuación de las aguas servidas, en cuanto a los colapsos que ha habido en especial en épocas de invierno, que han traído consigo la salida de las aguas servidas por las tapas estas que han entrado a las viviendas y las cámaras y su consulta es, como lo presentó por escrito, pero también se lo quiere señalar ahora, con la nueva, o sea, ya la pronta entrega de estas viviendas que tenemos, que son bastante, la idea es que no podamos tener nuevos colapsos con las redes de alcantarillado y eso también le gustaría que el funcionario de ESSBIO se lo pudiera llevar y se pudiera empezar a analizar, porque puede ser la próxima problemática que tengamos y es por eso que no sabe si toman el acuerdo de igual enviárselo por escrito a ESSBIO para que lo puedan trabajar y la idea sería minimizar los efectos adversos que ha tenido la comunidad con ESSBIO porque con ESSBIO porque también lo va a decir con la franqueza que a uno igual lo caracteriza, el tema de ESSBIO por un lado entrega un pésimo servicio pero a la hora de cobrar, los cobros vienen con los intereses, las multas, o sea, al día, eso es como muy como reloj, pero al entregar el servicio es bastante deficiente y es por eso, plantea a Don Fredy, que se pudiera llevar esta inquietud, que la puedan trabajar y ver cómo mejoramos este servicio en especial lo que es las aguas servidas.

También el concejal Oses señala que el otro tema que quería señalar, que lo comentaban sus colegas y lo han estado haciendo, en reiterados concejos, lo de los malos olores que señalaba el alcalde; agrega que él ha

visto en otras comunas, que en especial las comunas turísticas que las plantas de tratamiento no quedan así como está esta, al aire libre y con todo lo que ello significa, ha visitado algunas comunas, que la estructura turística que tiene la comuna, estas mismas plantas de tratamiento están cerradas y con una estructura que parece una vivienda, por poner un ejemplo, de hecho tomó fotografías y si quiere se las puede hacer llegar, le sorprendía mucho, la forma de no provocar un impacto negativo, porque cuando uno entra a una comuna y se topa con la planta de tratamiento y el mal olor tremendo que tiene, no sabe si el Sr. Gutiérrez cuando ingresó acá.

Sr. Gutiérrez : comenta que él en lo personal, cada vez que viene acá pasa con la ventana abajo. Para tener él mismo una percepción y de alguna forma sintiendo lo que es una realidad, pero para ser sincero últimamente no ha percibido olores, a excepción del año pasado que sí era evidente y estuvo ahí y era muy desagradable estar ahí, por distintos procesos que se desarrollan al interior de la planta y eventualmente hay temas de olores, no es todos los días pero sí ... también le llama la atención la lechería ... no sabe si se podrá comparar con eso, ...

Sr. Oses : señala que este es más fuerte ...

Sr. Gutiérrez : señala que eso sí lo ha podido percibir permanentemente, a excepción de esto otro que ha sido eventual.

Sr. Oses : señala que esto otro es más fuerte y es como más agudo ...

Sr. Alcalde : señala que también le han puesto exigencias porque también como municipio nos ocupamos en darlo a conocer.

Sr. Oses : expresa que espera se pueda compartir la experiencia que hay en otras comunas y ver la posibilidad de cerrar un poco más, porque lamentablemente Don René cuando nos dio la solución, hace bastante tiempo atrás, estábamos a la espera que creciera la cortina de árboles, pero eso es para un tiempo mucho más largo.

Sr. Gutiérrez : señala que respecto del tema de los olores de la planta de tratamiento, la verdad es que si miramos la planta como fue entregada a operación respecto a cómo está hoy día, se han hecho inversiones, el tema de los olores es un tema la verdad es que bien complicado, difícil de tomar como tema en sí y si no se ha tenido resultado con lo que se ha hecho hasta ahora, probablemente lo que van a tener que hacer en algún momento para solucionar el problema y respecto de los temas de alcantarillado que se han vivido acá, entre enero y marzo del año 2011, hicieron una mantención de colectores de 10.000 Mts., en Santa Bárbara en el sector norte y la sorpresa de ellos es que a los dos meses ya tenían problemas en el mismo sector y esto es lamentable decirlo, pero muchas veces se debe al mal uso que le dan los vecinos, muchas veces se ve el encontrar piedras, encontrar basuras, restos de ropa, palos, no es un uso adecuado del alcantarillado que la verdad no es solamente en Santa Bárbara, la verdad es que se da en muchos lugares pero en general es por colapso que evidencian los sistemas de alcantarillado, ellos, por decirlo de alguna forma, pelean mucho con las empresas de pavimentación porque lo más fácil para ellos es barrer y tirar las piedras y la arena al interior de las cámaras de alcantarillado sin importarles el perjuicio que tienen los vecinos en los diversos sectores, esas son situaciones que explican un poco esto, de todas formas ellos probablemente este año, tengan un programa de mantención de los sectores más complicados y probablemente vuelvan a Santa Bárbara a hacer los metros de mantención que corresponden.

Sr. Oses : comenta que le gustaría porque como dice la gente igual pasa un mal invierno con el colapso de las redes de aguas servidas y sobre todo cuando en la mayoría han ingresado a los domicilios, es bastante complicado, así es que se le solicitó en esta reunión y puedan compartir; agrega que va a solicitar cuando terminen la reunión, su correo y poder enviar fotografías de otras plantas de tratamiento, como las tienen cubiertas para que no provoquen ya este impacto visual adverso, porque uno se topa con dos cosas, el mal olor y cuando ve todo el proceso es bastante fuerte, así es que eso y agradecer que este aquí (el representante de ESSBIO) y esperar que este trabajo que se va a realizar vaya en beneficio de nuestros vecinos y esa es la obligación de ellos (concejales) y la obligación de la empresa también.

Sr. Alcalde : sugiere al Sr. Gutiérrez, compartir con el municipio los resultados de esas inspecciones, de esos trabajos que ellos desarrollan para poder potenciar también el trabajo desde la radio con la comunidad en el cuidado con respecto al uso o al mal uso del alcantarillado, así es que le agradecería que pudiera hacer llegar, una vez que hagan esos programas de mantención, nos haga llegar los resultados. Agradece presencia del Sr. Gutiérrez, con quien va a seguir en contacto porque como ese día se señalaba, viene para que los señores concejales también lo sepan, como se va a construir un proyecto de vereda o reposición de veredas en la calle Zenteno, la idea no es que la empresa pueda ... que esos aportes que se iban a hacer o esa reposición de vereda en definitiva se pueda hacer en otro lugar donde se pueda reponer, tal como se señaló en el oficio.

Se retira de la sala el Sr. Fredy Gutiérrez, representante de la empresa ESSBIO.

7.- VARIOS

Sr. Alcalde : ofrece la palabra al concejal Don Daniel Salamanca Pérez, para exponer puntos varios.

Sr. Salamanca : primero que nada expresa un muy cordial saludo a toda la comunidad santabarbarina que le está escuchando; comenta que estaban despidiendo a Don Fredy Gutiérrez que les hizo una exposición respecto del tema de ESSBIO y lo primero que quería señalar hoy día era respecto de las felicitaciones a los organizadores de la Cuarta Feria Costumbrista , tuvo la oportunidad de estar ahí; comenta que ha contado con el auspicio del gobierno regional, también el apoyo de la municipalidad, de Forestal Mininco y la verdad es que la cantidad de gente que ha llegado al lugar ha sido impresionante a pesar de que partieron un día viernes con bastante lluvia; felicita al Presidente de la Cámara de Comercio Don Máximo Salamanca, a todos los comerciantes, artesanos que están desarrollando esta feria que tiene entendido que se extendió hasta mañana martes, producto de estas lluvias;

agrega que quisiera hacer un comentario respecto de la feria, porque la verdad es que ayer uno cuando veía esta feria, se remontaba un poco a lo que eran las actividades del 18 de septiembre, como se ha ido perdiendo un poco la identidad y se han ido otras entidades sociológicas se han ido formando parte del acervo cultural no solamente de esta comuna sino que de muchas partes de Chile y lo más importante y lo más grato es que se puede ir en familia y que no se ve mucha gente en estado de ebriedad y se puede compartir, hay integrados una serie de elementos que son positivos para la unidad familiar y ayer terminó con la participación en un show muy bueno que hubo con una leyenda como es Zalo Reyes, que hubo mucha gente, pero lo que queda es la tranquilidad con que se desarrolla esta actividad y sobre todo, como dijo Don Máximo Salamanca, en su intervención de la inauguración, que se habían puesto pantalones largos y que cree que ese tipo de eventos hay que irlos potenciando porque la gente llega, no solamente de la comuna sino que, ayer por lo que veía era gente de muchas partes de la provincia y capaz que de la región, mucha gente de Santiago también, por lo tanto, ha sido un éxito en todos los aspectos que ellos se han desarrollado y por supuesto que esto fomenta lo que es la miel, como Capital de la Miel y también fomenta lo que es el desarrollo turístico porque hubieron algunas actividades como los carricoches que anduvieron dando vuelta ayer, una carretela que se adaptó para recorrer el casco de la ciudad, ahí con Don Jaime Sanhueza y otras personas que están trabajando en esto del desarrollo, así es que bien por eso, bien por todo en general, deja conforme no solamente a la Comisión Organizadora sino que a la municipalidad, al gobierno regional y a todos los que de una u otra forma participan y le dan vida a una feria costumbrista que indudablemente también le permite algunos ingresos a los comerciantes de Santa Bárbara.

Por otra parte, el concejal Salamanca señala que hoy día se apersonó, porque alguien le dijo que tenían una situación bien especial en la Calle Baquedano, entre la Calle Salamanca y Camilo Henríquez, hay unos letreros, que se instalaron producto de la reparación de las calles y quedaron puestas dos señáleticas en ese lugar y cree que no deberían estar ahí, una dice, no estacionar en este costado y la otra que está enfrentando a Baquedano para llegar a Calle Salamanca dice, no estacionar a ambos lados, tiene su pintura amarilla, en los lugares donde

puede estar, pero cree que más que nada debería ser la parte de tránsito que tiene que revisar el lugar, porque los propietarios de ese sector están expuestos a un parte porque están puestos los letreros, pero no está la pintura puesta como para que ellos no lo puedan ocupar, tiene entendido que eso fue lo que pasó y quedó de comunicarlo en el Concejo para que se tomaran las medidas y poder retirar esos dos letreros, no sabe si habrá en otros lugares, pero está respondiendo a la petición de propietarios de ese sector.

Además, el concejal Salamanca señala que en las últimas semanas ha habido una serie de robos, no sabe si todos habrán sido ... ahí se tiene la confusión ... en casas particulares y por eso es importante, los perfiles de los profesionales que van a ser, en este caso el que va a tener a cargo el tema de seguridad ciudadana, en el tema de riesgo sobre todo, porque indudablemente que hay una sensación de inseguridad que no se ha podido terminar, pero por otro lado está la sensación, que también se lo dijeron varias personas que están de visita acá en la zona de que ellos sentían de que habían sido mucha la cantidad de partes que habían tenido durante estos meses de enero y febrero, partes a los automovilistas que venían, sobre todo la gente que venía de afuera y tiene algunos datos, pero esos datos hay que confrontarlos, en el sentido, si fuera posible evacuar un informe, sabemos que siempre lo hace el Juzgado de Policía Local para ver si en la próxima temporada como enfrentamos, si mayores ingresos municipales o vemos versus contra que, es decir, no es necesario quizá poder potenciar esta relación que pudiera haber entre Carabineros de Chile y la municipalidad, respecto de algunos partes de cortesía o de apoyar el desarrollo turístico como en otras ciudades, sabe que es imposible que no se cursen partes pero también eso va asociado con que nosotros podamos decir que estos turistas de alguna manera vuelvan, no todos realmente, hay una familia que le pasaron cuatro partes, muy cercanas y los cuatro si lo analizamos, fueron bien pasados, el punto es la oportunidad en que ocurre el hecho, entonces, le decían que lo comentara en el Concejo y lo quiere hacer extensivo, lo quiere comentar, porque la verdad sea dicha, lo quiere comentar porque también produce un efecto en que ellos vengan de nuevo, como que andan medios atemorizados porque las calles centrales de la ciudad están en cada cuadra. Haciendo inspecciones de rigor y que corresponde por lo demás pero, asociado a

qué, eso es lo que dice él, asociado a un proyecto nuestro, de la municipalidad y eso al parecer no ocurre, pero eso, plantea al alcalde, emanar un informe del Juzgado de Policía Local, no el que ellos acostumbran hacer, con el detalle fino, sino que más que nada respecto de partes cursados entre diciembre y febrero el año 2012.

Asimismo, el concejal sugiere ver el tema ingresos versus gastos en los temas de licencias de conducir por la cantidad de horas, porque realmente está muy acotado el tiempo en que el profesional o la profesional, en este caso doctora, que tiene que ver con el otorgamiento de la licencia, viene una vez a la semana o dos veces a la semana, no tiene claro eso, pero que se pudiera ampliar ese plazo, versus los ingresos que pudiéramos obtener nosotros como municipalidad, por el otorgamiento de las licencias de conducir, porque quizá ahí tenemos un cuello de botella que se pudiera solucionar, gastando un poco más, pero también teniendo mayor volumen de licencias en un periodo determinado que es justamente, algunas veces en los periodos en que andan muchas visitas acá y que quieren hacer un aporte a la municipalidad.

En otro contexto, el concejal Salamanca hace mención de que hay una situación que se complicó, lo que ocurrió con esta cantidad de agua que cayó entre el viernes y sábado recién pasados, en lo cual resultaron inundados vecinos de la Calle Diego Portales con Baquedano, no sabe si salieron en bote o no, pero también ocurrió en la Avenida Federico Puga, recuerda que ese tema lo habían comentado en la reunión de Concejo anterior respecto de trabajos que se habían realizado en la Carretera y que habían quedado algunos lugares un poco más elevados que otros y si antes que llegara el invierno se pudiera normalizar esa situación; agrega que el alcalde señaló en su oportunidad, que habían algunos recursos disponibles pero que se estaba viendo, priorizando otros lugares en función del tiempo, pero dado que esta cosa ocurrió ahora, quizá poder conversar con la empresa y ver qué posibilidad hay de que se pudiera solucionar este tema de las inundaciones en la Calle Federico Puga y también en la Calle Portales con Baquedano y otras que quedaron ese día afectadas.

Por otra parte el concejal Salamanca señala que ya que se tocó el tema de los proyectos, en el tema del diseño del portal de acceso, sería interesante a pesar de que existe una cantidad de plata, poder otorgarle premios obviamente a la gente que va a participar porque no nos olvidemos que lo que señaló Don Julio Poblete en su intervención respecto de este plan maestro fue que nosotros teníamos instalado una pintura por así decirlo del Puente Quilaco, que no correspondía a nuestra identidad porque era parte de otra comuna, de tal forma que en este contexto del Portal de Acceso, pudiera participar la mayor cantidad de gente, que se diseñaran unas bases, a partir quizá del Departamento de Educación y que hubiera una comisión que pudiera eventualmente premiar el primero, segundo y tercer lugar, no una cantidad elevada pero al menos para estimularlos y que puedan ser parte de la identidad de nuestra comuna que tanto lo necesita.

Además, el concejal Salamanca se refiere al Puente Colgante, la verdad sea dicha es que nos interesaría saber a muchos santabarbarinos respecto del destino final de este patrimonio cultural que tenemos nosotros, por cuanto hemos sabido que hubo una reunión con la empresa de algunos propietarios que están al otro lado del Huequecura, se les plantearon algunos temas, entre ellos el tema del Puente Colgante, alguna réplica en algún lugar pero saber definitivamente que va a ocurrir con esa estructura, si esa estructura va a desaparecer, va a haber alguna réplica más o menos, si no la quieren los vecinos dónde, en qué lugar, para poder entregar información veraz y fidedigna y no estar generando una suerte de problemática en términos de que se va a terminar con un puente que tiene un extraordinario patrimonio cultural, sin que nosotros como Concejo ni el alcalde diga nada al respecto, entonces, le gustaría en ese sentido de que cuando la empresa tenga una reunión con nosotros que ha sido solicitada, nos pueda también aportar esa información que sea directamente para la comunidad.

Sr. Alcalde : señala a los concejales que les va a recordar que son cinco minutos y no los va a interrumpir pero los concejales saben que son cinco minutos. Ofrece la palabra al concejal Don Pedro Pacheco Gatica.

Sr. Pacheco : señala que él también quiere saludar a la ciudadanía y a sus colegas; comenta que esta semana ha sido un poco movida por las inclemencias del tiempo pero para no alargarse mucho, la lluvia que cayó, en la mañana estuvieron visitando el sector ahí con el alcalde y Don Mitchell y la Presidenta de la Junta de Vecinos y una vecina también que se le entró el agua dentro de la casa y ya más o menos tienen un acuerdo, ojala que antes de que empiece el invierno, de mejorar estas cunetas, que es estrecha para que salga toda esta agua que llega de repente a esa parte y estuvieron de acuerdo con Don Mitchell, dice que vamos a aprobar al final de enanchar esa parte angosta que hay y limpiar los sifones que hay en las dos puntas, más las dos alcantarillas que están tapadas de barro, entonces para poder ir viendo en que parte va a flaquear después las aguas lluvias.

También, el concejal Pacheco comenta que se estuvo tratando donde la señora Rosa Gangas, hay una parte que quedó más baja, el agua que baja por la carretera llega y emboca para calle Estación, ahí se tomó el acuerdo de hacerle un levantamiento a las soletas, un poquitito de unos 10 cm. y moderarla para que no se venga el agua para el otro lado, para poder irla moderando y ahí donde el Sr. Antonio, también el mecánico que por ese pasaje también entraba agua esa noche cuando él anduvo visitando el sector y casi la mayoría, ocurre en veces también es por las malezas, los pastos que crecen demasiado y la basura que se le echa a estos canales y ... porque habían ramas ahí esa noche y hubo que retirarlas todas; también expresa sus agradecimientos a los vecinos que se pusieron esa noche para retirar todo, quedaron mojados pero hicieron un trabajo más o menos ya para presentarlo ahí, si les vuelve a hacer otro desconocido las aguas lluvias.

Además, el concejal Pacheco señala que anduvo visitando el sector del campo, el camino que fue recién ripiado por la JRRF, en una parte que fue hartó azotada por el terremoto donde el Sr. Máximo Saavedra, que había quedado tan bonito el camino, se lo arrolló el agua también y se fue para una parte que estaba trisada la tierra también y bajó al río, pero ese día era medio difícil, porque tocaba día sábado, así es que tuvo que llamar aquí al Sr. alcalde y explicarle el tema que había en los sectores, así es que él dijo que iba a tratar de ver para buscarse una máquina de estas motoniveladora que así fue ese día que se hizo ese

trabajo para poder darle la función que transitaran los vehículos chicos y grandes, porque ahí pasaban micros a cada rato y hay una parte que se está haciendo el trabajo, la cuesta del Cerro Negro, por la empresa ... había colocado algunas alcantarillas y casi se las llevó esa noche también y el agua cortó para donde nada que ver al final, llegó y se fue a una casa donde Don Alonso Acuña y anduvo haciendo un desastre en cocina y casa, se les mojó, el hecho es que ese camino fue bastante jodido; el concejal agrega que después se fue a Las Basas, donde una familia que quedó aislada porque el río como ahondó tanto quedó aislada en la isla y sacó sus cosas al hombro, por el río, a vaho cruzaba, recogió sus cosas y se mandó a cambiar al tiro el turista, no quiso volver más a ese sector, es peligroso ahí en Las Basas, hay que arrancarse antes que ahondó el río o si no queda aislado, porque parte un brazo hacia el sur ...

También comenta que el otro camino que fue también afectado es el de aquí de Corcovado, donde la familia Hernández, el material fue a quedar aquí donde Don Pedro Vivanco y el otro es el sector aquí bajando donde el Sr. Hernández, Eugenio ... ahí se hizo un ensanchamiento de camino y se trajo todo el material, quedó la tierra ahí, colorada así sin ninguna piedra en algunas partes, quedó el barro.

También el concejal señala que el Presidente del Club Deportivo Los Junquillos le planteaba si el alcalde le podía hacer algún movimiento con Vialidad para conseguirle la motoniveladora para pasarle a ese camino de Santa Teresa que también quedó bien malo y lo otro, en una parte que el alcalde la ha visto, donde vivía el Sr. Loyola, hay una empresa que saca madera de arriba del cerro y no le ha echado nunca una camionada de material, entonces ahora agarro el camino, todo el barro vino y lo tiró ... es peligroso porque es un barro fino, pasaban los vehículos chicos y partían derecho a un cerco y de allá volvían, es mucho el barro que pasa por ahí, cree que a esa empresa exigirle que tienen que echarle material ahí porque o si no vale de nada estar arreglando los caminos si después cuando ya viene la lluvia los echan a perder ellos mismos otra vez.

Finalmente el concejal Pacheco señala que son varios los puntos que tiene pero los va a dejar para la próxima semana ...

Sr. Alcalde : ofrece la palabra al concejal Don Edmundo Cofré Rodríguez.

Sr. Cofré : primero que nada expresa un saludo a la comunidad que estaba expectante por escuchar la exposición de ESSBIO, ojala hayan quedado conforme y quiere preguntar al presidente de sala si tiene alguna respuesta ya, de la Villa Corvi, porque desgraciadamente aquí en este listado de proyectos no viene.

Por otro lado el concejal Cofré señala que la queja de los vecinos en la noche del diluvio este, fue que no se pudieron contactar con el Comité de Emergencia, llamaron muchas veces al teléfono que les habían dado y nadie les dio respuesta, por lo tanto él quisiera sugerir o recomendar que a partir de esta fecha ya tuviésemos una oficina estable, un teléfono o dos para poder entregarlo a la comunidad principalmente a los dirigentes, a las juntas de vecinos, los concejales que lo manejemos, indica, porque a él le llamaron esa noche después de Pedro, tres, cuatro o cinco vecinos para pedirle algunos datos y es conveniente que eso lo actualicemos.

También el concejal Cofré se refiere a la inundación de nuestros cinco vecinos de la Calle Portales, cree que quedó comprobado que cuando este concejal y otros más de sus colegas plantearon la inquietud de la inundación que hoy día se comprobó y lo único que él quiere, indica al presidente de sala, no hacer problema ni ahondar más si no que buscarle una pronta solución y requerir de la empresa una respuesta legal porque conversaba con algunos vecinos y le decían, oiga concejal, cuando uno llega a una parte va a construir su vivienda y quiere levantar el terreno, tiene que consultarlo con el vecino o quiere abrir una ventana y tiene que consultarlo con el vecino, no es llegar y atropellar, entonces, nosotros queremos que se nos respete y él tiene entendido que entregaron una nota al municipio en la mañana, tiene la copia aquí pero no es lo legal, lo administrativo, que le de lectura sino que llegue a las manos del alcalde, para poder darle una respuesta por escrito a la gente y realmente tomar un trabajo duradero porque conocedor él del

pueblo antiguo sabe que en esa parte se acumulaba mucha agua, los habitantes de ese sector decían que se hacían lagunones ahí, por lo tanto al levantar el terreno, vamos a tener cero problema, así es que él, la única recomendación es si es que puede servir en algo, buscarle una pronta solución y que la empresa ponga la plata para poder revertir el estero que lleva el agua hacia el poniente y poder rellenar los sitios porque El jefe de obras echó una camionada de arena ahí en un patio y esa fue la causal del anegamiento pero la gente no reclama tanto la verdad de las cosas, solamente que piden que se le solucione el problema.

Por otro lado el concejal Cofré expresa al presidente de sala que tiene que agradecerle la pronta respuesta del alcalde y de la municipalidad al proyecto de desratización y la prevención del hanta en la comuna, le hicieron varias peticiones, él se contactó con el alcalde como lo hacen todos los concejales y la pronta respuesta del alcalde por la radio comunitaria y al haberle llamado la gente está tranquila y encontraron correcto la disposición o la toma de la disposición del municipio, no cortar el pasto para que los ratones no arrancaran para la casa y lo único que quieren tener la certeza de que realmente se aplicó el veneno y poder prevenir esta enfermedad que ha sido en otras partes, no desastrosa pero ha tenido bastantes enfermos.

También el concejal hace mención de la Oficina de nuestros hermanos pehuenches, cuándo funciona la Oficina de Asuntos Indígenas, qué noticias nos puede entregar el alcalde al respecto.

Por último el concejal Cofré señala que cree que es posible, las reuniones con las empresas privadas, lo comprobamos hoy día, estuvo ESSBIO aquí, mañana estarán las forestales que a él le interesa mucho, más bien ahora que ya empieza el tiempo malo porque se atreve a decir aquí que un 40% son causantes de los malos estados de los caminos internos de nuestra comuna, las forestales, el exceso de tránsito de camiones, el exceso de peso ha llevado consigo a que la misma empresa JRRF a veces dice, que saco con pasar la máquina si a los tres días concejal, estamos listos, hay que volverla a pasar, entonces, una reunión de buenos oficios, no está buscando la pelea con las forestales, una reunión de buenos

oficios entre las forestales y Vialidad, tenerlos aquí como se comentó la reunión pasada que íbamos a tener un listado de los caminos para poder plantearle entonces y las forestales también que nos ayuden a mantener las alcantarillas, los puentes que se revientan con estos grandes pesos.

Sr. Alcalde : ofrece la palabra al concejal Don Cristian Oses Abuter, para exponer puntos varios.

Sr. Oses : expresa al alcalde que quiere primero que todo saludar a todos los auditores de radio comunitaria y a todos los vecinos de nuestra comuna, a todos los visitantes de las comunas vecinas, agrega que quiere plantear lo que señaló anteriormente en cuanto a la persona que se va a contratar porque como lo señaló el alcalde, por falta de recursos, por no tener los cargos disponibles, pero desde la creación de la Ley 20.502 que crea el Ministerio del Interior y Seguridad Pública hay una oportunidad tremenda, el año pasado hubieron postulaciones en relación a la Seguridad Ciudadana, cerca de M\$ 4.000.000 que iban en ayuda a estos temas, a lo que tiene relación directa con la seguridad ciudadana, al apoyo que le podemos dar a las policías porque en ningún momento se ha hablado de reemplazar las policías ni hacerle el trabajo a las policías si no que es ir en ayuda, así como puede ser la función de un inspector municipal, que tiene responsabilidad en cursar ciertas infracciones como también en lo que es el cuidado que puede tener con el medio ambiente y fiscalizarlo, aquí si hay recursos para postular y obtenerlos para las municipalidades.

Además, el concejal Oses señala que el otro tema que quería señalar y dar los agradecimientos a todos los organizadores y a los que han participado en esta Cuarta Feria Costumbrista, bien lo decía su colega, el emprendimiento ahí que hizo Repumawida en hacer este viaje turístico y recorrido urbano en este carruaje, tirado por un caballo, ha sido de muchos comentarios de los visitantes, también el poder seguir con los recorridos históricos es importantísimo, así es que felicitar a todos y cada uno de los que han participado en la organización, en las exquisiteces de las comidas que tenemos en los distintos lugares de atención en

los puestos de artesanía; también en los juegos para los jóvenes, la trilla a yegua suelta y todas las actividades anexas a esto.

También el concejal Oses hace mención de la extensión de la Feria Costumbrista hasta el día de mañana, es de esperar que las candidatas puedan obtener una buena cantidad de venta de votos y pueda salir la que más sacrificio tenga así es que felicidades por todo esto; también lo decía, anoche la participación de uno de los grandes artistas de nuestro país, vayan los saludos, la gente está encantada, la hora de termino de su actuación, teníamos a toda la gente expectante y ahí emocionada con nuestro Zalo Reyes.

Además, el concejal Oses señala que quiere solicitar lo mismo que comentaba su colega Salamanca en relación al Puente Colgante, agrega que aquí se reafirma la necesidad de poder solicitar la reunión con la autoridad ambiental, porque dentro de la RSA quedó establecido la compensación de la réplica del Puente Colgante y esta réplica la idea es que tenga un tránsito para los vecinos que están afectados del sector oriente del río Huequecura, que todavía no tienen claro cómo van a salir de su sector y también para los vecinos de Los Notros que veían cuando se entregaron las observaciones del estudio de impacto ambiental y después la respuesta de la empresa Colbún que el puente o la réplica del puente colgado iba a ser una vía de escape, en la eventualidad una vía alternativa y es lo que hemos peleado en reiteradas ocasiones de que esta vía no sea solamente un camino vecinal sino que sea una vía expedita y que se haga cargo de la mantención la propia empresa porque el día de hoy, quienes llegaron a modificar la vida de muchas personas fue la empresa Colbún y es por ello que queremos que de una vez por todas podamos tener una respuesta si no está la posibilidad de que el alcalde o no tenga la posibilidad de poder invitarlo, poder invitar a la autoridad ambiental y con ellos ver y poder exigir que los compromisos que asumieron se cumplan y que las comunidades de Los Notros y Lo Nieve no estén en esta incertidumbre o desconocimiento porque se lo planteaba en la reunión posterior que hubo acá en el municipio, también hubo la incertidumbre y también quedó en el Aire todas las propuestas que traían porque no quedó nada claro, las personas de Vialidad y de Colbún no dieron solución a las inquietudes de los vecinos, así es que con el tema de

los vecinos del sector de Lo Nieve, del Sector Oriente y también de Los Notros ver y poder buscar una solución ojala a la brevedad posible.

Además, el concejal Oses agrega que ya señalaban en lo que tiene relación con la planta de tratamiento, de los malos olores, ver la posibilidad de poder tener una respuesta de ESSBIO, formal y no sabe, plantea al alcalde, si vuelven a tomar un acuerdo del Concejo para que así tenga mayor peso, le pediría a sus colegas que puedan aprobar y enviar la solicitud por los malos olores y poder imitar lo que se ha hecho en otras comunas de un revestimiento de estas plantas de tratamiento y que no se tenga en el acceso al sector urbano, la planta ahí, o la bienvenida de la planta de tratamiento y los malos olores y ahí se veía, como lo decía y va a enviar las fotografías por correo, de las otras plantas de tratamiento, a Don Fredy Gutiérrez, que no causan un impacto visual y ya disminuye también los malos olores y no esperar que crezcan los arboles para la cortina que aislaba esto, así es que le gustaría ver si toman el acuerdo, si el alcalde lo somete a consideración de enviar esta nota a la empresa ESSBIO y formalizarlo al tiro y no lo dejemos para otra oportunidad y buscar una solución a la brevedad.

También, el concejal Oses expresa al alcalde que quiere señalar que las predicciones para este invierno van a ser bastante crudas, ver que la Oficina de Emergencia que tengamos en nuestra comuna podamos compartir la información y los profesionales o la persona encargada pueda tener contacto con todas y cada una de las organizaciones comunitarias, sociales y funcionales de nuestra comuna porque ya lo tuvimos en la lluvia, llovió copiosamente y muy fuerte y hubieron varios problemas, por un lado, por otro lado vino a minimizar un poco la sequía que traíamos pero queremos prepararnos para este invierno y esa preparación, la verdad es que podamos tener una persona encargada a quien recurrir y que también los vecinos tengan esa información y que lo podamos resolver a la brevedad posible y también teníamos esta persona, como decía la Srta. Marly que habíamos quedado, ella se comprometió en entregarnos un informe de todas estas reuniones que tuvieron con las organizaciones sociales que recorrió y ver qué resultó de ellos, como enfrentamos la eventualidad de una emergencia, cuáles son los planes de acción a seguir y es por esto que le gustaría que podamos tener una

respuesta a la brevedad y poder coordinar, como lo decía anteriormente, reuniones con los organismos que haya que hacer y poder participar en el Concejo y ojala lo puedan coordinar con la empresa privada.

Asimismo, el concejal plantea, dentro de sus temas varios, todavía tiene tremenda inquietud de la solicitud presentada, el día 05 de septiembre del 2011, que se la va a mostrar al Secretario, en relación al Plan Maestro de Turismo; agrega que estuvo en una reunión con la comunidad, sobre todo los vecinos, la Remigio Gúbaro y la Calle Estación donde no había claridad de cómo se iba a enfrentar este Plan Maestro, cómo iba a ser la solución definitiva para ello, pero también aquí quiere sumar que podamos invitar a los vecinos de la Villa Manuel Montt porque ellos también tienen inquietud y no fueron informados, según lo que le señalaba de cómo se iba a llevar a cabo este Plan Maestro, no está definido si se van a construir viviendas, si atrás de ellos se va a construir la sede social que está proyectada en el dibujo que se mostró ahí pero también solicitar la información de lo que presentó el día 05 de septiembre y le va a dar lectura, informar sobre los procesos de participación ciudadana, porcentaje de participación de la muestra representativa en relación a la comuna, cambio de nombre del plan maestro de turismo comunal a ordenamiento urbano, solicitar el estudio de obras de ingeniería a la empresa Colbún porque esto, obedece este plan maestro de turismo, no es porque la empresa Colbún haya pagado o haya de buena voluntad haber hecho este plan maestro, esto viene por las observaciones al Estudio de Impacto Ambiental y del compromiso de la empresa Colbún por el impacto negativo adverso que causa en nuestra comuna y es por eso que tiene directa relación con los problemas y las dudas e inquietudes que surgen acerca de esto, porque queremos ver si el plan maestro de turismo va a tener concordancia con el PLADECO que se está desarrollando y se está pagando una cantidad de recursos si va tener relación con el estudio que ya se hizo del Serviu, si va a servir de antecedente, le parece que no, pero esas inquietudes le gustaría ver la posibilidad si el alcalde las pudiera responder o responder al oficio presentado el día 05 de septiembre y podamos de alguna manera poder trabajar y tener un mejor beneficio para nuestra comuna de estos efectos adversos que ha tenido la construcción de la central Angostura para nuestros vecinos, ya sea con el Puente colgante, ya sea con el Plan Maestro, ya sea con las

distintas inquietudes que tienen los vecinos del sector de Los Notros y Lo Nieve por las distintas problemáticas que le ha causado.

El concejal Oses señala que la última consulta que va a presentar ahora como Comisión de Medio Ambiente y Fomento Productivo, queremos, presentar y solicitar por su intermedio la posibilidad de tener una reunión con las distintas organizaciones sociales, tiene enumerada : Cámara de Comercio, Unión Comunal de Juntas de Vecinos, Unión Comunal de Adulto Mayor, Unión Comunal de Comités de Agua Potable, Asociación de Fútbol de Santa Bárbara, Asociación de Fútbol Campesino, Consejo de Desarrollo Hospitalario, Agrupación de Taxistas, Carabineros de Chile de la Cuarta Comisaría de Santa Bárbara, representante de Bomberos entre otros que el alcalde tuviera a bien convocara e invitar a una reunión a lo que tiene relación con la implementación o puesta en marcha de los parquímetros en nuestra comuna, que por el receso que tuvieron una buena cantidad de las organizaciones comunitarias como juntas de vecinos y otros clubes, no lo hizo en la presentación anterior pero ahora como ya viene la reactivación y vuelta a las reuniones, por ejemplo la Unión Comunal es que lo quiere solicitar y también que el alcalde lo tuviera a bien, proporcionar funcionarios del Departamento de Transito y Asesoría Jurídica del municipio para estar presente en esta reunión con la Comisión y poder tomar la mejor decisión en cuanto a la ordenanza de parquímetros de nuestra comuna, se lo va a hacer llegar, está ahora, para que no haya confusiones, su nombre completo, N° de RUT y teléfono, faltó la dirección pero es conocida.

Sr. Alcalde : señala que cree que burlarse en esta reunión de Concejo, usted, señala al concejal Oses, dice que se sabe las normas al revés y al derecho, sabe que una solicitud lo mínimo que puede llevar es la identificación, por lo tanto, se está contradiciendo solo pero puede existir otro Cristian Oses, así es que, se sabe cómo tiene que actuar frente a su cargo.

Sr. Oses : ... haber alcalde, señala, yo no me estoy burlando ...

Sr. Alcalde : Don Juan Obreque tiene la palabra.

Sr. Oses : solicita al presidente de sala le deje terminar, porque lanza una piedra ...

Sr. Obreque : señala al concejal Oses que si le deja hablar va a hablar encantado.

Sr. Oses : señala que está en representación de la Comisión ...

Sr. Alcalde : ... a Don Juan Obreque.

Sr. Oses : solicita al alcalde que no venga a poner palabras que no corresponde, lo hizo en una comisión de reunión de consejo ordinario.

Sr. Obreque : primero que todo expresa su saludo a todos los habitantes de Santa Bárbara, a todos los visitantes, con el respeto merecido, es de esperar que hayan tenido unas buenas vacaciones y una buena acogida entre nuestros vecinos, darle ánimo y mucha fuerza a los familiares de Don Roberto Maza que lamentablemente es un vecino de Santa Bárbara que es conocido por muchas personas, de familia muy conocida que lamentablemente falleció en las peores condiciones de lo que puede ocurrir a una persona; plantea al presidente de sala que en nombre de las personas que estuvieron ahí y de los familiares de la persona que tuvo el voraz accidente y calcinación posteriormente, de su parte le va a dar las gracias por su actitud como persona, primer punto, porque afortunadamente se encontraron en ese mal episodio y para esa familia con mucha humildad, dolida por tal accidente, primero es por la llegada a esa hora, segundo, que no le importa el sueño y tercero por la disponibilidad de tiempo para resolver el problema, a eso se refiere y lo va a decir sanamente porque realmente es digno de destacar en la persona del alcalde, así como en muchas ocasiones por ejemplo, hemos dicho y ha reiterado en varias ocasiones, de carácter somos fuerte, pero por dentro somos débiles y cree que se va a quedar con eso, porque se demuestra un gesto de humildad de parte del alcalde para poder resolver algún problema de personas que realmente necesitan ayuda, se va a quedar con ese mensaje, con respecto a ese tema, así es que muchas gracias, expresa al presidente de sala; reitera que afortunadamente se encontraron a esa hora que no era lo más adecuado pero ... agrega que lo otro que quiere destacar es

el profesionalismo de los bomberos de nuestra comuna que es digno de destacar en su comandante, en todo su grupo como compañía porque no demoraron Demoraron minutos de cuando sonó la sirena hasta cuando llegaron al hecho del fuego, las dos compañías, tres compañías de bomberos que se ve que realmente nos hacen falta varias leyes para que esa gente pudiese tener quizá un incentivo económico para que pudiese haber mucho más gente ya que ellos tienen una vocación de servicio público como nuestros bomberos, en general se refiere a las tres compañías de bomberos que ya están formadas en nuestra comuna, señala al presidente de sala.

Pasando a otro punto y también darle ánimo a la gente, indica el concejal Obreque, que estaba en los puestos de nuestra Feria Costumbrista y que lamentablemente es el tercer año consecutivo en que le ocurre digamos algún hecho negativo con respecto al clima, recuerda hace tres años atrás, también hubo ... estuvo cerca el 27 de febrero el tema de la Feria Costumbrista, después hubo agua y ahora agua de nuevo pero estuvo conversando con algunos funcionarios municipales y bueno, el agua no la pueden frenar, eso está más que claro pero cree que esa actividad debió haberse postergado para otro fin de semana o para otro día previo, ya que esa cantidad de agua estaba pronosticada, que iban a haber 20 Ml. de agua, pero de todas maneras fuerza, que les vaya bien y otro gesto también generoso de su parte, cuando estuvo el día sábado, cuando se encontraron ahí por coincidencia a la hora del almuerzo de que iba a seguir el día lunes y martes para que la gente tuviese algún momento agradable y no desagradable, así es que esperar que estos dos días los acompañe para bien, que es una actividad maravillosa que se ha estado ejerciendo durante estos cuatro años y mucha suerte para toda la gente que está participando porque había gente que estaba muy molesta también.

Por otro lado, el concejal Obreque señala al presidente de sala, que dadas las condiciones de la semana anterior, como no hubo Concejo, una visita al liceo CAS de nuestra comuna, verificando en terreno el tema de la ampliación de los vestidores y la habilitación de graderías, lo cual le pareció extraordinario ya que recuerda que en algún momento hubo un acto sobre el tema de la historia de nuestra comuna, que se les entregó. Y estaba solamente el techo y el

radier de ... ahora están las tres paredes más las graderías y coincidentemente el día viernes se encontraron con Don Claudio, preguntándole sobre el tema de que faltaba un ... , entonces le dijo, sabe que estábamos postulando a esto y gracias a Dios nos salió, así es que nuevamente para Don Claudio Muñoz, felicitaciones y también a Secplan, por hacer llegar a tiempo toda la información que se estaba solicitando con respecto al Liceo Cardenal Antonio Samore.

Además el concejal Obreque expone que en otra visita por el internado de nuestra comuna, que está en Calle Prat, antes de llegar al gimnasio o ex gimnasio, también la reparación al internado y todo su cierre perimetral, con esa malla que tiene varias condiciones como para tener un resguardo al menos a dicho lugar, ya que es preocupación también y en conjunto con Secplan y el Departamento de Educación ... el cierre perimetral y la reparación del internado, liceo CAS que está ejecutando la empresa ROSERPA De nuestra comuna, así es que se va a quedar con todos los dichos y los hechos positivos aparte de visitar otras dependencias del Departamento de Educación y que le parece buena la idea de que en tiempo bueno se reparen los colegios, se le de una mayor cobertura y preocupación a la vez de todo lo que se ha estado haciendo últimamente y que justo en ese instante cuando estaba visitando el liceo venía llegando mobiliario nuevo para dicho establecimiento y cree que va a ser de la alegría de todos los estudiantes que luego ya ... cree que deben estar a esta hora tomados de papel y lápiz para no perder la mala costumbre de ir a un colegio y sacar cálculos que ya queda poco para emprender nuevamente el viaje a nuestro liceo, así es que se va a quedar con eso, indica al presidente de sala, y con la respuesta que dio Don Fredy con respecto al tema y la inquietud que había de ESSBIO, que también le tocó ir a ver y a supervisar en ese momento, el jueves pasado, la planta presurizadora de agua, que cree que se ha estado haciendo durante todo este tiempo oficio, tras oficio para poder obtener al menos una respuesta positiva el día de hoy y que luego se pueda llevar a cabo dicha solución para nuestros vecinos así es que, expresa a Don Fernando, un saludo especial para la gente de su oficina por todo el desempeño que ha ocurrido durante el verano aparte de todo lo que se ha hecho y también felicitaciones para el Departamento de Cultura que no ha sacado el pie del acelerador por no decir otra cosa, felicitaciones a Don Pablo Cabezas, a los jóvenes que han estado en los

Departamentos, en los distintos tipos de baile, a Don Glen Vidal también, felicitaciones para todos ellos y el taller que se presentó el día jueves o miércoles de la semana recién pasada y que realmente el espacio público está nuevamente llenándose con gente que da frutos positivos y todos los jóvenes que vio hoy día en el banco lo cual andaban viendo los frutos de su trabajo para que el próximo año no se olviden que tienen que seguir trabajando en lo que es las vacaciones y puedan provocar también en ello, otro sabor agradable a lo que es el verano, aparte de solamente diversión ya que lamentablemente a veces hay hechos que son malos pero se va a quedar con lo positivo que son muchos más que los malos.

Sr. Alcalde : expresa sus agradecimientos por los llamados telefónicos en estos días, especialmente de Don Pedro Pacheco, Juanito Obreque y Don Edmundo Cofré dando cuenta de algunos sucesos que estaban aconteciendo para pedir una mayor celeridad en los procesos, estuvo visitando el día sábado los puntos que habían tenido dificultades de nuestra comuna, ayer se completó el recorrido, el día sábado Don Pedro Pacheco le informaba de lo que él ya ha dicho en el Sector de Ovejería La Peña, la Comunidad Ayin Mapu y lo que es la subida de Cerro Negro, pero los daños no terminaban ahí, habían más novedades, el camino Los Junquillos, El Huachi también se encuentra deteriorado, ya se hizo los oficios correspondientes para que Vialidad de una respuesta rápida así como se comprobó el día sábado en el sector Cerro Negro y todo el tramo desde Don Máximo Saavedra para arriba, quedó recuperado el mismo día y estuvieron ahí de punto fijo hasta que la máquina terminó el trabajo y por lo tanto uno agradece esas gestiones, Juanito Obreque lo mismo, ayer estuvieron prácticamente todo el día en el Sector Rural porque los concejales saben que para poder ir a Vialidad no se le puede decir, mire, parece, a lo mejor, sino que hay que constatar en terreno.

Respecto del Camino, Los Junquillos, obviamente con la fuerza que traía el agua, varios tramos lo dejó en malas condiciones, la maquinaria que va, tiene que ser motoniveladora primero para recuperar el material que está en las orillas y desparramar las cruzadas de agua que se formaron ahí en el sector San Antonio, explica a Don Pedro, antes de llegar a Cerro Negro, a la medida de nuevo

por el camino Ovejería La Peña, también quedaron en pésimo estado pero si no hoy día mañana Vialidad estaría trabajando.

En relación al camino El Calvario también un desastre de camino como quedó, no sabe si los concejales habrán tenido oportunidad de visitarlo, nosotros sí, señala el alcalde, y nos dimos esa tarea y la verdad es que las acciones se emprendieron de inmediato y el camino El Calvario en esta semana también debería estar recuperado.

Sobre la problemática que vivieron los cinco vecinos, que los concejales muy bien ubican en el sector Calle Diego Portales, también los estuvo visitando y hay varias situaciones que si uno las empieza a desmenuzar hay una responsabilidad sin duda de la empresa por los trabajos que no estaban terminados, hay una responsabilidad de uno de los vecinos que así la reconoce porque quedó una arena tapando, obstruyendo la salida de agua pero nosotros más que buscar responsables estamos buscando también que se puedan disminuir los riesgos porque no dice, terminarlos para siempre porque cree que en los cálculos de nadie estaba la lluvia que se nos vino y con todos los desastres que ocasiono, ahora, hoy día estábamos trabajando en el sector porque hay un lugar que imagina los concejales lo conocen perfectamente, desde los sitios cruza un agua ... la Calle Portales y da hacia una sucesión y eso esperamos que se mantenga, pasa por debajo del canal de regadío que pasa por acá por la Villa Araucaria y estamos trabajando ya en ese lugar, la empresa también está limpiando el canal, profundizando y trabajando también porque hoy día la voluntad de uno de los vecinos es demoler una bodega que tenía para poder dar una mayor amplitud al canal que en esa parte se enangostaba como a 15 Ctm. de ancho, entonces están colaborando todos hoy día porque sin duda después de este problema todos están con la mejor voluntad porque no quieren vivir lo mismo y nos ha pasado vez tras vez, cuando vamos a solicitar autorización para prevenir el invierno que se sabe que el año pasado lo hicimos y generalmente se hace en el mes de marzo, el inicio de la prevención para el invierno pero ahora se nos adelantaron las lluvias y si alguien le dice, no es que se sabía, cree que es imposible predecir lo que ocurrió, por lo tanto

no es un consuelo hacia la familia sino que más bien es reconocer que no estaban preparados, nadie para tal situación.

Con respecto a la Avenida Federico Puga, a los concejales les consta cuando quedó con desniveles, se trabajó para que la calle se nivelara, ahora con vialidad, porque es una responsabilidad de ellos, la obra, el mandante es Vialidad, esa calle, hemos dicho hasta el cansancio es carretera, a nosotros ya nos queda claro y estamos pidiendo que asuman su responsabilidad y entonces levanten la solera en los centímetros que corresponde para que no se le genere problemas a nuestros vecinos, es una situación técnica que tiene que afrontarla en este caso Vialidad y de hecho hay oficios que así lo demuestran y estamos de nuevo insistiendo porque ya con antecedentes.

En la calle Portales con Estación, expone el alcalde, hay un problema que es mucho más caótico porque en su momento cuando se diseñó el pavimento de esa calle, o cuando se diseñó la calle no se cuántos años para atrás el diseño no fue con su evacuación de aguas lluvias, entonces, increíblemente el agua va hacia el sector norte, casi con cero pendiente y al llegar a enfrentar las aguas que bajan por Avenida Federico Puga y que vienen de la Calle Portales, está hablando al sector apegado al negocio de Don Glen Vidal, obvio que las aguas retroceden porque no tienen ... los niveles están abajo, el tubo está a piso del otro canal, por lo tanto pierde fuerza y no lo deja ingresar y empieza a retroceder hacia la calle Portales y eso es un hecho que lo vamos a tener mientras siga siendo así, ahora una situación o una propuesta de solución lógica es hacia Calle Prat, que las aguas escurran por una vía que las conduzcan hasta la calle Prat y de ahí al Bio Bio, eso sería lo normal pero se sabe que eso también tiene un costo y hemos dado las instrucciones para que se empiece a trabajar en esa solución, porque luego están las aguas, si seguimos por Avenida Federico Puga están las aguas de la 11 de Septiembre, Villa Pangué que se van al sector cercano a la Población Claudio Arrau, de la Población Claudio Arrau sale el agua que se evacúa ahí y también pierde fuerza, el otro día había un vecino trabajando solo, ayudando y ahí habían chalecos, bolsas, botellas, de todo, que la gente tira a estos canales y que generan un problema, recién nos decía Don Fredy Gutiérrez que el problema que tiene el

alcantarillado es mal uso, bueno, los canales pasa exactamente lo mismo, la gente tira piedras a las vías de evacuación y finalmente quienes son los culpables, el municipio y, nosotros no hemos andado repartiendo chalecos en los canales, ni tirando bolsas, ni tirando botellas, entonces hay que trabajar ese tema y nos gustaría que los concejales también lo asumieran como una tarea de ayudar en la difusión de lo que hemos visto porque él ha estado en terreno, Don Pedro Pacheco también, es testigo de todas las cosas que salen como basura, ahí, hoy día en la mañana veían con Don Pedro cómo está la basura y después cuando llega el minuto ... a quién le echan la culpa, al municipio, que no se preocupó de limpiar, entonces hay situaciones que escapan a nuestro nivel de resolución como tienen que ver con los niveles que esas vías de evacuación de aguas tienen; agrega que se va a trabajar con esta alternativa de solución que insiste, no es barata y no es a corto plazo, vamos a tomar para que los vecinos vean, se va a ensanchar el espacio donde el agua pueda escurrir, vamos a mejorar si nos permiten los vecinos hacia abajo, vamos a mejorar los niveles que los vecinos nos permitan meter maquinaria porque en definitiva cuando los problemas se arrastran es cuando los vecinos están como mas disponibles para ayudar pero para que quede claro, estuvo con los vecinos ayer y hoy día y ya tenemos algunos compromisos de autorizar, primero la demolición de una bodega para permitir que el canal que pase por ahí sea de la dimensión que corresponde; de parte de la empresa levantar un muro para que el agua no escurra hacia las casas sino que pueda tomar porque hay un ángulo que le impide al agua y pierde fuerza, luego ya se está limpiando el canal natural, la vía de evacuación que está incorporada en el sitio que seguramente el concejal Cofré también vio, que estaba sucio, hoy día se lo va a encontrar totalmente limpio, pero eso también obedece a autorizaciones que se tienen que dar y en la vereda del frente, se limpió toda esa zarza que estaba casi en la calzada y nos queda hablar con el propietario para que nos permita profundizar más al interior de su predio y limpiar el canal para que en definitiva el agua escurra y no se quede apoyada como está sucediendo hoy día, el alcalde comenta a los concejales que si se fijan, más que agrandar el problema estamos optando por la solución a los problemas e insiste, agradecer en eso, la misma disposición que tiene Don Edmundo, la misma que tiene Don Pedro Pacheco porque nos ayudó, el que él fuera, visitara y nos dijera, oiga alcalde, esto es lo que está pasando, ahí frente a la propiedad de Don Máximo Saavedra, tiene toda

la razón el concejal, se abrió el terreno, varios centímetros y hoy día está corriendo riesgo porque si viene un camión pesado es probable que eso se siga desmoronando, entonces, Vialidad va a ir, porque ayer estuvo en el lugar, va a ir y si tiene que poner una protección lo va a tener que hacer, pero para que sepan los concejales, todo eso se está trabajando y no es lo único que nos corresponde hacer son muchas más cosas, se veía, hoy día la exposición que tiene ESSBIO no es casualidad, obedece a un trabajo de tres años que hemos estado persistentemente con oficio tras oficio hacia ESSBIO, con FRONTEL se está haciendo lo mismo, con FRONTEL también va a llegar un minuto en que se va a traer a Santa Bárbara porque también hay dificultades, ha tenido reuniones con las juntas de vecinos donde queda claro que no solo el rubro forestal tiene alguna dificultad sino que los particulares no permiten que FRONTEL haga el trabajo que tiene que hacer, desmochar los árboles para garantizar la línea.

También el alcalde señala que aquí en Calle Prat, un par de días se cortó la luz en el sector céntrico, no era responsabilidad de Frontel, era de responsabilidad del propietario de esa edificación que se está levantando aquí en Calle Rozas con Prat, qué es lo que se tuvo que hacer, ir al lugar, llamar a FRONTEL, que le autorizara a colocar un revestimiento para que los cables no pegaran con el fierro, imagínense, en una construcción un fierro pasado por el alumbrado público, entonces, por eso dice, son hartas tareas que de repente tenemos que darnos y servir de puente entre FRONTEL y en este caso el vecino particular y eso ya se resolvió, no se nos ha vuelto a cortar la luz pero se los cuenta, para que sepan que no es una sola materia la que tenemos que abordar, son muchas y lo hacemos con agrado.

Además, el alcalde comenta que cuando los concejales le dicen, el tema de seguridad ciudadana, nosotros también lo entendemos y esto, los recursos o los proyectos que uno va a postular serán a lo mejor habilitar cámaras que permitan a carabineros tener un contacto directo y visualizar lo que está pasando en las calles y ese proyecto ya lo pedimos a Carabineros y va a estar miércoles y jueves en Santiago porque queremos que el Subsecretario de Interior, conozca el proyecto nuestro de primera fuente y que obtengamos el financiamiento por un poco

la necesidad de seguir contando con tranquilidad en nuestro pueblo, los concejales, algunos, han estado en la plaza de armas, hoy día la plaza de armas se gana como un espacio hacia la familia, parece que el concejal Salamanca decía que en la Feria Costumbrista se había visto la familia, acá en las actividades de la plaza, exactamente lo mismo y cualquier cantidad de gente todos los días, estamos hablando de repente de 1500 personas, 2000 personas y no hay ningún problema, la plaza se ha recuperado para la familia, la Cámara de Comercio cuando plantea su proyecto, recordarán los concejales el año pasado, está hablando de la Feria Costumbrista, se le apoyó al no tener los recursos del gobierno regional se le apoyó desde el municipio, este año, el aporte que hace Colbún a las actividades de verano a Santa Bárbara, también se destinó a lo que es la Feria Costumbrista, gente nuestra, el día sábado trabajando en recuperar los puestos de ese lugar, o sea, un apoyo incondicional del municipio a esta actividad; agrega que ayer no pudo estar porque estuvo en terreno, obvio que tenía que ir a ver las situaciones y no es ir a dar una vuelta nada más sino que era hacer el recorrido completo y hoy día seguramente se va a dar el tiempo de ir a ver cómo va a funcionar porque se autorizó extraordinariamente, lunes y martes, de inmediato porque si hay una oportunidad de tener un espectáculo que dure más días, bienvenido sea, entonces, quiere que tengan esa claridad, explica, en que el municipio no va obstaculizar las cosas, el municipio va a favorecer todo el funcionamiento de las organizaciones, ese es nuestro empeño, esas son nuestras ganas y en lo que los concejales puedan mencionarnos dentro de las competencias nuestras y dentro de lo que corresponde el respeto que tenemos que mantener entre el concejal y el alcalde, no va a tener ningún inconveniente pero sí alguien me anda pegando patadas no le pidan que les haga cariño.

Sr. Pacheco : señala que también con Don Alejandro Uribe de la empresa JRRF se envió una solicitud hace 15 días atrás a la Sra. Vicky Fuentealba por los roces de Ovejería, Cerro Negro y El Aguila, que decía, así es que a lo mejor dentro de la semana pueden terminar ahí, trabajadores, para que lo visiten como va a quedar porque es un camino sumamente encerrado y ahora va a quedar bueno.

Sr. Alcalde : señala que el de Ovejería – La Peña quedó, bueno, con el trabajo que le hicieron de ripio y limpieza, espectacular, ahora nos va a quedar ahí el lunar ahí frente a Don Máximo Saavedra.

Sr. Obreque : señala que el día jueves en la tarde en algún momento cuando se encontraron por aquí, después de haber ido a visitar la planta de tratamiento y fueron hacia el sector norte donde se están construyendo las nuevas viviendas y se encontraron con una sorpresa ahí, obviamente desagradable pero ya, al menos tiene entendido que ya está solucionado le decía Don Fernando, con un pastelón que hay en una vereda pero desafortunadamente alguien se llevó la rejilla que va por la orilla de la solera y que el agua que evacúa, va por debajo de la vereda y también se dieron cuenta que ahí también van a tirar bolsitas con basura, entonces los mismos vecinos deberían preocuparse de hacer la denuncia correspondiente, al municipio o al Departamento de Obras, en forma muy silenciosa con respecto a este tema para que al menos haya una sanción para la persona que está haciendo eso porque está provocando daño, lamentablemente está provocando daño y aquí hace un rato atrás, su colega Pedro Pacheco también estaba haciendo mención sobre lo mismo, este señor de ESSBIO también, entonces si hay gente así, lamentablemente va a tener que haber una sanción para que así el resto no ocurra sabe que son los menos que hacen ese tipo de desmanes pero ocasiona mucho daño al resto de la gente.

Sr. Alcalde : comenta a los señores concejales, si tienen la oportunidad de mirar la sede de Villa Los Poetas, está super deteriorada, se está buscando ahí la alternativa de entregarla a un Club Deportivo que se haga responsable de poder estar, marcar presencia porque los vidrios, la pandereta está toda destruida, tenemos ahí como dice el concejal Obreque hay lugares donde la evacuación de aguas lluvias va por la vereda y está esta rejilla, pastelones que marcan la zona donde está para levantar y limpiar, bueno, las han destruido y hemos tenido que repararlas estos días o rápidamente ponerle madera porque después queda eso expuesto ahí, cae alguien, nos van a demandar a nosotros, entonces, pedir a la comunidad que seamos responsables también porque nos gusta reclamar nuestros derechos pero también la invitación es a cumplir los deberes, cuál es, esa sede mantenerla impecable si no tienen por qué hacerle tira los vidrios si es una sede que es para los vecinos y es de

toda la comunidad , así es que ahí también en el presupuesto o en la modificación que aprobaban, seguramente vamos a tener que invertir unos pesos para poder entregar esta sede en buenas condiciones y con un cierre abierto, ya no con pandereta porque es peor, la pandereta obstaculiza la visión de carabineros, de cualquier inspector que ande por ahí, así es que para que sepan, también estamos tratando de entregarla y es posible que el Club Deportivo Estrella Azul, que había pedido hacía tiempo atrás, el poder participar en esta sede, seguramente se le va a autorizar.

Siendo las 18,07 horas, el Sr. Alcalde y Presidente de Sala da por finalizada la Sesión Ordinaria N° 113 del Concejo Municipal de Santa Bárbara.

ELVIS BORGOÑO MEDINA
SECRETARIO MUNICIPAL

DANIEL IRAIRA SAGREDO
A L C A L D E

ACUERDOS

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA
SESION ORDINARIA Nº 113
20 DE FEBRERO DE 2012

ACUERDO Nº 251 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA CREAR FUNCION DE APOYO SEGURIDAD CIUDADANA Y MEDIO AMBIENTE.

ACUERDO Nº 252 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO MUNICIPAL VIGENTE, COMO SIGUE :

Sub	Item	Denominación	Monto M\$	Observación
AUMENTAN CUENTAS DE INGRESO				
15		SALDO INICIAL DE CAJA	707.756	
		TOTAL AUMENTAN CUENTAS DE INGRESO	707.756	
AUMENTA CUENTA DE GASTOS				
21		C x P GASTOS EN PERSONAL		
	04	Otros Gastos en Personal	19.571	
22		C x P BIENES T SERVICIOS DE CONSUMO		
	02	Textiles, Vestuario y Calzado	5.225	
	04	Materiales de Uso y Consumo	1.400	
	05	Servicios Básicos	12.000	
	08	Servicios Generales	33.600	
	09	Arriendos	1.914	
	11	Servicios Técnicos y Profesionales	90	
24		C x P TRANSFERENCIAS CORRIENTES		
	01	Al Sector Privado	15.790	
	03	A Otras Entidades Publicas	100.000	
29		C x P Adquisición de Activos no Financieros		
	01	Terrenos	50.000	

31	C x P INICIATIVAS DE INVERSION	
01	Estudios Básicos	
	Diseño Portal de Ingreso	2.000
	Diseño Costanera Rio Bio Bio	9.600
	Estudio Cambio de Sentido Transito	2.000
	Saneamiento básico Localidades de San Antonio, San Luis	10.200
	Saneamiento básico Localidades de Bajo Mininco, Los Lirios	10.300
	Saneamiento Básico Localidades de Los Temos, Mañil Alto	10.400
02	Proyectos	
	PMU: Reparación Areas Verdes en distintos sectores	2
	PMU: Construcción Sala Multiuso El Manzano	4.078
	PMU: Construcción Veredas Av. Federico Puga	1
	PMU: Ampliación Vestidores y Habilitación Graderías Liceo	12.483
	PMU: Reparación Plaza de la Mujer	4.950
	PMB: Infraestructura Sanitaria	308
	Construcción Portal de Ingreso	30.000
	Avenida Cementerio	90.000
	Pavimentación Villa Los Junquillos	3.146
	Diseño Pasarela Calle Federico Puga y Dgo Portales	4.000
	Diseño Proyecto Ventana Mirador al Rio	3.300
	Diseño Programa Pavimentos Participativos	9.500
	Remodelación Edificio Consistorial	35.000
	Patio Techado Casino	2.000
	Electrificación Los Alpes	4.231
	Reposición Centros Comunitarios	70.000
	Equipamiento e Implementación Centros Comunitarios	10.000
	Equipamiento e Implementación Sedes Comunitarias	10.000
	Reparación y Remodelación Centro de Eventos Recinto Estadio René Correa Hermosilla	65.000
	Diseños Varios Proyectos	10.000
	Construcción Centros Deportivos de Rayuela	30.000
	Veredas Cementerio Municipal	10.000
35	SALDO FINAL DE CAJA	15.667
TOTAL AUMENTO DE CUENTAS DE GASTOS		707.756

ACUERDO Nº 253 : EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTA BARBARA POR UNANIMIDAD APRUEBA MODIFICACION PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO DE SALUD POR UN MONTO DE M\$ 7.076; COMO SIGUE :

SUBT.	ITEM	ASIG.	DENOMINACION	AUMENTO M\$
I N G R E S O S				
15	00	000	SALDO INICIAL DE CAJA	7.076.-

SUBT.	ITEM	ASIG	DENOMINACION	AUMENTO	M\$
			G A S T O S		
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		
	02		Textiles, Vestuarios y Calzados	2.676.-	
	04		Materiales de Uso o Consumo	2.500.-	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS		
	05		Máquinas y Equipos	1.900.-	
			TOTAL AUMENTO EN GASTOS	M\$ 7.076.-	